

Detailplaneeringu osalise kehtetuks tunnistamise teade

Avaldamise algus: 02.06.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saaremaa Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 140 lõike 5 ja 139 lõike 3](#) alusel.

Saaremaa Vallavalitsus teatab, et Saaremaa Vallavolikogu 26.05.2022 otsusega nr 1-3/48 tunnistati osaliselt kehtetuks Kuressaare Linnavolikogu 23. oktoobri 2014. a otsusega nr 41 kehtestatud Kauba tn 18 detailplaneering Kohtu tn 7d (34901:001:0103) katastriüksuse osas.

Detailplaneeringu eesmärk on maaüksuse jagamine kaheks krundiks, kasutusotstarbe määramine, kruntidele ehitusõiguse määramine, juurdepääsude määramine, kommunikatsioonide lahendamine, kitsenduste ja servituutide vajaduse määramine ja keskkonnatingimuste seadmine. Käesolevaks hetkeks on moodustatud detailplaneeringuga ette nähtud krundid. Planeeringualas oleval Kauba tn 18 katastriüksusel on osa ehitusõigusest realiseerimata, Kohtu tn 7d katastriüksusele ei olnud uusi hooneid kavandatud. Detailplaneering tunnistatakse kehtetuks vastavalt planeerimisseaduse § 140 lg 2 planeeritava kinnistu omaniku esindaja taotluse alusel, kuna planeeringut ei soovita sellisel kujul ellu viia. Detailplaneeringu osaline kehtetuks tunnistamine Kohtu tn 7d osas ei avalda mõju kehtima jäävale detailplaneeringu lahendusele, kehtima jäävas osas on detailplaneeringus kavandatu elluviidav.

Osaliselt kehtetuks tunnistamise otsusega on võimalik tutvuda: http://delta.andmevara.ee/saaremaa_vald/dokument/5373170

Saaremaa Vallavalitsus

Kuressaare linn, Saaremaa vald, Saare maakond, Tallinna tn 10

Telefon: +372 4525000

E-post: vald@saaremaavald.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringuspetsialist Piret Paiste

Telefon: 452 5093

E-post: piret.paiste@saaremaavald.ee

Teadaande number 1931674