

Keskkonnaloa andmise või andmisest keeldumise teade

Avaldamise algus: 23.02.2022

Avaldamise lõpp: 24.02.2122

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnaseadustiku üldosa seaduse \(KeÜS\) § 58 lõike 3](#) alusel.

Keskkonnaamet teatab, et OÜ Vão Paas (registrikood: [10055887](#)) (aadress Lagedi tee 32a, Veneküla, Rae vald, 75325 Harju maakond) taotluse alusel muudeti 23.02.2022 korraldusega nr DM-107725-36 Tondi-Vão lubjakivikarjääri keskkonnaluba nr KMIN-061.

Tondi-Vão lubjakivikarjääri asub Harju maakonnas Tallinna linnas riigile kuuluvatel kinnistutel Pendi tn 2 (katastritunnus 78401:101:6829) ja Rae vallas Lagedi tee 32 (katastritunnus 65301:001:4740), 11 Tallinna ringtee T39 (katastritunnus 65301:001:4742), Lagedi tee 32a (katastritunnus 65301:001:4741), mille riigivara valitseja on Keskkonnaministeerium ja volitatud asutus Maa-amet; kinnistutel Pendi tänav T4 (katastritunnus 78401:101:6830) ja Pendi tänav T5 (katastritunnus 78401:101:6831), mille riigivara valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium, ning Tallinna linnas Lagedi tee 16b (katastritunnus 78401:101:3593), mille riigivara valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ja volitatud asutus Transpordiamet.

Tondi-Vão lubjakivikarjääri mäeeraldise pindala on 5,25 ha ja teenindusmaa pindala on 45,61 ha. Seisuga 01.04.2020 on Tondi-Vão lubjakivikarjääri mäeeraldisega seotud ehituslubjakivi aktiivne tarbevaru 91 tuh m³, millest kaevandatavat varu on 88 tuh m³. Kaevandatavat maavara plaanitakse kasutada ehituskivina ja ehituskillustiku toorena. Kaevandatud maa korrustatakse tootmismaaks (rohumaaks) ja veekoguga maaks.

Keskkonnaloale lisatakse jäätmete taaskasutamiseks (jäätmeseadus (edaspidi JäätS) § 73 lg 2 p 2) ja jäätmete tekitamiseks maavara kaevandamisel või rikastamisel (JäätS § 73 lg 2 p 7). Ettevõtte taaskasutab kaevandamisjäätmeid ning ehitus- ja lammutusjäätmeid kaevandatud maa-ala korrustamiseks. Samuti purustatakse betooni ja bituumenitaolisi segusid ning taaskasutatakse neid karjääri teede ehituseks ja parandamiseks.

Keskkonnaloale nr KMIN-061 lisatakse õigus põhjavee võtmiseks ja kuivendamise eesmärgil karjäärivee suublasse juhtimiseks ning nõuded vee erikasutusele vastavalt keskkonnaloale nr [L.VV/329475](#).

Ettevõttele on Tondi-Vão lubjakivikarjääris tegutsemiseks antud keskkonnaluba paiksest heiteallikast saasteainete välisõhku väljutamiseks (edaspidi õhusaasteluba) nr L.ÕV.HA-55196. Keskkonnaluba on vajalik tulenevalt keskkonnaministri 14.12.2016 määruse nr 67 „Tegevuse künnisvõimsused ja saasteainete heidete künniskogused, millest alates on käitise tegevuse jaoks nõutav õhusaasteluba” § 2, mis sätestab, et õhusaasteluba on nõutav, kui käitise kõikidest ühel tootmisterritooriumil asuvatest heiteallikatest väljutatakse saasteaineid koguses, mis ületab määruse lisas nimetatud künniskogust. Käitises ületatakse lämmastikoksiidide ja tahkete osakeste künniskogust.

Keskkonnaloaga on hõlmatud järgnevad heiteallikad: puurimine, lõhkamine, statsionaarne purustus-sorteerimissõlm (purustamine ja sõelumine, laadimine), mobiilne purustus-sorteerimissõlm (purustamine ja sõelumine, laadimine) ning mobiilse purustus-sorteerimissõlme generaator. Heiteallikate täpset asukohta mäeeraldise piires ei ole võimalik määratlada, kuna töö käigus nende asukoht muutub vastavalt mäetööde arengule, kuid heiteallikad töö ajal mäeeraldise piirest ei välju. Diisलगeneraator nimisoojusvõimsusega 0,71 MWth tarbib diislikütust, mille aastane kulu on maksimaalselt 11,60 tonni. Puurimisel eralduvad tahked peenosakesed püütakse kinni püüdeseadmetega (puhastusaste 99,5%). Käitis töötab jaanuarist detsembrini. Olulisemad taotletavad välisõhku eralduvad saasteainete aastased heitkogused tonnides on alljärgnevad: lämmastikdioksiid 0,372; süsinikmonoksiid 1,367; tahked osakesed 1,411 ja süsinikdioksiidid 36,918. Õhusaasteluba nr L.ÕV.HA-55196 liidetakse keskkonnaloaga

nr KMIN-061 ning tunnistatakse kehtetuks.

Keskkonnaloale kantakse järgmised kõrvaltingimused:

1. Loa omanik peab lõhketööde ajal viima läbi seismika mõõtmisi ja teostama vähemalt üks kord aastas seadmete koos- ja maksimaalsel võimsusel töötamisel müramõõtmisi.
2. Kõikide karjääris teostatavate seirete tulemused esitada ka Tallinna Keskkonnaametile.
3. Mäeeraldise teenindusmaa idaosas paikneva geodeetilise märgi 396 (VID kood 49517) likvideerimine kooskõlastada Tallinna Linnaplaneerimise Ametiga.
4. Puurimis- ja lõhkamistööd (sh tööd hüdrovasaraga) on keelatud öisel ajal kell 22.00 kuni 06.00, vastavalt korrakaitse seaduse § 56 lõige 2. Soovituslikult võiks need teostada ajavahemikul kell 09.00-17.00. Samuti on puurimis- ja lõhkamistöö keelatud puhkepäevadel ja riiklikel pühadel.

Haldusakti ja muude asjasse puutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda Keskkonnaameti lähimas kontoris eelneval kokkuleppel.

Digitaalselt on dokumendid kättesaadavad keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS <https://kotkas.envir.ee/>.

Keskkonnaamet

Roheline 64, Pärnu

Telefon: 662 5999

E-post: INFO@KESKKONNAAMET.EE

Teadanda avaldaja kontaktandmed:

spetsialist Anu Sihv

Telefon: 5688 0490

E-post: anu.sihv@keskkonnaamet.ee

Teadanda number 1888993