

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 02.10.2017

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Haapsalu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Haapsalu Linnavalitsus teatab et 29.09.2017.a Haapsalu Linnavolikogu otsusega 258 kehtestati Lihula mnt, Mulla ja Staadioni tänavate vahelise ala detailplaneering Haapsalu linnas.

Planeeringuala tervikuna hõlmab u 78800m² ala. Planeeringuga on kavandatud Lihula mnt 10c krundi jagamine

Lihula mnt 10b, 10d ja 12 kruntide vahel.

Planeeritud on ühiskondlike ehitiste maa krunt pindalaga 13794m² (Lihula mnt 12), millele on määratud ehitusõigus koolihoone/te püstitamiseks. Krundi suurim lubatud ehitisealune pind on 5100m², hoonete suurim lubatud kõrgus on 15,5m, korruselisus kuni 3, hoonete arv 3, katusekalded 0-30 kraadi. Lihula mnt 12 krundil asuv ühekorruseline koolihoone on planeeritud lammutada, kolmekorruselise koolihoone võib renoveerida või vajadusel lammutada. Planeeritud on haljastuse ja heakorra põhimõtted, tehnovõrkude põhimõttelised asukohad ning parkimine krundil.

Planeeritud transpordimaa krundile pindalaga 2203m² (Lihula mnt 10d) on kavandatud täiendavalt 26 parkimiskohta.

Planeeringuga on muudetud ühiskondlike ehitiste maa krundi Lihula mnt 10b piire ja pindala (planeeritud pindala 37497 m²), kuid täiendavat hoonestust linna staadioni krundile ei ole planeeritud.

Mulla ja Staadioni tänavate staadioni poolsele küljele on kavandatud kergliiklustee.

Kehtestatud planeering on kooskõlas Haapsalu linna üldplaneeringuga.

Planeeringu koostas projekteerimisbüroo OÜ Hendrikson & Ko.

Haapsalu Linnavalitsus

Haapsalu, LÄÄNEMAA, Posti 34

Telefon: 4725300

E-post: HLV@HAAPSALULV.EE

Teadaande number 1199679