

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 18.07.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kiili Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Kiili Vallavalitsus teatab, et 28. juuni 2022 Kiili Vallavalitsuse korraldusega nr 286 kehtestati Kiili alevis Uue-Aasa detailplaneering. Detailplaneeringu on koostanud KOMPRO OÜ, töö nr T – 2375. Planeeritav maa-ala asub Harju maakonnas, Kiili vallas, Kiili alevis. Planeeringuala suurus on 10,2 ha. Planeeritaval maa-alal kehtib Kiili valla üldplaneering.

Detailplaneeringu eesmärk on Kiili alevis Uue-Aasa kinnistu jagamine ja ehitusõiguse määramine ning sellega koos heakorrastuse, haljastuse, juurdepääsuteede, parkimise ja tehnovõrkudega varustamise lahendamine. Detailplaneeringuga moodustatakse rohevõrgustiku alast väljapoole jäävale alale 3 üksikelamu krunti ja 1 transpordimaa krunt ning 1 maatulundusmaa krunt rohevõrgustiku alale. Üksikelamu krundile tohib ehitada ühe kuni kahekorruselise elamu kõrgusega kuni 9,0 m ja ühe abihoone kõrgusega kuni 4,5 m ning üksikelamukrundi suurim ehitisealune pind kuni 300 m². Ligipääs lahendatakse kooskõlas koostatava Priidu maaüksuse detailplaneeringuga (DP0207) läbi Aasa kinnistu (30401:001:1460) moodustades selleks tee jaoks eraldi katastriüksuse. Käesolev detailplaneering ei ole üldplaneeringut muutev. Detailplaneeringuga on võimalik tutvuda Kiili Vallavalitsus tööpäevadel kohapeal või digitaalselt Kiili valla geinfosüsteemis EVALD.

Kiili Vallavalitsus
Nabala tee 2a, Kiili alev, 75401 HARJUMAA
Telefon: 679 0260
E-post: INFO@KIILIVALD.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
Sekretär Urve Valdna
Telefon: 679 0260
E-post: urve.valdna@kiilivald.ee

Teadaande number 1951085