

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 15.12.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kuusalu Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Kuusalu Vallavalitsus teatab, et 09.detsembril 2021 korraldusega nr 783 kehtestati Vahastu küla Kadaka ühistu 7 kinnistu (35204:010:0050) detailplaneering.

Planeeritav kinnistu asub üldplaneeringu kohasel detailplaneeringu kohustusega tiheasustusala. Planeeringu eesmärgiks on 1513 m² suurusele hoonestatud kinnistule elamu ja abihoonete ehitusõiguse seadmine ning hoonestusala määramine. Planeeringuga kavandatakse kinnistule kokku kuni 300 m² ehitusalust pinda, maksimaalselt kuni 8,0 m kõrguste hoonete rajamiseks. Kinnistule on lubatud rajada 1 elamu ning 2 abihoonet. Juurdepääs kinnistule on tagatud olemasolevalt avaliku kasutusega teelt. Kinnistute piire ei muudeta. Planeeringuga kavandatu on kooskõlas kehtiva Kuusalu valla üldplaneeringuga.

Detailplaneering on kooskõlastatud lähteülesandes ettenähtud ametite ning isikutega. Detailplaneeringu elluviimisega ei kaasne eeldatavalt olulisi majanduslikke, sotsiaalseid ega kultuurilisi mõjusid, samuti ei kaasne olulist mõju looduskeskkonnale.

Dokumendid

- [Kuusalu Vallavalitsuse 09.detsembri 2021 korraldus nr 783](#)

Kuusalu Vallavalitsus

Mõisa tee 17, Kiiu alevik, 74604 Harjumaa

Telefon: 606 6370

E-post: vallavalitsus@kuusalu.ee

Teadaande number 1860616