

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 06.02.2018

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Harku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Harku Vallavalitsus teatab Harku Vallavolikogu 25.01.2018 otsusega nr 3 algatati Tabasalu alevikus Kuusiku tn 11 maaüksuse ning lähiala detailplaneeringu koostamine ja otsusega nr 4 jäeti algatamata keskkonnamõju strateegilise hindamine.

Planeeritav ala paikneb Tabasalu alevikus Kuusiku tänava ääres, u 130 m kaugusel Kuusiku tänava, Staadioni tänava ja Vahtra tänava ristumiskohast läänes, piirnedes põhjast ja läänest Kuusiku tn 11a (katastritunnus 19801:001:2946) üldkasutatava maaga, lõunast Kuusiku tn 9 (katastritunnus 19801:002:1630) elamumaaga ja idast Kuusiku tänav (katastritunnus 19801:002:1113) transpordimaaga.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on varasemalt kehtestatud Tabasalu alevikus Kuusiku-11 detailplaneeringu ümberplaneerimine sooviga täpsustada ehitusõigust ning jagada Kuusiku tn 11 maaüksus kaheks elumumaa krundiks.

Planeeritava ala suurus on u 2896 m².

Detailplaneeringu algatamisel ei ole täiendavate uuringute vajadus ette näha. Uuringute vajadus võib ilmneda detailplaneeringu menetluse käigus.

Keskkonnamõju strateegilise hindamise läbiviimine detailplaneeringu koostamisel ei ole vajalik, kuna planeeringu lahenduse kontekstis ei ole ette näha planeeringuga kaasnevaid olulisi negatiivseid mõjusid keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse mõistes.

Detailplaneeringu koostamise algataja ja kehtestaja on Harku Vallavolikogu (aadress Kallaste tn 12, 76901 Tabasalu, Harjumaa), koostamise korraldaja Harku Vallavalitsus (aadress Kallaste tn 12, 76901 Tabasalu, Harjumaa) ja koostaja TS-Projektbüroo OÜ (aadress Tolmuka tee 48, 11913 Pirita, tonis.sirp@mail.ee).

Harku Vallavalitsus
Tabasalu, HARJUMAA, Kallaste tn 12
Telefon: 6003848
E-post: HARKU@HARKU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
Assistent Ege Netse
Telefon: 606 3839
E-post: ege.netse@harku.ee

Teadaande number 1253238