# Keskkonnaloa eelnõu avalikustamise teade

Avaldamise algus: 14.01.2022
Avaldamise lõpp: 15.01.2122

Keskkonnaamet avaldab teadaande keskkonnaseadustiku üldosa seaduse (KeÜS) § 47 lõike 2 alusel.

Keskkonnaamet teatab, et Baltresto Production OÜ (registrikood: 12097453) (aadress Harju maakond, Maardu linn, Kaldase tee 2, 74114, edaspidi ka ettevõte) poolt esitatud taotluse alusel on valminud keskkonnaloa nr KL-514077 ja keskkonnaloa nr KL-514077 andmise korralduse eelnõud.

Käitis asub aadressil Harju maakond, Maardu linn, Kaldase tee 2, 74114 (katastritunnus 44604:001:0221). Maaüksuse pindala on 15515 m2 ning maa sihtotstarve on 70% tootmismaa ja 30% on ärimaa. Lähim elamu paikneb koordinaatidel X: 6591659.32 ja Y: 553528.58. (Salu tn 1 , Maardu linn). Elamu kaugus lähimast heiteallikast on ca 283 meetrit. Tootmisterritooriumist lääne ja loode suunas jääb transpordimaa, teistes suundades jäävad tootmis- ja ärimaad (70% tootmismaa ja 30% ärimaa).

Ettevõtte põhitegevusalaks on kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine (EMTAK 16232), lisategevusalaks on plastist sanitaarseadmete tootmine (vannid, kraanikausid jne), mille käigus vastavalt vajadusele valmistatavaid konstruktsioone värvitakse.

Ettevõttel on õhusaasteluba vajalik vastavalt keskkonnaministri 14.12.2016 määruse nr 67 „Tegevuse künnisvõimsused ja saasteainete heidete künniskogused, millest alates on käitise tegevuse jaoks nõutav õhusaasteluba" lisa kohaselt, kuna heiteallikatest eralduvate lenduvate orgaaniliste ühendite aastane heitkogus ületab antud määruse lisas välja toodud künnist.

Keskkonnamõju hinnatakse, kui taotletakse tegevusluba või selle muutmist ning tegevusloa taotlemise või muutmise põhjuseks olev kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju (keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi (edaspidi KeHJS) seaduse § 3 lg 1 p 1). Baltresto Production OÜ tegevus ei kuulu KeHJS § 6 lg 1 oluliste tegevuste nimistusse, mille puhul on keskkonnamõjude hindamine kohustuslik. Ettevõtte tegevus kuulub KeHJS § 6 lg 2 p 13 nimetatud valdkonda, kuid ei ole nimetatud määruses nr 224. Samuti ei ole tegemist KeHJS § 6 lg-s 21 nimetatud tegevusega.

Määrus nr 224 § 15 lg 1 kohaselt tuleb keskkonnamõju hindamise eelhinnang anda, kui värvimisel on orgaaniliste ainete kulu on üle 50 tonni aastas või üle 150 kilogrammi tunnis. Baltresto Production OÜ poolt kasutatavate orgaaniliste ühendite aastakulu on 5,619 tonni. Seega ei ole vajalik keskkonnamõjude hinnangut koostada.

Ettevõtte tootmisterritoorium ei asu kaitse- ega hoiualal, Natura 2000 linnu- ega loodusalal, kaitstavad loodusobjektid tootmisterritooriumil puuduvad. Muud kaitstavad loodusobjektid sh Natura 2000 võrgustiku alad kavandatava tegevuse territooriumil ja selle lähiümbruses puuduvad. Seega on välistatud, et ettevõtte tegevus võiks, kas üksi või koosmõjus teiste tegevustega avaldada ebasoodsat mõju Natura 2000 võrgustiku aladele või kaitstavatele loodusobjektidele (määruse nr 224 § 15 p 8).

Eelnõu(de) , loa taotluse ja muude asjassepuutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda Keskkonnaameti keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS https://kotkas.envir.ee/
Eelnõud on digitaalselt kättesaadavad Keskkonnaameti keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS https://kotkas.envir.ee/

Ettepanekuid ja vastuväiteid eelnõu(de)le saab esitada Keskkonnaametile suuliselt või

kirjalikult info@keskkonnaamet.ee alates teate ilmumisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded. Keskkonnaamet teeb ettepaneku asja arutamiseks ilma avalikku istungit läbi viimata.

Keskkonnaamet
Roheline 64, Pärnu
Telefon: 662 5999
E-post: INFO@KESKKONNAAMET.EE

Teadaande number 1872593