

## Keskkonnaloa eelnõu avalikustamise teade

Avaldamise algus: 28.09.2022

Avaldamise lõpp: 29.09.2122

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnaseadustiku üldosa seaduse \(KeÜS\) § 47 lõike 2](#) alusel.

Keskkonnaamet teatab, et Gren Eesti AS (registrikood: [12114252](#)) (aadress Niidu tn 24, Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, 80047) 25.09.2022 esitatud paiksest heiteallikast saasteainete välisõhku väljutamise keskkonnaloa nr L.ÕV/326771 muutmise taotluse alusel on valminud keskkonnaloa muutmise otsuse ja loa eelnõu. Keskkonnaluba nr L.ÕV/326771 on antud Pärnu maakonnas Pärnu linnas Ringi tn 56 kinnistul (katastritunnus 62510:009:7570) asuva kütise heiteallikast saasteainete välisõhku väljutamiseks. Keskkonnaloa muutmist taotletakse seoses uue kütuse (põlevkiviõli) kasutusele võtuga ja uue heiteallika (põlevkiviõli mahuti) lisandumisega loale.

Gren Eesti AS põhitegevusalaks on muu elektrienergiatootmine (sh biomassist) (EMTAKi kood 35119). Tegevusala, mille loa muutmist taotletakse, on auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine (EMTAKi kood 3530). Heiteallikateks on kolm korstnat ja üks mahuti. Katlamajas on kasutusel kolm põletusseadet summaarse soojussisendile vastava võimsusega 24,57 MWth. Põletusseadmetes nimisoojusvõimsustega 4,57 MWth ja 10,11 MWth kasutatakse aastas vastavalt kuni 4 239 tuh Nm<sup>3</sup> ja 9 377,8 tuh Nm<sup>3</sup> maagaasi. Põletusseadmes nimisoojusvõimsusega 9,89 MWth kasutatakse aastas kuni 9 173,7 tuh Nm<sup>3</sup> maagaasi ja kuni 7 798 tonni põlevkiviõli. Põlevkiviõli hoiustatakse 52,5 m<sup>3</sup> mahutavusega mahutis, mis asub katlamaja hoones sees. Mahuti on kätisesse paigaldatud 1982. aastal ning renoveeritud 2007.aastal.

Ringi tn 56 kinnistu maakasutuse sihtotstarbeks on 100% tootmismaa. Kütise territoorium on ümbritsetud elamumaadest, ärimaadest ja transpordimaast. Lähim elamu jääb kinnistu piirist ca 10 m kaugusele lõunasuunda. Ettevõtte tootmisterritooriumiks olev kinnistu ei asu kaitse- ega hoiualal, Natura 2000 linnu- ega looduslal, kaitstavad loodusobjektid tootmisterritooriumil puuduvad.

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi KeHJS) § 3 p 1 kohaselt hinnatakse keskkonnamõju, kui taotletakse tegevusluba või selle muutmist ning tegevusloa taotlemise või muutmise põhjuseks olev kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju.

KeHJS § 11 lg 3 kohaselt KeHJS § 6 lg 1 nimetatud tegevuse korral algatatakse kavandatava tegevuse keskkonnamõju hindamine (edaspidi KMH) selle vajadust põhjendamata. KeHJS § 61 lg 3, § 11 lg 2 ja lg 4 kohaselt tuleb KeHJS § 6 lg 2 nimetatud valdkondade tegevuse ja KeHJS § 6 lg 21 viidatud tegevuse korral anda eelhindang ja otsustada KMH algatamise või algatamata jätmise üle. KeHJS § 6 lg 2 loetelu on KeHJS § 6 lg 4 alusel täpsustatud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määrusega nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ (edaspidi määrus nr 224).

Määruse nr 224 § 2 lg 1 kohaselt tuleb eelhindang anda elektri- või soojusenergia tootmisel, kui põletusseadmete summaarne soojussisendile vastav nimisoojusvõimsus on 50–299 megavatti. Kätises on kasutusel põletusseadmed summaarse nimisoojusvõimsusega 24,57 MWth, seega ei ole eelhindangu andmine vajalik.

Määruse nr 224 § 15 p 9 kohaselt tuleb keskkonnamõju hindamise algatamist kaaluda ka muude tegevuste korral, mis võivad kaasa tuua ebameeldiva või ärritava lõhnaaine eraldumise välisõhku. Vastavalt keskkonnaministri 27.12.2016. a määrusele nr 81 „Lõhnaaine esinemise hindamise kord, hindamisele esitatavad nõuded ja lõhnaaine esinemise häiringutasemed“ on lõhnaaine esinemise häiringutase aasta lõhnatundide osakaal kogu aasta tundidest, millest alates loetakse lõhnaaine

esinemine oluliseks keskkonnanahäiringuks.

Häiringutasemeks on vastuvõtja juures 15% aasta lõhnatundidest, mis on ligikaudu 1314 tundi aastas. See tähendab, et kui käitisest tulenevat ebameeldivat lõhna esineb rohkem kui 1314 tunnil aastas, võib selle lugeda oluliseks keskkonnanahäiringuks. Ettevõtte käitisel laaditakse põlevkiviõli mahutitesse, mis võib põhjustada lõhnahäiringuid. Seda tegevust tehakse maksimaalselt 289h aastas, mis on oluliselt väiksem kui 1314 tundi.

Käitise lähedusse jäävad Natura 2000 loodusalad Pärnu jõe hoiuala (KLO2000293) ja Pärnu rannaniidu looduskaitseala (KLO1000584). Käitisest läänes, paikneb Pärnu rannapargi kaitseala (KLO1200069), Käitise tootmisterritooriumist ida suunas paiknevad Valli, Munamäe, Lydia Koidula pargid ja Kuninga tn. puiestee, mis on kõik kaitsealad. Pärnu Ringi tn 56 katlamaja näol on tegu olemasoleva käitisega, mis on kasutusel olnud pikemat aega. Kuna käitise heiteallikatest välisõhku väljutatavate saasteainete koostis ja kogused vastavad kehtivatele normatiividele, õhukvaliteedi piirväärtusi ei ületata ning käitise tegevus ei põhjusta LHK projekti kohaselt olulisi lõhna ega mürahäiringuid, siis on ebasoodne mõju Natura 2000 võrgustiku aladele ja kaitstavatele loodusobjektidele ebatõenäoline.

Lähtudes eelnevast ja Gren Eesti AS tegevusest, ei ole KMH algatamine kohustuslik, samuti ei ole vaja anda eelhinnangut vastavalt KeHJS § 6 lg 23 ega kaaluda KMH vajalikkust.

Eelnõu(de) ja muude asjassepuutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda Keskkonnaameti kontorites üle Eesti.

Eelnõud on digitaalselt kättesaadavad keskkonnaotsuste infosüsteemis [https://kotkas.envir.ee/permits/public\\_application\\_view?proceeding\\_id=21242](https://kotkas.envir.ee/permits/public_application_view?proceeding_id=21242)

Ettepanekuid ja vastuväiteid eelnõu(de)le saab esitada Keskkonnaametile suuliselt või kirjalikult e-posti aadressil [info@keskkonnaamet.ee](mailto:info@keskkonnaamet.ee) või postiaadressil Pikk tn 20a 80010 Pärnu alates teate ilmunisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

Keskkonnaamet teeb ettepaneku asja arutamiseks ilma avalikku istungit läbi viimata.

Keskkonnaamet  
Roheline 64, Pärnu  
Telefon: 662 5999  
E-post: [INFO@KESKKONNAAMET.EE](mailto:INFO@KESKKONNAAMET.EE)

Teadaande number 1979837