

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 25.09.2017

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Saku Vallavalitsus teatab Saku Vallavalitsuse 19.09.2017 korraldusega nr 661 algatati detailplaneering ja anti lähteseisukohad Saku valla Juuliku küla Murumäe tee 14 kinnistul.

Planeeritav ala jääb Saku alevikust lääne poole Juuliku külasse ning asub Murumäe põik ning Murumäe tänava vahelisel alal. Planeeritava ala moodustab Murumäe tee 14 kinnistu. Planeeritava ala suurus on ca 1806 m². Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Murumäe tee 14 (katastritunnus 71801:004:0020, sihtotstarve elamumaa 100%, pindala 1806 m², kinnistusregistri registriosa nr 477402) kinnistu hoonestusala ja ehitusõiguse määramine.

Vastavalt Saku valla üldplaneeringule (kehtestatud Saku Vallavolikogu 9. aprilli 2009 otsusega nr 22) asub planeeritav ala tiheasustusega alal, mille maakasutuse juhtotstarve on pere- ja ridaelamumaa. Tegemist on Saku valla üldplaneeringu kohase detailplaneeringuga.

Detailplaneeringu algatamise hetkeks kogutud informatsiooni põhjal ei ole vaja detailplaneeringu koostamise käigus teha eraldi täiendavaid uuringuid. Kui detailplaneeringu edasise menetluse käigus selgub, et planeeringulahenduse väljatöötamiseks on vajalik teha täiendavaid uuringuid, analüüse, ekspertiise vms, siis tuleb need teha ning planeeringusse lisada.

Dokumendid

- [Saku Vallavalitsuse 19.09.2017 korraldus nr 661](#)

Saku Vallavalitsus

Saku, HARJUMAA, Teaduse 1

Telefon: 6712431

E-post: SAKU@SAKUVALD.EE

Teadaande number 1195793