

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 09.03.2017

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Viimsi Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Viimsi Vallavalitsus teatab, et Randvere külas, kinnistu Kibuvitsa tee 6 on algatatud detailplaneering.

Planeeritava ala suurus on ligikaudu 0,3 ha ja see paikneb Randvere külas, väljakujunenud mereäärses elamupiirkonnas. Naaberkinnistud on valdavalt hoonestatud 1-2 korruseliste üksikelumutega. Kinnistu piirneb idast Kibuvitsa tee põikteega ja lõunast Randvere kiriku (kinnismälestis nr 21535) ja kirikuaiaga (kinnismälestis nr 14428). Kinnistul paikneb üks elamu ja majandushoone ning kaks abihoonet. Juurdepääs kinnistule toimub asfaltkattega Kibuvitsa teelt.

Detailplaneering algatati kinnistu jagamiseks kaheks üksikelumukrundiks ja krundi ehitusõiguse määramiseks ühe üksikelamu ja kuni kahe abihoone ehitamiseks, krundi tehnovõrkudega varustamise põhimõtete lahendamiseks ning juurdepääsu tingimuste määramiseks.

1. Topo-geodeetiline uuring
2. Maapinna radoonisisalduse uuring

Dokumendid

- [Viimsi Vallavalitsuse 31.01.2017 korraldus nr 72](#)

Viimsi Vallavalitsus
Viimsi, HARJUMAA, Nelgi tee 1
Telefon: 6028800
E-post: INFO@VIIMSIVV.EE

Teadaande number 1099571