

Detailplaneeringu osalise kehtetuks tunnistamise teade

Avaldamise algus: 03.06.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rapla Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 140 lõike 5 ja 139 lõike 3](#) alusel.

Rapla Vallavalitsus teatab : Rapla Vallavolikogu 26. mai 2022 otsusega nr 28 „Detailplaneeringu osaline kehtetuks tunnistamine“ tunnistati osaliselt kehtetuks Rapla Vallavolikogu 27. augusti 2015 otsusega nr 33 „Detailplaneeringu kehtestamine“ kehtestatud Rapla linnas asuva Nõiamäe kinnistu ja Väljataguse külas asuva Harri kinnistu detailplaneering. Planeering tunnistati kehtetuks Tähesaju tee 10 (katastritunnus 66801:001:1461) ja osaliselt Mihkli maaüksuse (katastritunnus 66801:001:1460) osas.

Kehtetuks tunnistamise eesmärk on kavandada täiendavaid üksikelamuid Tähesaju tänava äärde. Detailplaneeringu terviklahenduse elluviimine on pärast planeeringu osalist kehtetuks tunnistamist jätkuvalt võimalik, kuna detailplaneeringuga kavandatud üksikelamupiirkond saab edukalt toimida ka siis, kui Tähesaju tänava äärde üksikelamuid lisandub. Osaline kehtetuks tunnistamine ei muuda planeeringulahendust olemuslikult. Mõju naaberkruntidele on pigem positiivne, kuna planeeringuga kavandatud tehnovõrkude rajamise vastu tekib huvi suuremal hulgal maaomanikest.

Otsusega saab tutvuda Rapla valla veebilehel <https://rapla.ee/kehtetukstunnistamine>

või valla dokumendiregistri vahendusel:

<https://atp.amphora.ee/raplavv2017/index.aspx?o=923&o2=923&itm=573323>

Dokumendid

- [Rapla Vallavolikogu 26. mai 2022 otsus nr 28 "Detailplaneeringu osaline kehtetuks tunnistamine"](#)

Rapla Vallavalitsus

Rapla linn, Rapla vald, Rapla maakond, Viljandi mnt 17

Telefon: +372 4890510

E-post: rapla@rapla.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

vallasekretäri abi Ants Soodla

Telefon: 4890518

E-post: ants.soodla@rapla.ee

Teadaande number 1931939