

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 06.06.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Pärnu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Pärnu Linnavalitsus teatab Pärnu Linnavalitsuse 14.03.2022 korraldusega nr 185 kehtestati Paikuse alevi Männiku tn 3 kinnistu detailplaneering.

Planeeritav ala asub Pärnu linnas Paikuse alevi, aadressiga Männiku tn 3. Planeeringuala hõlmab hoonestatud 7640 m² suurusel Männiku tn 3 kinnistul. Kinnistu katastriüksuse sihtotstarve on 100% elamumaa.

Koostatud planeeringu lahenduse kohaselt planeeriti ümber Männiku tn 3 kinnistu, millest moodustati 5 üksiklamumaa sihtotstarbega kinnistut. Planeeritavate üksiklamumaa sihtotstarbega kinnistute suurused on kavandatud vahemikus 1278 kuni 1728 m². Kruntide suurused on planeeritud erinevad, arvestades maareservi olemasolu, juurdepääsu loomise võimalusi ja tehnovõrkude lahendusi. Kruut positsioonil nr 1 määrati üksiklamumaa sihtotstarbele lisaks kõrvalsihtotstarve: 5% elektrienergia tootmise ja jaotamise ehitise maa, kuna sellel paikneb olemasolev ja säiliv elektrirajatis.

Männiku tn 3 detailplaneering on koostatud vastavuses Paikuse valla üldplaneeringuga ja Paikuse alevi teemaplaneeringuga.

Pärnu Linnavalitsuse 14.03.2022 korraldus nr 185 "Paikuse alevi Männiku tn 3 kinnistu detailplaneeringu kehtestamine" <https://edok.parnu.ee/public/index.aspx?itm=1141478>

Pärnu Linnavalitsus

Suur-Sepa tn 16, Pärnu, Pärnu, Pärnumaa

Telefon: 444 8200

E-post: linnavalitsus@parnu.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

infospetsialist Annika Tuulik

Telefon: 444 8100

E-post: annika.tuulik@parnu.ee

Teadaande number 1932848