

RMK vara kasutusse andmise enampakkumisteade

Avaldamise algus: 30.04.2018

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Riigimetsa Majandamise Keskus avaldab teadaande [metsaseaduse \(MS\) § 57 lõike 4](#) alusel.

Riigimetsa Majandamise Keskus kuulutab välja enampakkumise alljärgnevate kinnisasjade kasutusse andmiseks:

Riigimetsa Majandamise Keskus (RMK) annab valikpakkumise korras tasu eest kasutamiseks RMK valduses olevaid poollooduslikke kooslusi sisaldavaid kinnisasju

Kasutamiseks andmise lisatingimuseks on kasutaja poolne tegevus bioloogilise mitmekesisuse säilitamisel.

Kasutusse antakse järgmised maatükid:

- 1) Harju maakonnas Jõelähtme vallas Rammu külas 2,89 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Kolga lahe maastikukaitseala 4 (katastritunnus 24501:001:0580, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV66179) kohustusega taastada ning hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks.
- 2) Harju maakonnas Jõelähtme vallas Rebala külas 1,2 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Ülgase looduskaitseala 3 (katastritunnus 24501:001:0158, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV59453) kohustusega taastada ning hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks.
- 3) Harju maakonnas Kose vallas Tuhala külas 1,66 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Paunküla metskond 384 (katastritunnus 33701:001:0628, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV47861) kohustusega taastada ning hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks.
- 4) Harju maakonnas Kose vallas Tuhala külas 3,34 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Paunküla metskond 385 (katastritunnus 33701:001:0625, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV47860) kohustusega taastada ning hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks.
- 5) Harju maakonnas Rae vallas Suursoo külas 0,82 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Paraspõllu looduskaitseala 5 (katastritunnus 65303:004:0268, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV52512) kohustusega taastada ning hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks.
- 6) Hiiu maakonnas Hiiumaa vallas Aruküla külas 2,52 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Kärkla metskond 185 (katastritunnus 63902:001:0709, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV52966) kohustusega taastada ning hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks. Maatükil on 2,52 ha suurune RMK raiekohustusega ala. Rentnikul on maatüki taastamine lubatud peale RMK poolse raiekohustuse täitmist.
- 7) Hiiu maakonnas Hiiumaa vallas Nasva külas 1,02 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga

Mustakivilaiu (katastritunnus 36801:001:0602, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV58620) kohustusega hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks.

8) Hiiu maakonnas Hiiumaa vallas Orjaku külas 2,2 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Kassari maastikukaitseala 46 (katastritunnus 36801:001:0727, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV64895) kohustusega taastada ning hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks.

9) Jõgeva maakonnas Põltsamaa vallas Pikknurme külas 1,42 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Alam-Pedja looduskaitseala 62 (katastritunnus 61101:001:0299, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV75696) kohustusega taastada ning hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks.

10) Jõgeva maakonnas Põltsamaa vallas Pikknurme külas 3,92 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Alam-Pedja looduskaitseala 64 (katastritunnus 61101:001:0280, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV75695) kohustusega taastada ning hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks.

11) Pärnu maakonnas Lääneranna vallas Hanila külas 4,12 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Mõisalahe (katastritunnus 19502:001:0115, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV9782) kohustusega taastada ning hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud kalendriaasta 1. oktoobriks. Maatükil on 4,12 ha suurune RMK raiekohustusega ala. Rentnikul on maatüki taastamine lubatud peale RMK poolse raiekohustuse täitmist.

12) Pärnu maakonnas Lääneranna vallas Kolu külas 6,41 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Matsalu rahvuspark 346 (katastritunnus 41102:001:0126, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV11145) kohustusega hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks.

13) Pärnu maakonnas Lääneranna vallas Kloostri külas 1,56 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Matsalu rahvuspark 362 (katastritunnus 41102:001:0127, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV11146) kohustusega hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks.

14) Pärnu maakonnas Lääneranna vallas Rannu külas 5,6 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Matsalu rahvuspark 356 (katastritunnus 41103:001:0132, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV11144) kohustusega hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 15. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks.

15) Pärnu maakonnas Lääneranna vallas Rooglaiu külas 5,2 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Pikaroo (katastritunnus 19501:001:0222, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV10217) kohustusega hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks.

16) Pärnu maakonnas Lääneranna vallas Rooglaiu külas 3,5 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Tiigemaa (katastritunnus 19501:001:0102, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV12593) kohustusega hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks.

- 17) Pärnu maakonnas Lääneranna vallas Rooglaiu külas 4,3 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Tipu (katastritunnus 19501:001:0263, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV13508) kohustusega hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks.
- 18) Pärnu maakonnas Lääneranna vallas Tõitse külas 7,76 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Paepealse (katastritunnus 33401:001:0090, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV15078) kohustusega taastada ning hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 15. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks.
- 19) Pärnu maakonnas Lääneranna vallas Tõitse külas 5,78 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Sooba (katastritunnus 33401:001:0089, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV15077) kohustusega taastada ning hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 15. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks.
- 20) Pärnu maakonnas Lääneranna vallas Tõitse külas 2,95 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Soobiku (katastritunnus 33401:001:0088, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV15076) kohustusega taastada ning hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 15. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks.
- 21) Pärnu maakonnas Tori vallas Riisa külas 17,85 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Soomaa rahvuspark 106 (katastritunnus 80802:001:0214, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV9868) kohustusega hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 01. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks.
- 22) Pärnu maakonnas Tori vallas Riisa külas 6,26 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Soomaa rahvuspark 114 (katastritunnus 80802:001:0216, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV9869) kohustusega hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks.
- 23) Pärnu maakonnas Tori vallas Riisa külas 1,63 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Soomaa rahvuspark 119 (katastritunnus 80802:001:0220, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV9874) kohustusega hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 01. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks.
- 24) Rapla maakonnas Kohila vallas Vilivere külas 3,5 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Vardi metskond 207 (katastritunnus 31701:001:0584, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV59615) kohustusega taastada ning hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud kalendriaasta 1. oktoobriks.
- 25) Rapla maakonnas Märjamaa vallas Pajaka külas 3,82 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Vardi metskond 11 - 1 (katastritunnus 50401:001:0031, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV7461) kohustusega taastada ning hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks.
- 26) Rapla maakonnas Märjamaa vallas Pajaka külas 2,19 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Vardi metskond 11 - 2 (katastritunnus 50401:001:0031, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV7461) kohustusega taastada ning hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks.
- 27) Rapla maakonnas Märjamaa vallas Pajaka külas 10,76 ha suurune maatükk kinnisasjast

lähiaadressiga Vardi metskond 199 (katastritunnus 50401:001:0376, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV59514) kohustusega taastada ning hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks.

28) Rapla maakonnas Rapla vallas Jalase külas 3,64 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Vardi metskond 52 (katastritunnus 65401:001:0008, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV7495) kohustusega taastada ning hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks.

29) Rapla maakonnas Rapla vallas Metsküla külas 7,57 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Velise metskond 7 (katastritunnus 65401:004:0290, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV5333) kohustusega taastada ning hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks.

30) Saare maakonnas Saaremaa vallas Kaugatoma külas 6,18 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Kaugatoma-Lõo maastikukaitseala 2 (katastritunnus 72101:002:0869, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV44050) kohustusega taastada ning hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks. Maatükil on 6,18 ha suurune RMK raiekohustusega ala. Rentnikul on maatüki taastamine lubatud peale RMK poolse raiekohustuse täitmist.

31) Saare maakonnas Saaremaa vallas Kurevere külas 0,2 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Kihelkonna metskond 440 (katastritunnus 30101:001:0692, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV58035) kohustusega hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks.

32) Saare maakonnas Saaremaa vallas Küdema külas 2,4 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Kihelkonna metskond 743 (katastritunnus 48301:001:0760, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV67310) kohustusega hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks.

33) Saare maakonnas Saaremaa vallas Mullutu külas 3,83 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Kuressaare metskond 386 (katastritunnus 34801:006:0625, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV52559) kohustusega taastada ning hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks.

34) Saare maakonnas Saaremaa vallas Sääre külas 2,05 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Kuressaare metskond 872 (katastritunnus 80701:001:0776, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV65039) kohustusega taastada ning hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks. Maatükil on 2,05 ha suurune RMK raiekohustusega ala. Rentnikul on maatüki taastamine lubatud peale RMK poolse raiekohustuse täitmist

35) Saare maakonnas Saaremaa vallas Võhma külas 2,01 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Jänese kapsa (katastritunnus 48301:001:0662, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV64940) kohustusega taastada ning hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks.

36) Saare maakonnas Saaremaa vallas Võhma külas 16,18 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Kihelkonna metskond 505 (katastritunnus 48301:001:0832, riigi kinnisvararegistri objekti

kood KV70954) kohustusega taastada ning hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks.

37) Saare maakonnas Saaremaa vallas Võrsna külas 1,97 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Kuressaare metskond 232 (katastritunnus 85801:001:0114, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV24400) kohustusega taastada ning hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud kalendriaasta 1. oktoobriks. Maatükil on 1,97 ha suurune RMK raiekohustusega ala. Rentnikul on maatüki taastamine lubatud peale RMK poolse raiekohustuse täitmist.

38) Saare maakonnas Saaremaa vallas Võrsna külas 2,78 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Kuressaare metskond 236 (katastritunnus 85801:001:0119, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV24397) kohustusega taastada ning hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks. Maatükil on 2,78 ha suurune RMK raiekohustusega ala. Rentnikul on maatüki taastamine lubatud peale RMK poolse raiekohustuse täitmist.

39) Saare maakonnas Saaremaa vallas Võrsna külas 2,55 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Kuressaare metskond 237 (katastritunnus 85801:001:0122, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV24398) kohustusega taastada ning hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud kalendriaasta 1. oktoobriks. Maatükil on 2,55 ha suurune RMK raiekohustusega ala. Rentnikul on maatüki taastamine lubatud peale RMK poolse raiekohustuse täitmist.

40) Saare maakonnas Saaremaa vallas Võrsna külas 5,79 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Kuressaare metskond 238 (katastritunnus 85801:001:0123, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV24399) kohustusega taastada ning hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud kalendriaasta 1. oktoobriks. Maatükil on 5,79 ha suurune RMK raiekohustusega ala. Rentnikul on maatüki taastamine lubatud peale RMK poolse raiekohustuse täitmist.

41) Saare maakonnas Saaremaa vallas Võrsna külas 4,07 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Kuressaare metskond 253 (katastritunnus 85801:001:0120, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV25222) kohustusega taastada ning hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud kalendriaasta 1. oktoobriks. Maatükil on 4,07 ha suurune RMK raiekohustusega ala. Rentnikul on maatüki taastamine lubatud peale RMK poolse raiekohustuse täitmist.

42) Saare maakonnas Saaremaa vallas Võrsna külas 4,9 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Kuressaare metskond 254 (katastritunnus 85801:001:0121, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV25223) kohustusega taastada ning hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks. Maatükil on 4,9 ha suurune RMK raiekohustusega ala. Rentnikul on maatüki taastamine lubatud peale RMK poolse raiekohustuse täitmist.

Kasutamiseks antava maatüki paiknemise kohta saab infot Maa-ameti „Riigimaa kasutuse“ rakendusest, valikpakkumisel osalemise, rendilepingu tingimuste ja eritingimuste kohta saab täiendavat infot RMK Looduskaitseosakonna töötajalt Saima Uusmalt, telefon 5099538, e-post rmkplk@rmk.ee.

Kasutusse andmise põhitingimused: Kasutusse andmise põhitingimused

1. Maatükk antakse kasutamiseks poollooduslike koosluste taastamise ja hooldamise eesmärgil. Rendileandmise lisatingimuseks on eritingimuste täitmine ja kasutaja poolne tegevus bioloogilise mitmekesisuse säilitamisel maaüksusel.

2. Maatükk antakse kasutaja kasutusse tähtajaga kümme (10) aastat.

3. Maatüki paiknemine kinnisasjal fikseeritakse asendiplaanil, mida käsitletakse rendilepingu lahutamatu

osana.

4. Renditasu maksmine toimub üks kord aastas, vastava aasta 31. detsembriks rendileandja poolt esitatud arve alusel. Renditasule lisandub käibemaks õigusaktidega sätestatud suurus.
5. Rendileandjal on õigus taotleda renditasu suurendamist maarendilepingu sõlmimisest kolme aasta möödumisel ja vastavalt iga järgmise kolme aasta möödumisel. Rendi suurendamisel võetakse aluseks tarbijahinnaindeksi muutus alates maarendilepingu sõlmimisest, kuid mitte rohkem kui kolm protsenti (3%) korraga;
6. Rentnikul on kohustus:
 - 6.1 kasutada maatükki punktis 1 nimetatud eesmärgil;
 - 6.2 tasuda maamaksu, kõrvalkulud ning koormised proportsionaalselt rendile antud maatüki suhtes katastriüksuse üldpindalasse vastava arve alusel, selles ettenähtud summas ja korras;
7. Rentnikul puudub õigus oma lepingujärgseid õigusi ja kohustusi üle anda ja anda maatükki allrendile;
8. Raiekohustusega maatükil taastamiseks vajalikud raietööd teostab RMK kolme aasta jooksul alates rendilepingu sõlmimisest. Renditasu raietöid nõudva kasutusala eest ei arvestata. Peale raietööde teostamist allkirjastatakse rentnikuga taastamisraiega hõlmatud maatüki osa kohta üleandmise-vastuvõtmise akti ja vastavalt sellele suureneb renditasu;
9. Maatükil taastamise ja/või hooldamise käigus raiutud puit kuulub riigile;
10. Maatüki hooldamisel tekkinud saaduste (niide, hein, võsa, roog jms.) ladustamine kasutusse antud alast väljapoole RMK teistele maatükkidele ei ole lubatud.
11. Maatükk antakse üle koos maarendilepingu sõlmimisega allkirjastatava vara üleandmise-vastuvõtmise akti alusel.
12. Maatükk tagastatakse rentniku poolt lepingu lõppemise päeval maatüki üleandmise vastuvõtmise akti alusel. Rentnikul on kohustus tagastada maatükk seisukorras, mis vastab maatüki maarendilepingujärgsele kasutamisele.

Valikpakkumisel osalemine, pakkumuste hindamine, eelistatud isikud ja pakkumuste edukaks tunnistamine

13. Valikpakkumisel osaleja on kohustatud enne pakkumise tegemist tutvuma valikpakkumise tingimuste infoga RMK veebilehel ja enne pakkumise tegemist maatüki tähelepanelikult looduses üle vaatama. Maatüki ja seda puudutavate andmetega tutvumata jätmise korral ei saa pakkuja hiljem väita, et ta ei olnud teadlik maatüki seisukorrast.
14. Valikpakkumisel alghinda ei määrata, selle esitab pakkuja
15. Valikpakkumisel osalemise avaldus on soovitatav esitada RMK veebilehel avaldatud teates toodud vormil (avalduse vorm on kättesaadav RMK kodulehel <http://www.rmk.ee/organisatsioon/kuulutused-1/riigivara-1>)
16. Avaldusel tuleb märkida järgmised andmed:
 - 16.1 pakkuja nimi, isiku- või registrikoodi, elu- või asukoht, e-posti aadress ja telefoni number;
 - 16.2 maatüki nimetus, pakkumise teates olev maatüki jrk nr ja katastritunnus;
 - 16.3 maatüki kasutamise aastatasu pakkumissumma ilma käibemaksuta. Tasu suurus peab olema kirjutatud numbrite ja sõnadega täisarvuna eurodes. Juhul kui numbrite ja sõnadega kirjutatud summad erinevad, loetakse kehtivaks sõnadega kirjutatud summa;
 - 16.4 nõustumine valikpakkumisel osalemise ja maa kasutuseks andmise tingimustega, mis on kehtestatud valikpakkumisteates;
 - 16.5 pakkumise tegemise kuupäev, pakkumise esitaja allkiri, esinduse korral esindusõigust tõendav dokument.
17. Pakkumised tuleb esitada kirjalikult suletud ümbrikus, mis on tähistatud märkega „Maade kasutusse andmine“. Ümbrikule märkida pakkuja kontaktandmed, maatüki nimetus, mille kohta pakkumine esitatakse ning hoiatusmärke "Mitte avada enne 15. maid 2018. a kell 12.00" Pakkumised tuleb esitada aadressile: RMK Laiksaare kontor Laiksaare küla, Saarde vald, 86103 Pärnu maakond hiljemalt 15.05.2018, kell 12.00 keskpäeval.
18. Pakkumised avatakse 15.05.2018. a kell 12.00 keskpäeval aadressil: Laiksaare küla, Saarde vald, 86103 Pärnu maakond. Postiga saatmise korral arvestada, et arvesse võetakse vaid need pakkumised,

mille postiteenuse esitaja on RMK Laiksaare kontorisse edastanud ettenähtud tähtpäevaks.

19. Pakkumised, mis ei ole esitatud tähtaegselt või ei vasta otsustaja või korraldaja kinnitatud nõuetele või mille on esitanud isikud, kelle esindusõigus või tegutsemine juriidilise isiku pädeva organi otsuse alusel ei ole tõendatud, loetakse nõuetele mittevastavaks ning valikpakkumises ei osale.

20. Valikpakkumisele ei lubata isikud, kellel on võlgnevusi või muid täitmata lepingulisi kohustusi rendileandja ees.

21. Valikpakkumise protokoll teeb RMK looduskaitseosakond teatavaks kõigile pakkumise esitanud isikutele 5 (viie) tööpäeva jooksul pärast pakkumise avamist.

22. Parimaks pakkumuseks tunnistatakse kõrgeima hinnaga pakkumine.

23. Isikul, kes kasutas valikpakkumisel olevat maatükki enne valikpakkumist õiguslikul alusel ja kes osales valikpakkumisel, kuid ei osutunud võitjaks, on õigus maatükk kasutusse saada valikpakkumisel parima pakkuja poolt pakutud hinnaga. Seda õigust saab ta kasutada juhul, kui ta kinnitab kirjalikus taasesitamist võimaldavas vormis 5 (viie) tööpäeva jooksul valikpakkumise tulemuste teatavaks tegemisest, et kasutab seda õigust. Nimetatud õigust ei ole isikul, kellega sõlmitud kasutusleping lõpetati selle kasutajapoolse rikkumise tõttu.

24. Isikul, kes kasutas valikpakkumisel oleva maatükiga külgnevat maatükki enne valikpakkumist ning kes osales valikpakkumisel, kuid ei osutunud võitjaks, on õigus maatüki kasutamiseks valikpakkumisel võitja poolt pakutud hinnaga. Seda õigust saab ta kasutada juhul, kui kinnitab kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis 5 (viie) tööpäeva jooksul valikpakkumise tulemuste teatavaks tegemisest, et kasutab seda õigust. Nimetatud õigust ei ole isikul, kellega sõlmitud kasutusleping lõpetati selle kasutajapoolse rikkumise tõttu. Kui õigustatud isikuid on mitu, eelistatakse nendest kõrgema pakkumise teinud isikut.

25. Juhul kui eelisõigust tahab samaaegselt kasutada nii õiguslikul alusel pakkuja ja külgneva maatüki kasutaja, siis eelistatakse õiguslikul alusel maatüki endist kasutajat.

26. RMK looduskaitseosakonna juhataja kinnitab käskkirjaga valikpakkumise tulemused või jätab need kinnitamata, sealhulgas tunnistab nurjunuks hiljemalt 20 (kahekümne) tööpäeva jooksul valikpakkumise tulemuste teatavaks tegemisest arvates.

Lepingu sõlmimine

27. RMK Looduskaitseosakonna juhataja sõlmib maarendilepingu isikuga, kelle pakkumine on tunnistatud edukaks.

28. Edukaks pakkujaks tunnistatud isikul on kohustus rendilepingust tulenevate nõuete tagamiseks tasuda tagatisraha ühe aasta renditasu summas 5 tööpäeva jooksul arvates pakkumise edukaks tunnistamise otsuse saamisest;

29. Rendileping edukaks pakkujaks tunnistatud isikuga sõlmitakse hiljemalt 30 (kolmekümne) päeva jooksul arvates tagatisraha laekumisest RMK arveldusarvele (rendilepingu vorm on kättesaadav RMK kodulehel <http://www.rmk.ee/organisatsioon/kuulutused-1/riigivara-1>).

Pakkumisi saab esitada kirjalikult suletud ümbrikus, mis on tähistatud märkega „Maade kasutusse andmine“. Ümbrikule märkida pakkuja kontaktandmed, maatüki nimetus, mille kohta pakkumine esitatakse ning hoiatusmärke "Mitte avada enne 15. maid 2018. a kell 12.00" Pakkumised tuleb esitada aadressile: RMK Laiksaare kontor Laiksaare küla, Saarde vald, 86103 Pärnu maakond hiljemalt 15.05.2018, kell 12.00 keskpäeval. Pakkumised avatakse 15.05.2018. a kell 12.00 keskpäeval aadressil: Laiksaare küla, Saarde vald, 86103 Pärnu maakond. Postiga saatmise korral arvestada, et arvesse võetakse vaid need pakkumised, mille postiteenuse esitaja on RMK Laiksaare kontoris edastanud ettenähtud tähtpäevaks..

Lisateave: Vara kasutusse andmise enampakkumine toimub vastavalt metsaseadusele ja RMK põhimäärusele. Täpsem info leitav RMK kodulehel: www.rmk.ee.

Riigimetsa Majandamise Keskus
Tallinn, Harjumaa, Toompuiestee 24
Telefon: +3726767500
E-post: rmk@rmk.ee

Teadaande number 1286250