

## RMK vara kasutusse andmise enampakkumisteade

Avaldamise algus: 13.03.2017

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Riigimetsa Majandamise Keskus (RMK) avaldab teadaande [metsaseaduse \(MS\) § 57 lõike 4](#) alusel.

Riigimetsa Majandamise Keskus (RMK) kuulutab välja enampakkumise alljärgnevate kinnisasjade kasutusse andmiseks:

Riigimetsa Majandamise Keskus (RMK) annab valikpakkumise korras tasu eest kasutamiseks Harjumaal, Ida-Virumaal, Järvamaal, Lääne-Virumaal RMK valduses olevaid poollooduslikke kooslusi sisaldavaid kinnisasju. Kasutamiseks andmise lisatingimuseks on kasutaja poolne tegevus bioloogilise mitmekesisuse säilitamisel.

Kasutusse antakse järgmised maatükid:

1) Ühise pakkumisena Ida-Virumaal Tudulinna vallas Oonurme külas kokku 12,51 ha; 2,14 ha, 2,74 ha, 2,25 ha, 2,26 ha, 1,27 ha, 1,85 ha suurused maatükid kinnisasjast lähiaadressiga lisaku metskond 168 (katastritunnus 81501:001:0113, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV59722) kohustusega taastada ja hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks.

Kasutamiseks antava maatüki, valikpakkumisel osalemise, rendilepingu tingimuste ja Keskkonnaameti poolt kehtestatud täpsete eritingimuste kohta saab täiendavat infot RMK Alutaguse metskonnast e-posti aadressil: koidu.simson@rmk.ee

1) Ida-Virumaal Vaivara vallas Pimestiku külas 1,67 ha suurune maatükk kinnisasjast Narva metskond 2 (katastritunnus 85101:001:0430, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV4550) kohustusega taastada ja hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks.

Kasutamiseks antava maatüki, valikpakkumisel osalemise, rendilepingu tingimuste ja Keskkonnaameti poolt kehtestatud täpsete eritingimuste kohta saab täiendavat infot RMK Ida-Virumaa metskonnast e-posti aadressil: alar.suda@rmk.ee ☞

1) Harjumaal Anija vallas Mustjõe külas 4,28 ha kinnisasjast lähiaadressiga Aegviidu metskond 23 (katastritunnus 14001:003:0600, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV5251) kohustusega taastada ja hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks;

2) Harjumaal Jõelähtme vallas Rebala külas 1,2 ha kinnisasjast lähiaadressiga Ülgase looduskaitseala 3 (katastritunnus 24501:001:0158, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV59453) kohustusega taastada ja hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks;

3) Harjumaal Kose vallas Tuhala külas 1,66 ha kinnisasjast lähiaadressiga Paunküla metskond 384 (katastritunnus 33701:001:0628, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV47861) kohustusega taastada ja hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks;

- 4) Harjumaal Kose vallas Tuhala külas 3,34 ha kinnisasjast lähiaadressiga Paunküla metskond 385 (katastritunnus 33701:001:0625, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV47860) kohustusega taastada ja hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks;
- 5) Harjumaal Kuusalu vallas Juminda külas 8,93 ha kinnisasjast lähiaadressiga Loksa metskond 8 (katastritunnus 42301:001:0300, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV5575) kohustusega taastada ja hooldada maatükki iga-aastase karjatamise abil. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks;
- 6) Harjumaal Kuusalu vallas Liipeksi külas 8,82 ha kinnisasjast lähiaadressiga Põhja-Kõrvemaa looduskaitseala 3 (katastritunnus 35206:001:0024, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV9504) kohustusega taastada ja hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks;
- 7) Harjumaal Kuusalu vallas Kasispea külas 5,16 ha kinnisasjast lähiaadressiga Loksa metskond 35 (katastritunnus 42301:003:0310, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV5595) kohustusega taastada ja hooldada maatükki iga-aastase karjatamise abil. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks;
- 8) Harjumaal Kuusalu vallas Kolga alevikus 13,85 ha kinnisasjast lähiaadressiga Loksa metskond 120 (katastritunnus 35203:001:0228, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV8795) kohustusega taastada ja hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks;
- 9) Harjumaal Kuusalu vallas Pala külas 0,09 ha kinnisasjast lähiaadressiga Aegviidu metskond 116 (katastritunnus 35206:002:0293, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV52924) kohustusega taastada ja hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks;
- 10) Harjumaal Kuusalu vallas Pala külas 7,12 ha kinnisasjast lähiaadressiga Ohepalu looduskaitseala 3 (katastritunnus 35206:002:0302, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV52941) kohustusega taastada ja hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks;
- 11) Harjumaal Kuusalu vallas Soorinna külas 1,0 ha kinnisasjast lähiaadressiga Kolga metskond 91 (katastritunnus 35203:001:0160, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV 7701) kohustusega taastada ja hooldada maatükki iga-aastase karjatamise abil. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks;
- 12) Harjumaal Kuusalu vallas Soorinna külas 7,91 ha kinnisasjast lähiaadressiga Loksa metskond 147 (katastritunnus 35203:001:0541, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV 46138) kohustusega hooldada maatükki iga-aastase niitmise või iga-aastase karjatamise abil ja niite äraveo abil. Niitmist alustada alates 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks. Kasutusse antaval Loksa metskond 147 maatükil on 7,91 ha suurune RMK raiekohustusega ala. Rentnikul on maatüki taastamine lubatud peale RMK poolse raiekohustuse täitmist;
- 13) Harjumaal Kuusalu vallas Tsitre külas 0,88 ha kinnisasjast lähiaadressiga Loksa metskond 68 (katastritunnus 35203:001:0266, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV9909) kohustusega hooldada maatükki iga-aastase niitmise teel. Niitmist alustada alates 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud) kalendriaasta 1. oktoobriks.
- 14) Harjumaal Kuusalu vallas Turbuneeme külas 2,86 ha kinnisasjast lähiaadressiga Loksa metskond 33 (katastritunnus 42301:003:0290, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV5593) kohustusega taastada ja hooldada maatükki iga-aastase karjatamise abil. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks;

15) Harjumaal Rae vallas Suursoo külas 0,82 ha kinnisasjast lähiaadressiga Paraspõllu looduskaitseala 5 (katastritunnus 65303:004:0268, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV52512) kohustusega hooldada maatükki iga-aastase niitmise või iga-aastase karjatamise abil ja niite äraveo abil. Niitmist alustada alates 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks.

Kasutamiseks antava maatüki, valikpakkumisel osalemise, rendilepingu tingimuste ja Keskkonnaameti poolt kehtestatud täpsete eritingimuste kohta saab täiendavat infot RMK Ida-Harjumaa metskonnast e-posti aadressil: andrus.kevvai@rmk.ee

1) Harjumaal Harku vallas Adra külas 17,14 ha kinnisasjast lähiaadressiga Keila metskond 236 (katastritunnus 19801:011:1156, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV55430) kohustusega hooldada maatükki iga-aastase niitmise või iga-aastase karjatamise abil ja niite äraveo abil. Niitmist alustada alates 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks. Kasutusse antaval Keila metskond 236 maatükil on 17,14 ha suurune RMK raiekohustusega ala. Rentnikul on maatüki taastamine lubatud peale RMK poolse raiekohustuse täitmist;

2 ) Harjumaal Harku vallas Adra külas 9,03 ha kinnisasjast lähiaadressiga Keila metskond 239 (katastritunnus 19801:011:1157), riigi kinnisvararegistri objekti kood KV55429) kohustusega hooldada maatükki iga-aastase niitmise või iga-aastase karjatamise abil ja niite äraveo abil. Niitmist alustada alates 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks. Kasutusse antaval Keila metskond 239 maatükil on 8,26 ha suurune RMK raiekohustusega ala. Rentnikul on maatüki taastamine lubatud peale RMK poolse raiekohustuse täitmist;

3) Harjumaal Harku vallas Tabasalu alevikus 2,39 ha kinnisasjast lähiaadressiga Keila metskond 9 (katastritunnus 19801:002:0198, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV5982) kohustusega hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo abil. Niitmist alustada alates 10. juulist. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud) kalendriaasta 1. oktoobriks.

4) Harjumaal Harku vallas Vääna külas 9,82 ha kinnisasjast lähiaadressiga Ojatagune (katastritunnus 19801:011:0776, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV49456) kohustusega taastada ja hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks.

Kasutamiseks antava maatüki, valikpakkumisel osalemise, rendilepingu tingimuste ja Keskkonnaameti poolt kehtestatud täpsete eritingimuste kohta saab täiendavat infot RMK Lääne-Harjumaa metskonnast e-posti aadressil: jurgen.kusmin@rmk.ee

1) Järvamaal Albu vallas Mägede külas 0,58 ha kinnisasjast lähiaadressiga Rava metskond 1 (katastritunnus 12901:001:0460, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV5448) kohustusega hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo abil. Niitmist alustada alates 10. juulist. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud) kalendriaasta 1. oktoobriks.

2) Järvamaal Koeru vallas Jõeküla külas 0,7 ha kinnisasjast lähiaadressiga Sillaserva (katastritunnus 31403:002:0842, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV16248) kohustusega taastada ja hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks.

3) Järvamaal Koeru vallas Jõeküla külas 0,07 ha kinnisasjast lähiaadressiga Rava metskond 364 (katastritunnus 31403:002:0195, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV49542) kohustusega taastada ja

hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks

Kasutamiseks antava maatüki, valikpakkumisel osalemise, rendilepingu tingimuste ja Keskkonnaameti poolt kehtestatud täpsete eritingimuste kohta saab täiendavat infot RMK Järvamaa metskonnast e-posti aadressil: peeter.puhke@rmk.ee

1) Lääne-Virumaal Haljala vallas Pehka külas 25,61 ha kinnisasjast lähiaadressiga Kunda metskond 76 (katastritunnus 19003:001:0242, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV46530) kohustusega hooldada maatükki iga-aastase niitmise või iga-aastase karjatamise abil ja niite äraveo abil. Niitmist alustada alates 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks. Kasutusse antaval Kunda metskond 76 maatükil on 16,07 ha suurune RMK raiekohustusega ala. Rentnikul on maatüki taastamine lubatud peale RMK poolse raiekohustuse täitmist;

2) Lääne-Virumaal Kadrina vallas Kõrvekülas 4,17 ha kinnisasjast lähiaadressiga Karusaare (katastritunnus 27302:001:0062, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV56958), ) kohustusega taastada ja hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks;

3) Lääne-Virumaal Vihula vallas Joandu külas 1,01 ha kinnisasjast lähiaadressiga Sagadi metskond 12 (katastritunnus 88701:001:1150, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV5010) kohustusega taastada ja hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud) kalendriaasta 1. oktoobriks;

4) Lääne-Virumaal Vihula vallas Karula külas 1,46 ha kinnisasjast lähiaadressiga Sagadi metskond 100 (katastritunnus 88702:002:0236, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV47664, kohustusega hooldada maatükki iga-aastase niitmise või iga-aastase karjatamise abil ja niite äraveo abil. Niitmist alustada alates 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks;

5) Lääne-Virumaal Vihula vallas Karula külas 0,90 ha kinnisasjast lähiaadressiga Sagadi metskond 204 (katastritunnus 88701:001:0429, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV59568), kohustusega hooldada maatükki iga-aastase niitmise või iga-aastase karjatamise abil ja niite äraveo abil. Niitmist alustada alates 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks;

6) Lääne-Virumaal Vihula vallas Koljaku külas 0,86 ha kinnisasjast lähiaadressiga Sagadi metskond 102 (katastritunnus 88701:002:0217, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV49657), kohustusega hooldada maatükki iga-aastase niitmise või iga-aastase karjatamise abil ja niite äraveo abil. Niitmist alustada alates 01. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks;

7) Lääne-Virumaal Vihula vallas Lahe külas 5,22 ha kinnisasjast lähiaadressiga Lahemaa rahvuspark 107 (katastritunnus 88701:001:0655, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV63610), kohustusega hooldada maatükki iga-aastase niitmise või iga-aastase karjatamise abil ja niite äraveo abil. Niitmist alustada alates 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks;

8) Lääne-Virumaal Vihula vallas Lahe külas 3,89 ha kinnisasjast lähiaadressiga Lahemaa rahvuspark 112 (katastritunnus 88701:001:0648, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV63602), kohustusega hooldada maatükki iga-aastase niitmise või iga-aastase karjatamise abil ja niite äraveo abil. Niitmist alustada alates 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks;

9) Lääne-Virumaal Vihula vallas Lahe külas 1,43 ha kinnisasjast lähiaadressiga Lahemaa rahvuspark 113 (katastritunnus 88701:001:0654, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV63609), kohustusega

hooldada maatükki iga-aastase niitmise või iga-aastase karjatamise abil ja niite äraveo abil. Niitmist alustada alates 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks;

10) Lääne-Virumaal Vihula vallas Noonu külas 0,51 ha kinnisasjast lähiaadressiga Kunda metskond 192 (katastritunnus 88701:001:0414, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV59627), kohustusega hooldada maatükki iga-aastase niitmise või iga-aastase karjatamise abil ja niite äraveo abil. Niitmist alustada alates 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks;

11) Lääne-Virumaal Vihula vallas Noonu külas 13,05 ha kinnisasjast lähiaadressiga Kunda metskond 193 (katastritunnus 88701:001:0415, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV59628), kohustusega hooldada maatükki iga-aastase niitmise või iga-aastase karjatamise abil ja niite äraveo abil. Niitmist alustada alates 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks;

12) Lääne-Virumaal Vihula vallas Tõugu külas 1,85 ha kinnisasjast lähiaadressiga Oja (katastritunnus 88701:001:0230, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV39031), kohustusega hooldada maatükki iga-aastase niitmise või iga-aastase karjatamise abil ja niite äraveo abil. Niitmist alustada alates 01. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks;

13) Lääne-Virumaal Vihula vallas Tõugu külas 0,91 ha kinnisasjast lähiaadressiga Sagadi metskond 180 (katastritunnus 88701:001:0364, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV59534), kohustusega hooldada maatükki iga-aastase niitmise või iga-aastase karjatamise abil ja niite äraveo abil. Niitmist alustada alates 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks;

14) Lääne-Virumaal Vihula vallas Uuskülas 8,34 ha kinnisasjast lähiaadressiga Sagadi metskond 126 (katastritunnus 88701:001:0257, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV47592), kohustusega hooldada maatükki iga-aastase niitmise või iga-aastase karjatamise abil ja niite äraveo abil. Niitmist alustada alates 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks;

15) Lääne-Virumaal Vinni vallas Kannastiku külas 4,03 ha kinnisasjast lähiaadressiga Triigi metskond 15 (katastritunnus 90002:004:0760, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV3196), kohustusega hooldada maatükki iga-aastase niitmise või iga-aastase karjatamise abil ja niite äraveo abil. Niitmist alustada alates 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks;

16) Lääne-Virumaal Vinni vallas Mõdriku külas 0,3 ha kinnisasjast lähiaadressiga Triigi metskond 61 (katastritunnus 90002:001:2760, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV12587), kohustusega hooldada maatükki iga-aastase niitmise või iga-aastase karjatamise abil ja niite äraveo abil. Niitmist alustada alates 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks;

17) ühise pakkumisena Lääne-Virumaal Haljala vallas Mõndavere külas 1,86 ha kinnisasjast lähiaadressiga Loobu metskond 112 (katastritunnus 27302:001:0128, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV20055) ja Kadrina vallas Kõrvekülas 0,4 ha kinnisasjast lähiaadressiga Loobu metskond 116 (katastritunnus 27302:001:0099, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV20097) kokku 2,26 ha, kohustusega taastada ja hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks;

18) ühise pakkumisena Lääne-Virumaal Kadrina vallas Mõndavere külas 3,19 ha kinnisasjast lähiaadressiga Loobu metskond 114 (katastritunnus 27302:001:0093, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV20091) ja Kadrina vallas Kõrvekülas 2,66 ha kinnisasjast lähiaadressiga Loobu metskond 116 (katastritunnus 27302:001:0099, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV20097) kokku 5,85 ha kohustusega taastada ja hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks;

19) ühise pakkumisena Lääne-Virumaal Kadrina vallas Uku külas 8,59 ha kinnisasjast lähiaadressiga

Loobu metskond 134 (katastritunnus 27302:001:0390, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV13367) ja 5,83 ha kinnisasjast lähiaadressiga Tuimõisa-Hansu (katastritunnus 27302:001:0621, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV46231) kokku 14,42 ha kohustusega taastada ja hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks;

20) ühise pakkumisena Lääne-Virumaal Vihula vallas Koljaku külas 1,25 ha kinnisasjast lähiaadressiga Sagadi metskond 101 (katastritunnus 88701:002:0216, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV49659); Koljaku külas 0,07 ha kinnisasjast lähiaadressiga Sagadi metskond 149 (katastritunnus 88701:001:0490, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV60146) ja Metsanurga külas 0,02 ha kinnisasjast lähiaadressiga Sagadi metskond 31 (katastritunnus 88701:002:0830, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV5034) kokku 1,34 ha kohustusega taastada ja hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 01. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks;

21) ühise pakkumisena Lääne-Virumaal Vihula vallas Lobi külas 1,26 ha ja 0,29 ha maatükid kinnisasjast lähiaadressiga Sagadi metskond 24 (katastritunnus 88703:001:0265, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV42401), kokku 1,55 ha kohustusega taastada ja hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks;

22) ühise pakkumisena Lääne-Virumaal Vihula vallas Korjuse külas 1,04 ha kinnisasjast lähiaadressiga Sagadi metskond 81 (katastritunnus 88701:001:0078, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV17683), Uuskülas 2,46 ha kinnisasjast lähiaadressiga Sagadi metskond 126 (katastritunnus 88701:001:0257, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV47592) ja 0,59 ha kinnisasjast lähiaadressiga Sagadi metskond 181 (katastritunnus 88701:001:0365, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV59535,) kokku 4,09 ha kohustusega taastada ja hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks;

23) ühise pakkumisena Lääne-Virumaal Vinni vallas Arukülas külas 1,13 ha ja 3,77 ha suurused maatükid kinnisasjast lähiaadressiga Triigi metskond 174 (katastritunnus 90001:001:0437, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV60673), kokku 4,90 ha kohustusega taastada ja hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo või iga-aastase karjatamise abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud ja/või karjatatud) kalendriaasta 1. oktoobriks. Kasutusse antaval Triigi metskond 174 maatükil on 1,13 ha ja 3,77 ha suurused RMK raiekohustusega alad. Rentnikul on maatüki taastamine lubatud peale RMK poolse raiekohustuse täitmist;

24) ühise pakkumisena Lääne-Virumaal Väike-Maarja vallas Raekülas külas 5,99 ha; 5,98 ha ja 1,34 ha suurused maatükid kinnisasjast lähiaadressiga Triigi metskond 156 (katastritunnus 92601:001:0035, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV56916), kokku 13,31 ha kohustusega taastada ja hooldada maatükki iga-aastase niitmise ja niite äraveo abil. Niitmist alustada 10. juulist. Niidetud hein tuleb kokku koguda ja maatükilt ära vedada. Maatükk peab olema nõuetekohaselt hooldatud (niidetud) kalendriaasta 1. oktoobriks. Kasutusse antaval Triigi metskond 156 maatükil on 5,99 ha; 5,98 ha ja 1,34 ha suurused RMK raiekohustusega alad. Rentnikul on maatüki taastamine lubatud peale RMK poolse raiekohustuse täitmist.

Kasutamiseks antava maatüki, valikpakkumisel osalemise, rendilepingu tingimuste ja Keskkonnaameti poolt kehtestatud täpsete eritingimuste kohta saab täiendavat infot RMK Lääne-Virumaa metskonnast e-posti aadressil: [eerik.vaartnou@rmk.ee](mailto:eerik.vaartnou@rmk.ee)

Kasutusse andmise põhitingimused: 1. maatükk antakse kasutamiseks poollooduslike koosluste taastamise ja hooldamise eesmärgil. Rendileandmise lisatingimuseks on eritingimuste täitmine ja kasutaja poolne tegevus bioloogilise mitmekesisuse säilitamisel maaüksusel;  
2. maatükk antakse rendilepinguga kasutaja kasutusse tähtajaga 10 aastat;

3. maatüki paiknemine kinnisasjal fikseeritakse asendiplaanil, mida käsitletakse rendilepingu lahutamatu osana;
4. renditasu maksmine toimub üks (1) kord aastas ettemaksuna vastava aasta 31. detsembriks rendileandja poolt esitatud arve alusel. Renditasule lisandub käibemaks õigusaktidega sätestatud suuruses;
5. valikpakkumisel alghinda ei määrata, selle esitab pakkuja;
6. rendileandjal on õigus renditasu suurst korrigeerida iga kolme aasta järel arvestusega, et see võrreldes senise renditasu suurusega ei vähene. Rendi suurendamisel võetakse aluseks tarbijahinnaindeksi muutus alates Lepingu sõlmimisest, kuid mitte rohkem kui kolm protsenti (3%) korruga;
7. rentnikul on kohustus:
  - 7.1. lisaks renditasule tasuta rendilepingust tulenevate nõuete tagamiseks tagatisraha ühekordse renditasu ulatuses hiljemalt 5 kalendripäeva jooksul rendilepingu sõlmimisest;
  - 7.2. tasuta maamaksu, kõrvalkulud ning koormised proportsionaalselt rendile antud maatüki suhtes katastriüksuse üldpindalasse vastava arve alusel, selles ettenähtud summas ja korras;
8. rentnikul ei tohi olla varasemaid võlgnevusi ega muid lepinguliste kohustuste täitmata jätmisi rendileandja ees.
9. rentnikul puudub õigus oma lepingujärgseid õigusi ja kohustusi üle anda ja anda maatükki allrendile;
10. RMK raiekohustusega maatükil taastamiseks vajalikud raietööd teostab RMK kolme aasta jooksul alates rendilepingu sõlmimisest. Renditasu raietöid nõudva kasutusala eest ei arvestata. Peale raietööde teostamist allkirjastatakse rentnikuga maatüki üleandmise akt, milles näidatakse kogu kasutuala suurus ja renditasu arvestatakse kogu kasutusala eest;
11. maatükil taastamise ja/või hooldamise käigus raiatud puit kuulub riigile;
12. maatüki hooldamisel tekkinud saaduste (niide, hein, võsa, roog jms.) ladustamine kasutusse antud alast väljapoole RMK teisele maatükile ei ole lubatud, vastavasisulise soovi olemasolul sõlmitakse RMK-ga kirjalik ladustamise rendileping;
13. maatükk antakse üle pärast rendilepingu sõlmimist ja tagatisraha tasumist tõendava dokumendi esitamist kirjaliku vara üleandmise akti alusel. Maatükk tagastatakse rentniku poolt lepingu lõppemise päeval maatüki üleandmise akti alusel, kusjuures rentnikul kohustus tagastada maatükk seisukorras, mis vastab maatüki lepingujärgsele kasutamisele;
14. rendileping parimaks tunnistatud pakkujaga sõlmitakse hiljemalt kahe kuu jooksul pärast valikpakkumise tulemuste kinnitamist. Rendilepingu vorm on kättesaadav RMK kodulehel <http://www.rmk.ee/kuulutused/riigivara> kasutusse andmine.

Valikpakkumisel osaleja on kohustatud enne pakkumise tegemist tutvuma valikpakkumise tingimuste infoga RMK kodulehel ja hiljemalt enne lepingu sõlmimist maatüki looduses üle vaatama, et vältida edaspidiste arusaamatuste ja kahjude tekkimise riski.

Pakkumisel osalemiseks tuleb esitada RMK Järvamaa metskonda avaldus (avalduse vorm on kättesaadav RMK kodulehel <http://www.rmk.ee/kuulutused/riigivara> kasutusse andmine), mis sisaldab järgmisi andmeid:

- 1) pakkuja nimi, isiku- või registrikoodi, elu- või asukohta ning kontakttelefoni number;
- 2) kasutamiseks antava maatüki nimetus ja katastritunnus;
- 3) maatüki kasutamisel ühe hektari aastatasu pakkumissumma, mis peab olema kirjutatud numbrite ja sõnadega eurodes täisarvuna (ilma eurosentideta). Juhul kui numbrite ja sõnadega kirjutatud summad erinevad, loetakse kehtivaks sõnadega kirjutatud summa;
- 4) kirjeldus poollooduslike koosluste hooldamise varasema kogemuse kohta (hooldamise koht, kestus, maht hektarites, info varasemate lepingute kohta);
- 5) pakkumise esitamise kuupäev, pakkumise esitaja allkiri, esinduse korral esindusõigust tõendav dokument.

Pakkumised tuleb esitada kirjalikult suletud ümbrikus 04.aprilliks 2017 a kella 10.00 - ks RMK Järvamaa metskonna aadressil Aravete Ambla vald 73501 Järva maakond. Ümbrikule märkida märgusõna "Maade

kasutusse andmine. Maatüki nimetus. Mitte avada enne 04.aprilli 2017 kell 11.00"

Pakkumiste avamine toimub 04.aprillil 2017. a kell 11.00 RMK Järvamaa metskonna kontoris, aadressil Aravete Ambla vald 73501 Järva maakond.

Pakkumised, mis ei ole esitatud tähtaegselt või ei vasta otsustaja või korraldaja kinnitatud nõuetele või mille on esitanud isikud, kelle esindusõigus või tegutsemine juriidilise isiku pädeva organi otsuse alusel ei ole tõendatud, loetakse nõuetele mittevastavaks ning valikpakkumises ei osale.

Valikpakkumise võitja ja paremuselt teise pakkuja nime ja tema pakkumise tulemused teeb RMK Alutaguse metsaülem, RMK Ida-Virumaa metsaülem, RMK Ida-Harjumaa metsaülem, RMK Lääne-Harjumaa metsaülem, RMK Järvamaa metsaülem; RMK Lääne-Virumaa metsaülem kirjalikult teatavaks kõigile pakkumise esitanud isikutele viie tööpäeva jooksul pärast valikpakkumise toimumist.

Isikul, kes kasutas valikpakkumisel olevat maatükki õiguslikul alusel ja kes osales valikpakkumisel, kuid ei osutunud võitjaks, on õigus maatüki kasutamiseks valikpakkumisel võitja poolt pakutud hinnaga. Seda õigust saab ta kasutada juhul, kui kinnitab kirjalikult viie tööpäeva jooksul valikpakkumise tulemuste teatavaks tegemisest, et kasutab seda õigust.

Maatüki kasutusse andmise otsustaja kinnitab valikpakkumise tulemused või jätab need kinnitamata, sealhulgas tunnistab nurjunuks hiljemalt 20 tööpäeva jooksul valikpakkumise tulemuste teatavaks tegemisest arvates.

Valikpakkumisel esitatud pakkumuste hindamise juhend

1. Pakkumuse hind ja andmed pakuja poollooduslike koosluste hooldamise kogemuse pikkuse ja mahu kohta esitatakse vastaval avalduse vormil. Avalduse vorm valikpakkumisel osalemiseks ja rendilepingu vorm on kättesaadav RMK kodulehel <http://www.rmk.ee/kuulutused/riigivara> kasutusse andmine.

2. Nõuetele vastavaks tunnistatud pakkumusi hinnatakse järgmiste kriteeriumite alusel:

2.1. pakkumuse hind – osakaal 50 punkti;

2.2. pakuja kogemuse pikkus poollooduslike koosluste hooldamisel – osakaal 25 punkti;

2.3. pakuja kogemuse maht poollooduslike koosluste hooldamisel – osakaal 25 punkti.

3. Pakkumuste võrdlemisel antakse kõrgeima hinnaga pakkumusele maksimaalne punktide arv - 50 punkti. Teiste pakkumuste hinnad saavad punkte proportsionaalselt vähem (hinnatav hind jagatakse kõrgeima hinnaga ja korrutatakse viiekümnega).

4. Pakkumuste võrdlemisel antakse 5 aastat või enama poollooduslike koosluste hooldamise kogemusega pakujale maksimaalne punktide arv - 25 punkti. Teised pakkumused saavad punkte proportsionaalselt vähem (hinnatav kogemuse pikkus täisaastates jagatakse viiega ja korrutatakse kahekümne viiega). Kogemuse pikkust arvestatakse täisaastates, täisaastana läheb arvesse aasta (vegetatsiooniperiood), mille käigus on tõendatud pakuja poolt poollooduslike koosluste hooldamine.

5. Pakkumuste võrdlemisel antakse 150 hektari või enama mahu eest maksimaalne punktide arv - 25 punkti. Teised pakkumused saavad punkte proportsionaalselt vähem (hinnatava kogemuse maht jagatakse ühesaja viiekümnega ja korrutatakse kahekümne viiega). Kogemuse mahtu arvestatakse hektarites, arvesse lähevad poollooduslike koosluste hooldamise pindalad.

6. Hindamiskriteeriumite eest antud punktid liidetakse ning edukaks tunnistatakse kõige rohkem punkte saanud pakkumus. Pakkumusi hinnatakse osade (hind, kogemus, maht) kaupa. Punktisummad arvutatakse täpsusega kaks kohta peale koma.

Pakkumisi saab esitada kirjalikult suletud ümbrikus 04.aprilliks 2017 a kella 10.00 - ks RMK Järvamaa



metskonna aadressil Aravete Ambla vald 73501 Järva maakond. Umbrikule märkida märgusõna "Maade kasutusse andmine. Maatüki nimetus. Mitte avada enne 04.aprilli 2017 kell 11.00" Pakkumiste avamine toimub 04.aprillil 2017. a kell 11.00 RMK Järvamaa metskonna kontoris, aadressil Aravete Ambla vald 73501 Järva maakond..

Lisateave: Vara kasutusse andmise enampakkumine toimub vastavalt metsaseadusele ja RMK põhimäärusele. Täpsem info leitav RMK kodulehel: [www.rmk.ee](http://www.rmk.ee).

Riigimetsa Majandamise Keskus (RMK)

Tallinn, Harjumaa, Toompuiestee 24

Telefon: +3726767500

E-post: [rmk@rmk.ee](mailto:rmk@rmk.ee)

Teadanda number 1101000