

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 05.12.2017

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Viimsi Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Viimsi Vallavalitsus teatab, et on kehtestatud Metsakasti küla, kinnistu Taganiidu tee 32 detailplaneering.

Planeeritav 3 636 m² suurune kinnistu asub Metsakasti külas Uuesauna/Taganiidu tee äärsel alal, mis lõunast piirneb hoonestatud elamukrundiga Taganiidu tee 34, läänest kinnistuga Nurme haljak ning põhjast ja idast kinnistuga Uuesauna/Taganiidu tee. Planeeritava ala maapind on tasase reljeefiga, hoonestuseta ja kõrghaljastuseta looduslik rohumaa, kontaktvööndis asuvad hoonestatud üksikelamukrundid ja rohevõrgustiku koosseisu kuuluv looduslik rohumaa.

Detailplaneeringuga (Viimsi Haldus OÜ töö nr 02-17, märts 2017; põhijoonise väljatrükk: 21.03.2017) moodustatakse üks 1 335 m² suurune üksikelamumaa krunt ja üks 2 301 m² suurune tee- ja tänavamaa krunt ning määratakse üksikelamukrundi ehitusõigus ühe kahekorruselise üksikelamu (H = 8,5 meetrit) ja kahe ühekorruselise abihoone (H = 4,5 meetrit) ehitamiseks, krundi suurim lubatud ehitusalune pindala on 267 m² (20% krundi pindalast). Tee- ja tänavamaa krunt antakse tasuta valla omandisse.

Dokumendid

- [Viimsi Vallavalitsuse 06.11.2017 korraldus nr 789](#)

Viimsi Vallavalitsus

Viimsi, HARJUMAA, Nelgi tee 1

Telefon: 6028800

E-post: INFO@VIIMSIVV.EE

Teadaande number 1228380