

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 09.03.2017

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Viimsi Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Viimsi Vallavalitsus teatab, et Rohuneeme külas, kinnistu Madikse osas on algatatud detailplaneering

Planeeritava ala suurus on 1334 m² ning see asub valla loodeosas, Rohuneeme külas. Planeeritav ala hõlmab maatulundusmaa sihtotstarbega Madikse kinnistut (89001:003:1963), piirnedes elamumaa kinnistutega. Planeeritaval kinnistul paikneb kasutusest väljas ehitise, mis on amortiseerunud ja määratakse lammutamisele. Juurdepääs planeeritavale kinnistule on tagatud Annuse teelt servituudiga läbi Viikingi tee 7, Vanani 2, Viikingi tee 3, Viikingi tee 4 kinnistute väljaehitamisel.

Detailplaneering algatati krundi kasutamise sihtotstarbe määramiseks üksikelamu maaks ja ehitusõiguse määramiseks ühe üksikelamu ja ühe abihoone ehitamiseks, krundi tehnoorkudega varustamise põhimõtete lahendamiseks ning juurdepääsu tingimuste määramiseks.

1. Topo-geodeetiline uuring
2. Maapinna radoonisisalduse uuring

Dokumendid

- [Viimsi Vallavalitsuse 31.01.2017 korraldus nr 73](#)

Viimsi Vallavalitsus

Viimsi, HARJUMAA, Nelgi tee 1

Telefon: 6028800

E-post: INFO@VIIMSIVV.EE

Teadaande number 1099576