

Keskkonnaloa eelnõu avalikustamise teade

Avaldamise algus: 29.08.2022

Avaldamise lõpp: 30.08.2122

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnaseadustiku üldosa seaduse \(KeÜS\) § 47 lõike 2](#) alusel.

Keskkonnaamet teatab, et Limestone factories of Estonia OÜ (registrikood: [10022037](#)) (aadress Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Peterburi tee 34/1, 11415) esitatud taotluse põhjal on valminud keskkonnaloa nr L.ÕV/328416 muutmise otsuse ja muudetud loa eelnõud. Keskkonnaluba nr L.ÕV/328416 on antud saasteainete välisõhku väljutamiseks käitise tootmisterritooriumilt, mis asub aadressidel Harju maakond, Jõelähtme vald, Maardu küla, Kivi tee 3 (katastritunnus 24501:001:1553), Kivi tee 5 (24501:001:1554), Kivi tee 7 (24501:001:1549), Kivi tee 9 (24501:001:1560), Paekalda tee 2 (24501:001:1545), Paekalda tee 4 (24501:001:1562), Paekalda tee 6 (24501:001:1557), Pangaserva tee 1 (24501:001:1558), Pangaserva tee 3 (24501:001:1561), Pangaserva tee 5 (24501:001:1550), Pangaserva tee 7 (24501:001:1563), Tõhelgi (24504:003:0790) ja väikesel osal Maardu lõunakarjääri kinnistul (24501:001:1546). Ettevõtte soovib muuta eelmainitud keskkonnaluba seoses kaevemahu viimiseni 115 000 m3 aastas.

Maardu lubjakivikarjääris on maavara kaevandamise luba HARM-159 väljastatud OÜ-le STARHILL ning karjääris teostab kaevandamist Limestone factories of Estonia OÜ. Limestone factories of Estonia OÜ põhitegevuseks on killustiku tootmine (EMTAKi kood 08122). Maardu lubjakivikarjääris on kolm heiteallikat: kaevandamiseks kasutatakse puur-lõhketöid (heiteallikas S1 lõhkamine), samuti ka hüdrovasaraga raimamist (heiteallikas S3 hüdrovasaraga kobestustööd), lubjakivi töötlemine killustikuks toimub mobiilses purustus-sorteerimissõlmes (heiteallikas S2 purustus-sorteerimissõlm PSS). Purustus- ja sorteerimissõlme põletusseadme soojussisendile vastav nimisoojusvõimsus on 0,539 MWth, kütusena kasutatakse kuni 432 tonni diislikütust.

Maardu lubjakivikarjäär piirneb põhjast Tallinn-Narva maanteeaga, ida ja lõunasuunas paiknevad valdavalt maatulundusmaa sihtotstarbega kinnistud. Läänes paikneb Maardu järv ning valdavalt maatulundusmaa sihtotstarbega kinnistud. Lähim elamu asub maatulundusmaal karjäärist u 165 meetri kaugusel teisel pool Tallinn-Narva teed. Ettevõtte tootmisterritooriumiks olevad kinnistud ei asu kaitse- ega hoiualal, Natura 2000 linnu- ega looduslal.

KeHJS § 11 lg 3 kohaselt KeHJS § 6 lg-s 1 nimetatud tegevuse korral algatatakse kavandatava tegevuse keskkonnamõju hindamine (edaspidi KMH) selle vajadust põhjendamata. KeHJS § 61 lg 3, § 11 lg-te 2 ja 4 kohaselt tuleb KeHJS § 6 lg-s 2 nimetatud valdkondade tegevuse ja KeHJS § 6 lg-s 21 viidatud tegevuse korral anda eelhindang ja otsustada KMH algatamise või algatamata jätmise üle. KeHJS § 6 lg 2 loetelu on KeHJS § 6 lg 4 alusel täpsustatud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määrusega nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ (edaspidi määrus nr 224).

Vastavalt KeHJS § 6 lg 1 p 28 olulise keskkonnamõjuga tegevus on pealmaakaevandamine suuremal kui 25 hektari suurusel alal või turba kaevandamine suuremal kui 150 hektari suurusel alal või allmaakaevandamine. Määruse nr 224 § 3 lg 4 kohaselt tuleb KMH vajalikkuse eelhindang anda mäenduse ja geoloogia valdkonda kuuluvate järgmiste tegevuste korral: pealmaakaevandamine kuni 25 hektari suurusel alal. Maavara kaevandamise luba nr HARM-159 on antud mäeeraldisele, mille pindala on 27,64 ha ning teenindusmaa pindala on 50,76 ha, seega on ettevõtte KMH ning eelhindangu kohuslane.

KeHJS § 11 lg 6 sätestab, et kui kavandatava tegevusega kaasneb eeldatavalt oluline keskkonnamõju, jätab otsustaja kavandatava tegevuse KMH algatamata, kui eelhindangust selgub, et kavandatava

tegevuse keskkonnamõju on juba keskkonnamõju hindamise või keskkonnamõju strateegilise hindamise käigus asjakohaselt hinnatud ja otsustajal on tegevusloa andmiseks piisavalt teavet.

Maardu lubjakivikarjääri alal on läbi viidud keskkonnamõjude hindamine, mille käigus käsitleti detailselt ka kaevandamise mõju ümbritsevale keskkonnale ning abinõusid võimalike muutuste ennetamiseks ja vähendamiseks. Aruanne heaks kiidetud Keskkonnaameti Harju-Järva-Rapla regiooni poolt 05.05.2014 kirjaga nr HJR-6-7/14/22092-19.

Kaevandamisloa HARM-159 menetluse käigus andis Keskkonnaamet 12.06.2019 kirjaga nr 12-2/19/16-3 keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnangu ning otsustas jätta KMH algatamata. Kuna keskkonnaloa nr L.ÕV/328416 muutmistaotluse raames KMH algatamata jätmise põhjustega seotud asjaolud ei muutu, ei pidanud Keskkonnaamet keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnangu koostamist vajalikuks ning keskkonnamõju hindamist ei algatanud.

Eelnõu(de) , loa taotluse ja muude asjassepuutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda lähimas Keskkonnaameti kontoris.

Eelnõud on digitaalselt kättesaadavad keskkonnaotsuste infosüsteemis kotkas.envir.ee, menetluse nr M-119950 all.

Ettepanekuid ja vastuväiteid eelnõu(de)le saab esitada Keskkonnaametile suuliselt või kirjalikult e-posti aadressil info@keskkonnaamet.ee või postiaadressil Pikk tn 20a, Pärnu 80013 kahe nädala jooksul alates teate ilmunisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

Keskkonnaamet teeb ettepaneku asja arutamiseks ilma avalikku istungit läbi viimata.

Keskkonnaamet

Roheline 64, Pärnu

Telefon: 662 5999

E-post: INFO@KESKKONNAAMET.EE

Teadaande number 1967188