

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 03.02.2017

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Viimsi Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Viimsi Vallavalitsus teatab , et on kehtestatud kinnistu Andrese tee 2 detailplaneering

Planeeritav 1755 m² suurune elamukrunt, aadressiga Andrese tee 2, asub Miiduranna küla loodeosas, 1990.–2000. aastatel rajatud väikeelamukvartalis ja piirneb loodest elamukruntidega Kristjani tee 1 ja Kristjani tee 3, ülejäänud kolmest küljest aga kvartalisest teedega.

Detailplaneeringuga (OÜ WinWinPartner töö nr DP40; Viimsi, 2016, väljatrükk: 20.10.2016) määratakse 1755 m² suuruse krundi ehitusõigus üksikelamule ja abihoonele. Krundi suurim lubatud ehitusalune pindala on 394,2 m² (sellest elamule 351 m² ja abihoonele 43,2 m²), üksikelamu suurim lubatud absoluutkõrgus on 20,74 meetrit ja abihoonel 11,32 meetrit (maapinna kõrgusmärk jääb vahemikku 8,41–11.80), üksikelamul võib olla kolm maapealset korrust ja üks maa-alune korrus, abihoone (kelder) on ühekorruseline.

Dokumendid

- [Viimsi Vallavalitsuse 23.11.2016 korraldus nr 721](#)

Viimsi Vallavalitsus

Viimsi, HARJUMAA, Nelgi tee 1

Telefon: 6028800

E-post: INFO@VIIMSIVV.EE

Teadaande number 1083975