

## Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 21.02.2018

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rae Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Rae Vallavalitsus teatab Vaskjala küla Tiigimetsa tee elamumaa kinnistute ja lähiala detailplaneeringu kehtestamisest. Planeeritav ala asub Vaskjala külas Pajupea tee ääres. Planeeringuala on ümbritsetud haljasala ja parkmetsamaa, elamumaa ning põllumaaga. Piirkonnale on iseloomulikuks valdavalt 2-korruselised ühepereelamud. Juurdepääs alale on planeeritud avalikult kasutatavalt Pajupea teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 2,8 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta 08.04.2008 Rae Vallavolikogu otsusega nr 391 kehtestatud Vabriku kinnistu detailplaneeringut ning jagada elamumaa sihtotstarbega kinnistud väiksemateks kruntideks, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringuga moodustatakse viisteist ühepereelamu krunti, üks ühiskondlike ehitiste maa krunt ja üks transpordimaa kinnistu. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, mille järgi on planeeritava ala juhtotstarbeks määratud elamumaa. Olulisi majanduslikke, sotsiaalseid, kultuurilisi ja looduskeskkonnale kaasnevaid negatiivseid mõjusid detailplaneeringu ei kaasane.

### Dokumendid

- [Vaskjala küla Tiigimetsa tee elamumaa kinnistute ja lähiala detailplaneeringu kehtestamine](#)

Rae Vallavalitsus

Jüri, HARJUMAA, Aruküla tee 9

Telefon: 6056750

E-post: INFO@RAE.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

peaarhitekt Siim Orav

Telefon: 6056782

E-post: siim.orav@rae.ee

Teadaande number 1258622