

## Keskkonnaloa eelnõu avalikustamise teade

Avaldamise algus: 08.04.2022

Avaldamise lõpp: 09.04.2122

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnaseadustiku üldosa seaduse \(KeÜS\) § 47 lõike 2](#) alusel.

Keskkonnaamet teatab, et Paekivitoodete tehase osaühing (registrikood: [10022037](#)) (aadress Peterburi tee 34, Lasnamäe linnaosa, Tallinn, 11415 Harju maakond) esitatud taotluse alusel on valminud Vão VII lubjakivikarjääri mäeeraldisse keskkonnaloa andmise otsus ja loa eelnõu.

Vão VII lubjakivikarjäär asub Harju maakonnas Tallinna linnas riigile kuuluval kinnistul Paneeli tn 9 (katastritunnus 78401:101:2695) ja eraomandisse kuuluval kinnistul Betooni tn 47 (katastritunnus 78403:313:0180).

Vão VII lubjakivikarjääri mäeeraldisse ja teenindusmaa pindala on 4,30 ha. Mäeeraldis asub kahel lahustükil, millest idapoolne külgneb vahetult Vão lubjakivimaardla plokkidega 39 aT ja 45 aT, mis on osa Vão lubjakivikarjääri mäeeraldisest. Seisuga 30.09.2020 on Vão VII lubjakivikarjääri mäeeraldisega seotud kõrgemargilise ehituslubjakivi aktiivne tarbevaru 517 tuh m<sup>3</sup>, millest kaevandatav varu on 459 tuh m<sup>3</sup>, ning madalamargilise ehituslubjakivi aktiivne tarbevaru on 139 tuh m<sup>3</sup>, millest kaevandatav varu on 124 tuh m<sup>3</sup>. Maavara kaevandamise keskmiseks tootmismahuks aastas on 20 tuh m<sup>3</sup>. Kaevandatavat maavara plaanitakse kasutada killustikbetooni valmistamiseks, teekateteks ja täitematerjaliks. Kaevandatud maa korrastamiseks ala täidetakse ja kaetakse rohttaimedega. Keskkonnaluba taotletakse 30 aastaks.

Keskkonnaloale kantakse järgmised kõrvaltingimused:

1. Potentsiaalsete reostusallikate avariide vältimiseks tuleb jälgida masinate tehnilist seisundit. Kütte- ja määrdeainete pinnasesse ning põhjavette sattumise vältimiseks võib seadmete või masinate hooldus ja remont toimuda ainult selleks ettenähtud teenindusplatsil. Karjääris peavad olema vahendid õli ja naftaproduktide lekkimisel tekkiva reostuse likvideerimiseks.
2. Väljaveotee rajada mäeeraldisse võimalikult põhjapiiri lähiste, et piirata võimalikku peenosakeste levikut karjäärist lõunas asuvatele kinnistutele.
3. Materjali transporditeid ning teenindusplatse tuleb kasta perioodiliselt ning sademetevaesed perioodil, kui ööpäeva keskmine välistemperatuur on üle +5 kraadi, tihendada kastmissagedust, et vältida ülenormatiivsete peenosakeste kontsentratsioonide teket ja selle levimist väljapoole tootmisterritooriumi.
4. Mürasid viia esimesel võimalusel karjääri põhja ja/või raimatava astangu alla ning kaevandamise edenedes ja tööee välja kujunemisel hoida masinad seal.
5. Pidevalt puhuva tugeva tuule korral (>12 m/s) tuleb arvestada tuule suunaga ning põhja- ja kirdetuulte korral tööd peatada või ümber korraldada selliselt, et tahkete osakeste levik naaberalade ei põhjustaks piirnormide ületamist.
6. Hüdrovasaraga töötamisel lähtuda ilmastikutingimustest. Ebasoodsate ilmastikutingimuste korral (nt ebasoodne tuule suund ja kiirus, pikk kuiv periood), mis ohustavad Lasnamäe elamurajooni ja lähedalasuvaid ettevõtteid tahkete peenosakeste saastamisega, peatada tööd või võtta koheselt kasutusele täiendavad meetmed tahkete peenosakeste leviku vältimiseks.
7. Piirata veokite/kallurautode liikumise kiirust karjääris vähendamaks rataste kokkupuutel teepinnaga üleskeeratava tahkete peenosakeste teket.
8. Hüdrovasaraga töötamine Betooni tn 15 (katastritunnus 78403:313:0230) ja Betooni 17 (katastritunnus 78403:313:0050) kinnistute hoonetele lähemal kui 50 m on lubatud ainult ajavahemikul 07.00-09.00 ja 17.00-21.00.
9. Mürähäiringu minimeerimiseks väljata maavara mäeeraldisse piiril tundlike objektide juures võimalikult kiiresti.
10. Mäeeraldisse läänepoolse lahustüki lääne- ja lõunapiirile Betooni tn 15 ja Betooni 17 kinnistute

ulatuses rajada vähemalt 2,5 m kõrgune katendivall, välja arvatud kõrgepingeliini hoidetervikute otstes. Ülejäänud lõunapiiri ulatuses rajada vähemalt 1,5 m kõrgune katendivall.

11. Pealmise kasuliku kihi (Uhaku lade) kaevandamisel kasutada mäeeraldise lääneosas Betooni tn 15 ja Betooni tn 17 kinnistute hoonetele lähemal kui 50 m maavara raimamisel korraga ainult ühte hüdrovasarat.

12. Kaevandamise alustamisel teostada peenosakeste (PM10) ja müra ühekordsed mõõtmised. Mõõtmised teostada erinevate seadmete samaaegsel töötamisel ja soovitatav hajuvusele ebasoodsate ilmastikutingimustel (nt pikaajaline kuiv periood, elamute poolne tuul). Mõõtmised teostada põhja- ja kirdekaarte tuultega. Mõõtmiste protokollis fikseerida täpne mõõtepunkt, mõõtmiste hetkel toimunud tootmisprotsessid ja ilmastikutingimused. Mõõtmistulemused peavad olema jälgitavad mõõteseaduse § 5 lõigete 1 ja 3 mõistes. Mõõtmised peab teostama akrediteeritud laboratoorium, kes peab tagama mõõtmiste kvaliteedi, jälgitavuse ja tulemuste esinduslikkuse. Mõõtmistulemused esitada loa andjale. Kaebuste esinemisel mõõtmisi korrata eeltoodud tingimustel.

13. Kaevandamine õhuliini masti mistahes lähimale elemendile lähemal kui 20 m ei ole lubatud. Kaevandamist, õhuliini masti mistahes elemendist kaugemal kui 20 m, on lubatud teostada hüdrovasaraga, puur-lõhketööd on keelatud.

14. Kaevandamise käigus eemaldatud pinnase ajutine ladustamine liinikaitsevööndisse on keelatud.

15. Kaevandamisel ei tohi vigastada olemasoleva õhuliini konstruktsioone ega halvendada vundamentide kandevõimet, läbikaevatud maandurid tuleb taastada.

16. Tööde teostamise käigus on keelatud mehhanismide, masinate, nende osade, teisaldatava lasti ja inimeste lähenemine elektripaigaldise osadele lähemale kui 5 m.

Eelnõu(de) , loa taotluse ja muude asjassepuutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda Keskkonnaameti lähimas kontoris eelneval kokkuleppel.

Eelnõud on digitaalselt kättesaadavad keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS <https://kotkas.envir.ee/>, sisestades otsingusse menetluse numbri M-114463.

Ettepanekuid ja vastuväiteid eelnõu(de)le saab esitada Keskkonnaametile suuliselt või kirjalikult telefonil 5688 0490, e-posti aadressile [info@keskkonnaamet.ee](mailto:info@keskkonnaamet.ee) või postiaadressile Narva mnt 7a, Kesklinna linnaosa, Tallinn, 15172 kahe nädala jooksul alates teate ilmunisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

Keskkonnaamet teeb ettepaneku asja arutamiseks ilma avalikku istungit läbi viimata.

Keskkonnaamet  
Roheline 64, Pärnu  
Telefon: 662 5999  
E-post: [INFO@KESKKONNAAMET.EE](mailto:INFO@KESKKONNAAMET.EE)

Teadaande avaldaja kontaktandmed:  
spetsialist Anu Sihv  
Telefon: 5688 0490  
E-post: [anu.sihv@keskkonnaamet.ee](mailto:anu.sihv@keskkonnaamet.ee)

Teadaande number 1907394