

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 18.08.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tartu Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Tartu Vallavalitsus teatab et on oma 11.08.2022. a korraldusega nr 742 Raadi alevis asuva Killustiku põik kvartali detailplaneeringu. Planeeritud ala pindala on ca 2,1 ha.

Planeeringuga on kavandatud kuus krunti – viis elamumaa ja üks üldkasutatava maa sihtotstarbega krunt. Planeeritud ehitusõigusega korterelamu krundid jäävad vahemikku 1677- 4180 m², kruntide lubatud maksimaalsed ehitisealuse pinnad jäävad vahemikku 503-1249 m². Üldkasutatava maa suuruseks on planeeritud 1534 m². Mõisavärava tänava äärde on kavandatud 2,5 m laiune kergliiklustee ning selle ühendamise Raadimõisa tänava kergliiklusteega. Tänavaga äärde on planeeritud ka valgustus ning haljasriba.

Pidades kinni kõikidest detailplaneeringus esitatud nõuetest, võib tekkida planeeringu elluviimisel vaid ajutine negatiivne mõju, mis on tingitud ehitustegevuse iseloomust ning tunnetatav ehitusaegsel ajal. Arvestades, et tegemist on tiheasustuspäikonna keskkonnale iseloomuliku mõjuga, ei ole tegemist olulise ebasoodsa mõjuga inimeste heaolule ega tervisele.

Kehtestamise korralduse ja kehtestatud planeeringuga on võimalik tutvuda Tartu valla koduleheküljel www.tartuvald.ee või Tartu Vallavalitsuses tööpäeviti aadressil Haava tn 6 Kõrveküla alevik.

Tartu Vallavalitsus

Haava tn 6, Kõrveküla alevik, Tartu vald, Tartu maakond

Telefon: 5106 363

E-post: tartuvald@tartuvald.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringute spetsialist Anni Teetsmann

Telefon: 53099192

E-post: anni.teetsmann@tartuvald.ee

Teadaande number 1963271