

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 30.11.2017

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rae Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Rae Vallavalitsus teatab Aaviku küla Ühistu tee 14 katastriüksuse ja lähiala detailplaneeringu algatamisest Rae Vallavalitsuse 28.11.2017 korraldusega nr 1600. Planeeritav ala asub Aaviku külas Ühistu tee äärses metsaga ümbritsetud olemasolevate elamute grupis. Juurdepääs planeeritavatele elamumaa kruntidele nähakse ette avalikult kasutatavalt Ühistu tee'lt ning Ühistu tee 12 (katastritunnus 65301:001:4424) krundilt sõlmitava teeservituudi kokkuleppe alusel kinnistu kasutamiseks Detailplaneeringuala juurdepääsuna. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,4 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada elamumaa sihtotstarbega katastriüksus kaheks elamumaa krundiks, määrata elamumaale ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla Jüri aleviku ja sellega piirnevate Aaviku, Vaskjala ja Karla külaosade üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarbeks on väikeelamute maa-ala.

Dokumendid

- [Aaviku küla Ühistu tee 14 katastriüksuse ja lähiala detailplaneeringu koostamise algatamine ning lähteseisukohtade kinnitamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine](#)

Rae Vallavalitsus

Jüri, HARJUMAA, Aruküla tee 9

Telefon: 6056750

E-post: INFO@RAE.EE

Teadaande number 1226791