

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 06.02.2018

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Harku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Harku Vallavalitsus teatab Harku Vallavolikogu 25.01.2018 otsusega nr 5 algatati Kumna külas Puusepa tee 2 ja Puusepa tee 2a maaüksuste ning lähiala detailplaneeringu koostamine.

Planeeritav ala, suurusega u 3,2 ha, paikneb Kumna külas Tallinn-Paldiski maantee ja Kumna tee ristmikul piirnedes loodest ja põhjast Puusepa tee (katastritunnus 19801:001:2812) transpordimaaga, kirdest Puusepa tee 4 (katastritunnus 19801:001:2804) äri-tootmismaaga, idast Väikevälja (katastritunnus 19801:012:0009) maatulundusmaaga, kagust 8 Tallinn-Paldiski maantee (katastritunnus 19801:001:2651) transpordimaaga, lõunast Kumna kergliiklustee L1 (katastritunnus 19801:001:3079), Kumna tee L1 (katastritunnus 19801:001:2394) transpordimaadega ning läänest Kumna kergliiklustee L2 (katastritunnus 19801:001:2807) transpordimaaga.

Juurdepääs planeeritavale alale on Tallinn-Paldiski maanteelt mööda Kumna ja Puusepa teed.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on maaüksuste jagamine neljaks äri- ja tootmismaa sihtotstarbega krundiks, ehitusõiguse määramine ning juurdepääsu ja tehnovõrkudega varustamise lahendamine.

Harku Vallavolikogu 17. oktoobri 2013 otsusega nr 138 kehtestatud üldplaneeringu kohaselt paikneb planeeritav ala tootmismaa juhtotstarbega tihehoonestusalal. Seega detailplaneeringu eesmärgid on kooskõlas üldplaneeringu lahenduse ja tingimustega.

Võimalike uuringute vajadus võib tekkida planeeringu koostamise käigus.

Harku Vallavalitsus
Tabasalu, HARJUMAA, Kallaste tn 12
Telefon: 6003848
E-post: HARKU@HARKU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
Assistent Ege Netse
Telefon: 606 3839
E-post: ege.netse@harku.ee

Teadaande number 1253228