

## Keskkonnamõju strateegilise hindamise algamata jätmise teade

Avaldamise algus: 19.09.2017

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rae Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Rae Vallavalitsus teatab, et on algatanud 05.09.2017. a. korraldusega nr 1178 Vaskjala küla Kurekella tee 2 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostamise ja jätnud algamata 05.09.2017. a. sama korraldusega nr 1178 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta 18.06.2002 Rae Vallavolikogu otsusega nr 351 kehtestatud Vaskjala küla Kurekella pereelamute grupi detailplaneeringut pos 25 osas. Eelnevalt nimetatud detailplaneeringuga on moodustatud tootmismaa krunt puurkaevu rajamise tarbeks. Kuna tänaseks päevaks on piirkonda rajatud ühisvee- ja kanalisatsiooni trass, puudub vajadus puurkaevu järele. Seoses sellega soovitakse muuta kinnistu sihtotstarve tootmismaast elumumaaks, seada ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,4 ha.

KSH jäeti algamata KSH jäeti algamata , kuna detailplaneeringu kontekstis ei ole ette näha planeeringuga kaasnevaid negatiivseid keskkonnamõjusid. Planeeritava tegevusega ei kaasne eeldatavalt olulisi kahjulikke tagajärgi nagu vee-, pinnase- või õhusaastatus, jäätmete, müra, vibratsioon või valgus, soojus-, kiirgus- ja lõhnareostus. Kavandatud tegevus ei avalda olulist mõju ning ei põhjusta keskkonnas pöördumatuid muutusi, ei sea ohtu inimese tervist, heaolu, kultuuripärandit ega vara. Seega keskkonnamõju strateegilise hindamise läbiviimine detailplaneeringu koostamisel ei ole vajalik.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Rae Vallavolikogu (aadress Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald, 75301, Harjumaa, info@rae.ee, telefon 605 6750)

Koostamise korraldaja on on Rae Vallavalitsus (aadress Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald, 75301, Harjumaa, info@rae.ee, telefon 605 6750)

Koostaja Rae Vallavalitsus (aadress Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald, 75301, Harjumaa, info@rae.ee, telefon 605 6750)

Kehtestaja on Rae Vallavolikogu (aadress Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald, 75301, Harjumaa, info@rae.ee, telefon 605 6750)

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda tutvuda tööpäeviti Rae Vallavalitsuses aadressil Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald, 75301 Harjumaa. Digitaalselt on dokument kättesaadav Rae valla kodulehel [www.rae.ee](http://www.rae.ee).

### Dokumendid

- [Vaskjala küla Kurekella tee 2 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostamise algamine ning lähteseisukohtade kinnitamine](#)

Rae Vallavalitsus

Jüri, HARJUMAA, Aruküla tee 9

Telefon: 6056750

E-post: INFO@RAE.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

keskkonna järelevalvespetsialist Kati Randrüüt

Telefon: 6056750

E-post: [kati.randryyt@rae.ee](mailto:kati.randryyt@rae.ee)

Teadaaande number 1193532