

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 06.12.2017

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Harku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Harku Vallavalitsus teatab detailplaneeringu koostamise algatamisest Laabi külas Teearu (tunnus 19814:001:0540) maaüksusel ja selle lähialal.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on maaüksuse jagamine üheks ärimaa ja üheks maatulundusmaa krundiks, ehitusõiguse määramine ärimaa krundile ärihoone ja seda teenindava parkla rajamiseks ning juurdepääsu lahendamine Paldiski maanteelt mööda Paemurru teed ja tehnovõrkudega varustamise lahendamine.

Planeeritava ala suurus on u 3,9 ha. Keskkonnamõju strateegiline hindamine ei ole vajalik. Planeeringu koostamisel tuleb arvestada mõju III kategooria kaitsealuste liikide raudkulli ja hiireviu ning II kaitsekategooria taimeliigi pruun raunjalg leiukohtadele ja planeeringus tuua välja meetmed negatiivse mõju vältimiseks. Detailplaneeringu algatamisel ei ole teiste uuringute vajadus ette näha. Uuringute vajadus võib ilmned detailplaneeringu menetluse käigus.

Harku Vallavalitsus
Tabasalu, HARJUMAA, Kallaste tn 12
Telefon: 6003848
E-post: HARKU@HARKU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
Assistent Ege Netse
Telefon: 606 3839
E-post: ege.netse@harku.ee

Teadaande number 1229090