

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 23.03.2018

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Põltsamaa Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Põltsamaa Vallavalitsus teatab, et on algatanud 22.03.2018 otsusega nr 1-3/2018/20 Palmako AS tootmiskompleksi detailplaneeringu koostamise ning jättis algatamata keskkonnamõjude strateegilise hindamise. Planeeringuala asub Põltsamaa vallas Põltsamaa linnas ning hõlmab Jõgeva mnt 29 ja 29d, Jõgeva mnt 31 ja 31a kinnistuid.

Detailplaneeringuga soovitakse määrata Jõgeva mnt 29, Jõgeva mnt 31a, Jõgeva mnt 29d ja Jõgeva mnt 31 kruntidele hoonestusalad, et võimaldada olemasoleva tootmiskompleksi laiendamiseks täiendavate tootmishoonete püstitamist ning vähendada maaparandussüsteemi eesvoolu (Alastvere peakraavi) ehituskeeluvööndit. Planeeringuala suurus on ca 9,2 ha. Detailplaneering muudab Põltsamaa linna kehtivat üldplaneeringut.

Kobras AS poolt koostatud eelhindamise tulemusel on selgunud, et kavandatava tegevusega ei kaasne olulist negatiivset mõju ala lähiümbruse keskkonnale, inimese tervisele ja heaolule, sh Natura 2000 aladele, tegevusega ei kaasne eeldatavalt olulisi kahjulikke tagajärgi nagu vee-, pinnase- või õhusaastatus, jäätmetekke, müra, vibratsioon või valgus-, soojus-, kiirgus- ja lõhnareostus ning sellest tulenevalt ei ole keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine vajalik. Arvestades koostatud keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhinnangut ja vallavalitsusele teadaolevat infot, ei ole vajalik planeeringu koostamisel teostada täiendavaid uuringuid. Kui detailplaneeringu menetluse käigus selgub, et planeeringulahenduse väljatöötamiseks on vajalik teha täiendavaid uuringuid, analüüse, ekspertiise vms, siis tuleb need teha ja planeeringusse lisada.

Põltsamaa Vallavalitsus
Lossi tn 9, Põltsamaa, Põltsamaa, Jõgevamaa
Telefon: 776 8550
E-post: info@poltsamaavv.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
planeeringuspetsialist Kersti Viggor
Telefon: 58601042
E-post: Kersti.Viggor@poltsamaa.ee

Teadaande number 1271411