

Üldplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 23.03.2018

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Häädemeeste Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 91 lõike 2](#) alusel.

Häädemeeste Vallavalitsus teatab, et Häädemeeste vallavolikogu kehtestas oma 22.02.2018 istungil Häädemeeste rannaalade osaüldplaneeringu.

Ühinemiseelse Häädemeeste valla rannaalade osaüldplaneering on algatatud Häädemeeste Vallavolikogu 11.12.2013.a otsusega nr 101 „Häädemeeste valla rannaalade osaüldplaneeringu algatamine”. Häädemeeste valla rannaalade osaüldplaneering hõlmab rannikupiirkonda, mis piirneb idast Tallinn- Pärnu-Ikla põhimaantee (Via Baltica)ga, lõunast Eesti Vabariigi piiriga ja põhjast Häädemeeste aleviku piiriga.

Häädemeeste valla rannaalade osaüldplaneeringu peamiseks eesmärgiks on määrata Häädemeeste valla rannaalade ruumilise planeerimise üldised põhimõtted ja ruumilise arengu suunad, sh maakasutuse ja ehitustingimused.

Üldiste ehitustingimuste määramise eesmärk on kehtivatele õigusaktidel tuginedes anda Häädemeeste valla rannapiirkonnale ajaloolistest ja looduslikest iseärasustest tulenevad põhimõtted ja nõuded planeerimise ning ehitamise osas. Rannaalade osaüldplaneeringuga sätestatud ehitustingimuste järgimine on oluline eeldus miljööväärtuslike alade kujunemiseks ning loodusväärtuste säilimiseks. Rannaalade planeerimise põhimõtteks on liivarandade avalik kasutamine. Rannaalade osaüldplaneeringuga on määratud minimaalsete kruntideks jagatavate maaüksuste suurused nii tihe- kui hajaasustusalal. Osaüldplaneeringuga määratud tiheasustusalad on Kabli ja Treimani ning valdavalt suvises kasutuses olevad Kase, Pikniku ja Vika tiheasustusalad. Osaüldplaneeringuga tehakse ettepanek 6 maaüksuse munitsipaliseerimiseks. Planeering on kättesaadav Häädemeeste valla koduleheküljelt haademeestevald.kovtp.ee ja paberikandjal Häädemeeste vallamajas.

Häädemeeste Vallavalitsus

Pargi tee 1, Uulu küla, Häädemeeste vald, Pärnumaa

Telefon: 4448890

E-post: INFO@HAADEMEESTE.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeerimisnõunik Maia-Liisa Kasvandik

Telefon: 4448894

E-post: maialiisa.kasvandik@haademeeste.ee

Teadaande number 1270973