

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 06.05.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Alutaguse Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Alutaguse Vallavalitsus teatab Uusküla Uuemetsa, Järvekalda ja Monacho kinnistute detailplaneeringu algatamisest Alutaguse Vallavolikogu 28.04.2022 otsusega nr 34.

Planeeritav maa-ala hõlmab Uuskülas asuvaid Uuemetsa (12201:001:0312) ja Järvekalda (12201:001:0313), Kuru külas asuvat Monacho (22401:004:0202) kinnistut ning osaliselt riigitee 13111 Kauksi-Vasknarva maa-ala. Planeeritava maa-ala piir on algatamise otsuse lisas. Planeeritava maa-ala suurus on ca 14 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on luua kaasaegse arhitektuurilahendusega meeldiv elukeskkond puhkamiseks ja aastaringseks elamiseks. Uuemetsa ja Monacho maaüksustele kavandatakse ca 25 elamukrunti ja Järvekalda maaüksusele rannakohvik, kuus väikest puhkemaja ja avalik rand. Detailplaneeringuga tehakse ettepanek üldplaneeringu muutmiseks kompaktse asustusega ala laiendamise osas ning kaalutakse ehituskeeluvööndi vähendamist.

Võimalike uuringute tegemise vajadus selgub detailplaneeringu koostamise käigus.

DP algatamise otsusega on võimalik tutvuda Alutaguse Vallavalitsuses (Tartu mnt 56, lisaku alevik, Alutaguse vald) tööajal ja Alutaguse valla veebilehel <http://www.alutagusevald.ee/algatatud>.

Alutaguse Vallavalitsus

lisaku alevik, Alutaguse vald, Ida-Viru maakond, Tartu mnt 56

Telefon: +372 5013506

E-post: info@alutagusevald.ee

Teadaande number 1918812