

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 03.08.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saue Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Saue Vallavalitsus teatab, et algatas 20.07.2022 aasta korraldusega nr 803 Laagri alevikus Tervise tn 11 (72701:001:1396, suurusega 1494 m², elamumaa 100%) kinnistu ja lähiala detailplaneeringu ning jättis sama korraldusega keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on muuta hoonestusala piire, suurendada kinnistu täisehituse protsenti 25%-ni ja määrata ehitusõigus abihoonetele. Juurdepääs kinnistule on Tervise tänavalt.

Saue valla üldplaneeringu kohaselt asub detailplaneeringuks taotletav maa-ala tiheasustusalas ning planeeritava maa-ala maakasutuse juhtotstarbeks on keskusemaa. Tervise tn 11 kinnistul asub üksikelamu. Üldplaneeringu järgi võib üksikelamukrundi täisehituse protsent reeglina olla kuni 25%. Detailplaneeringu algatamise eesmärk on kooskõlas Saue valla üldplaneeringus toodud nõuetega.

Detailplaneeringu algatamise korraldusega saab tutvuda Saue valla veebilehel <https://sauevald.ee/algatatud-detailplaneeringud-2022>

Saue Vallavalitsus
Kütise tn 8, Saue, Harjumaa
Telefon: 6790180
E-post: info@sauevald.ee

Teadaande number 1957076