

## Keskkonnanloa andmise või andmisest keeldumise teade

Avaldamise algus: 10.01.2022

Avaldamise lõpp: 11.01.2022

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnaseadustiku üldosa seaduse \(KeÜS\) § 58 lõike 3](#) alusel.

Keskkonnaamet teatab, et Osaühing KEKKILÄ-BVB EESTI (registrikood: [10980212](#)) (aadress Papiniidu tn 5-Büroomaja 1, Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond) poolt esitatud taotluse alusel korraldusega nr DM-108712-22 keskkonnaluba nr KL-514286 Niibi turbamaardla Niibi II turbatootmisala mäeeraldisele vähelagunenud turba ja hästilagunenud turba kaevandamiseks.

Niibi II turbatootmisala mäeeraldis asub Lääne maakonnas Lääne-Nigula vallas Niibi külas riigile kuuluval katastriüksusel Haapsalu metskond 3 (katastritunnus 55201:001:3571), mille valitseja on Keskkonnaministeerium ja volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus. Taotletava mäeeraldise pindala on 168,64 ha ja mäeeraldise teenindusmaa pindala on 215,20 ha. Maardla põhimaavaraks on hästilagunenud turvas. Maavara kavandavad kasutusala on põllumajandus ja energeetika. Seisuga 15.08.2016 on taotletava mäeeraldise piires hästilagunenud turba aktiivne tarbevaru 307 tuh t, millest kaevandata on 236 tuh t ja vähelagunenud turba aktiivne tarbevaru 283 tuh t, millest kaevandata on 255 tuh t. Maavara kaevandamise maksimaalselt lubatud aastamääraks taotletakse 15 tuh t. Taotletav loa kehtivusaeg on 30 aastat.

Loale kanti järgmised kõrvaltingimused:

1. Loa omanik peab rajama piirkonda veevarustussüsteemi vastavalt kohaliku omavalitsuse, loa omaniku ja Salajõe külaseltsi poolt kokku lepitud tingimustele;
2. Turba kaevandamist ja sellega seotud tegevusi (ettevalmistus, kuivendus, jne) Niibi II turbatootmisalal ei ole lubatud alustada enne, kui on realiseeritud tingimus nr 1;
3. Enne Niibi II turbatootmisalal kaevandamistegevusega alustamist tuleb kooskõlastada kohaliku omavalitsusega kaevandamise projekt, mis sisaldab ka turbatootmisalalt ära juhitava sademevee plaani, settebasseinide konstruktsioonide selgitusi ja puhastussüsteemi projekti (mis koosneb settebasseinidest, puhastuslodust ja pumplast);
4. Loa omanikul tuleb välja selgitada vähe-efektiivsed settetiigid. Juhul, kui eesvoolu juhitava kuivendusvee heljumi kontsentratsioon ületab lubatud piirnormi, tuleb rakendada täiendavaid meetmeid heljumi seätamiseks (nt suurendada settebasseinide mahtu, et vee viibeaeg settebasseinis oleks pikem). Heljumi väljakande tõkestamise täiendavate meetmete lahendus tuleb kooskõlastada kohaliku omavalitsuse ja Keskkonnaametiga. Peale keskkonnanloa saamist tuleb võtta fooniproov ning kaevandamise perioodil võtta proov 2 korda aastas II ja III kvartalis vastavalt keskkonnanloa vormis V7 nõutule. Andmed tuleb esitada Keskkonnaametile läbi KOTKAS süsteemi;
5. Esitada seirekava Keskkonnaametile ja kohalikule omavalitsusele hiljemalt nelja kuu jooksul alates keskkonnanloa väljastamisest:
  - 5.1. Seirekavas käsitleda põhjavee kvaliteedi ja veetaseme seiret, turbatootmisalalt ära juhitava vee kvaliteedi seiret, järvede veetasemete seiret ja suublaseiret. Seirekaevude asukohad, seiratavad näitajad ning seire sagedus tuleb kajastada seirekavas vastavalt eelnevale kokkuleppele maaomanikega;
  - 5.2. Kaks seirekaevu tuleb rajada hiljemalt üheksa kuu jooksul keskkonnanloa väljastamisest;
  - 5.3. Põhjaveetaseme jälgimiseks tuleb paigaldada pidevandurid;
  - 5.4. Kuivendusvee väljavoolule tuleb jätkata automaatse heljumi mõõtejaama kasutamist. Automaatseireandmed peavad olema kaevandaja kodulehel vabalt kättesaadavad;
  - 5.5. Keskkonnanloa omanik on kohustatud tegema veetaseme seiret Kitsejärves, Kaevandu ja Kasetuka järvedes, igas järves igal kuul 3 aasta jooksul. Kui 3 aasta jooksul toimub pikaajaline veetaseme langus, siis peab arendaja viima läbi uuringu. Esialgu tuleb säilitada 100 m kaitsevöönd ja kui 3 aasta seire andmete põhjal toimub veetaseme langus ja teostatakse täiendav uuring, tuleb uuringu käigus hinnata kaitsevööndi

ulatuse suurust. Juhul kui seire tulemusel veetaseme olulist langust ei ole märgata, tuleb loa omanikul tellida eksperthinnang, milles selgitatakse välja kas piisab 50 m kaitsetsoonist;

5.6. Jätkata kuivendusvete kvaliteedi seiret Salajõe ja Oru peakraavi seirepunktides (seirepunktid on esitatud hetkel kehtivas veeloas nr [L.VV/325020](#)). Suubla seire proove tuleb võtta KMH aruande soovitude kohaselt üks kord poolaastas ja turba tootmise ajal kord kvartalis. Analüüsida tuleb järgmisi näitajaid: BHT5, NH<sub>4</sub>, heljum, KHT, Püld, Nüld, pH, lahustunud hapnik;

5.7. Seiretulemused tuleb esitada üks kord aastas peale seireperioodi lõppu Keskkonnaametile infosüsteemis KOTKAS ja kohalikule omavalitsusele;

5.8. Jooksvalt tuleb esitada infosüsteemis KOTKAS ärajuhitava rabakuivendusvee väljalasu seire ja suubla seire andmed;

5.9. Teostada seiret OÜ Inseneribüroo STEIGER poolt koostatud Salajõe uuringu aruandes välja toodud seireks sobivates kaevudes (HG 1, HG 6, HG 7, HG 8B, HG 9A, HG 9C) 2 korda aastas: suurvee ajal (aprill) ja aktiivse tootmise perioodil (juuli/august). Seiratavad näitajad on: temperatuur, pH, elektrijuhtivus, Na, K, NH<sub>4</sub>, Ca, Mg, Fe<sup>2+</sup>, Feüld, Cl, SO<sub>4</sub>, NO<sub>3</sub>, NO<sub>2</sub>, CO<sub>3</sub>, HCO<sub>3</sub>, üldkaredus, karbonaatne karedus, mittekarbonaatne karedus, SiO<sub>2</sub>, vaba CO<sub>2</sub>, F, PHT, kuivjääk, värvus, heljum, hägusus;

5.10. Keskkonnaametil on õigus hinnata alates kaevandamistegevuse alustamisest iga 3 aasta järel seire jätkamise vajadust. Keskkonnaamet jätab õiguse vajadusel muuta seire kohustust loa omanikule või vabastada loa omanik seire kohustusest, mis ei täida enam oma eesmärki;

Tarbekaevude veekvaliteedi eesmärgil tuleb puhastada 2 kaevu Salajõe külas (keskkonnaregistris olevad PRK0025260 Juhani kinnistul (55201:001:3540) ja PRK0050892 Tänava kinnistul (55201:001:4310) vastavalt vajadusele vähemalt üks kord aastas kuni uue veevarustussüsteemi kasutusele võtmiseni. Tegevus tuleb kooskõlastada kohaliku omavalitsuse ja kaevu omanikuga;

7. Tootmisalalt tuleva müra vähendamiseks tuleb valida tootmiseks tehnika, millega töötamisel ei ületata kehtivaid piirnorme;

8. Väljavedu tuleb teostada ajavahemikul kell 8.00-17.00. Kallurid ja väljaveotee peavad olema korras;

9. Turba väljaveo korral läbi Inγκüla tuleb Inγκüla läbiva kruusatee hooldamise ja kasutamise tingimused eelnevalt kokku leppida loa omaniku ja tee omaniku vahel;

10. Tuletõrjetehnika ja -ehitised peavad olema mäeeraldise erinevates osades, mis võimaldab vajadusel kiirelt reageerida. Masinate remont peab toimuma vaid selleks ettenähtud platsidel, mis on varustatud võimaliku avariireostuse likvideerimise jaoks vajalike vahenditega (absorbeeruvad ained).

Haldusakti ja muude asjasse puutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda lähimas Keskkonnaameti kontoris eelneval kokkuleppel.

Digitaalselt on dokumendid kättesaadavad keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS (<https://kotkas.envir.ee/>).

Keskkonnaamet

Roheline 64, Pärnu

Telefon: 662 5999

E-post: [INFO@KESKKONNAAMET.EE](mailto:INFO@KESKKONNAAMET.EE)

Teadaande number 1870605