

## Keskkonnaloa andmise või andmisest keeldumise teade

Avaldamise algus: 15.12.2021

Avaldamise lõpp: 16.12.2021

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnaseadustiku üldosa seaduse \(KeÜS\) § 58 lõike 3](#) alusel.

Keskkonnaamet teatab, et AS TREV-2 Grupp (registrikood: [10047362](#)) (aadress Teemeistri tn 2, Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond) taotluse alusel muudeti 15.12.2021 korraldusega nr DM-112455-42 Liivalaia VII liivakarjääri mäeeraldise keskkonnaluba nr HARM-155.

Liivalaia VII liivakarjääri mäeeraldis asub Harju maakonnas Saku vallas Männiku külas riigiomandisse kuuluvatel katastriüksustel Liivalaia karjäär 7 (katastritunnus 71801:001:2220) ja Liivalaia karjäär 2 (katastritunnus 71801:001:0001), mille riigivara valitseja on Keskkonnaministeerium ja volitatud asutus Maa-amet, ning katastriüksustel Viimsi metskond 98 (katastritunnus 71801:001:2221) ja Liivalaia karjäär (katastritunnus 71801:001:0650), mille riigivara valitseja on Keskkonnaministeerium ja volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus.

Liivalaia VII liivakarjääri mäeeraldise pindala on 11,37 ha ja mäeeraldise teenindusmaa pindala on 12,93 ha. Kaevandataav maavara on ehitusliiv (30.09.2020 seisuga aktiivne tarbevaru 542,60 tuh m<sup>3</sup> ja kaevandataav varu 430,10 tuh m<sup>3</sup>) ning täiteliiv (30.09.2020 seisuga aktiivne tarbevaru 282 tuh m<sup>3</sup> ja kaevandataav varu 157,20 tuh m<sup>3</sup>). Maavara kasutamise otstarve on teede- ja üldehituses ning täitematerjalina. Kaevandamise keskmine tootmismahd aastas on 100 tuh m<sup>3</sup>. Kaevandatud maa korrastatakse veekoguks, metsa- ja rohumaaks. Keskkonnaloa kehtivusaeg on kuni 15.12.2028.

Keskkonnaloale seati järgmised kõrvaltingimused:

1. Mäeeraldise idapoolne kallas tuleb korrastada supluskohaks ehk laiendatava karjääri ja laienduse ala vahele tuleb korrastatud maal jätta ülalpool veepinda asetsev liivane, ühtlaselt tasane platoo pindalaga minimaalselt 300 m<sup>2</sup>, millele lisandub lauge nõlvuse tagamiseks vajaminev ala. Kogu supluskoht (sh platoo, nõlvused, olemasolevate teravnurkade täitmised) peab olema liivast ehk seal ei tohi kasutada muud täitematerjali (nt kaevist, katendit jms). Ülevalt kaldalt liivaplatoole laskumine tuleb kavandada lauge (nõlvus ei tohi olla järsum kui 1:5). Platoolt laskuv veealune nõlvus ei tohi olla minimaalse veetaseme puhul kuni 2 m sügavuseni järsum kui 1:8. Korrastamisprojektiga tuleb vees ette näha (minimaalselt 30 m<sup>2</sup>) madalaveeline suplusala väikelastele.
2. Mäeeraldise põhjatipus peab loa omanik korrastamistööde käigus rajama pääste- ja kiirabiautodele juurdepääsu karjääri idakülge rajatava supluskoha juurde. Seega peab olema piisavalt maismaad, et korrastamise käigus saaks juurdepääsu rajada. Tegemist peab olema vähemalt kruusakattega teega, mille kandevõime peab tagama juurdepääsu pääste- ja kiirabiautodele. Täpsem tee lahendus määratakse korrastamisprojektis loa omaniku ning kohaliku omavalitsuse omavahelisel kokkuleppel.
3. Karjääri veekogu läänenõlv täidetakse nõlvusega 1:3 või laugem ja karjääri lõunaosas kinnistute Karjääri tee 4 ja 8 piiril täidetakse nõlv nõlvusega 1:5 või laugem ning mõlemad laugemaks kujundatavad nõlvad metsastatakse. Täiendavalt jälgitakse korrastamisel, et veekogu ei moodustuks kinnistutele Karjääri tee 4 ja Karjääri tee 8 lähemale kui 25 m.
4. Korrastamisel taastatakse liikumisrada Liivalaia järve ja Männiku järve vahelisel alal. Liikumisraja pealispind moodustatakse vähemalt 4 m laiune ja 1 m veetasemest kõrgemale. Liikumisraja pind korrastatakse rohumaaks.
5. Hiljemalt 1 kuu peale keskkonnaloa väljastamist peab loa omanik esitama Keskkonnaametile taotluse korrastamistingimuste väljastamiseks. Korrastamisprojekti koostades tuleb projektlahenduse väljatöötamisel teha tihedat koostööd Saku Vallavalitsusega, et supluskoha rajamiseks sobilikud täpsed tingimused välja töötada. Hiljemalt 7 kuud peale korrastamistingimuste väljastamist peab kaevandatud maa korrastamisprojekt olema esitatud Keskkonnaametile rakendamise nõusoleku saamiseks. Karjääri korrastamistööd teostatakse vastavalt korrastamisprojektile.

6. Tööde korraldus karjääris peab tagama, et avalikele teedele ei kanta liiva ja tahkeid peenosakesi. Vajadusel tuleb rakendada karjääriteede mustkatte alla viimist, tolmutõrjet, rattapesu või karjäärisesest teede niisutamist.
7. Töökohal peab olema Elektrilevi OÜ poolt kooskõlastatud projekt.
8. Õhuliini kaitsevööndis tegutsemiseks taotleda kaitsevööndis töötamise luba.
9. Õhuliinide all üle 4,5 m kõrguste mehhanismidega töötamine on Elektrilevi OÜ loata keelatud.
10. Tagada liinile ja mastidele juurdepääs. Mitte kaevandada lähemal kui 10 m mastist. Vältida mastide ümbervajumist. Liinide alla katendi vallide moodustamine keelatud.
11. Puittaimestikku raadamisel raudtee kaitsevööndis tuleb puud langetada suunaga raudteest eemale, et oleks välistatud langetatavate puude sattumine raudtee ehitusgabariiti.

Haldusakti ja muude asjasse puutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda Keskkonnaameti lähimas kontoris eelneval kokkuleppel (tel 5688 0490, e-post [info@keskkonnaamet.ee](mailto:info@keskkonnaamet.ee)).

Digitaalselt on dokumendid kättesaadavad keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS (<https://kotkas.envir.ee/>).

Keskkonnaamet  
Roheline 64, Pärnu  
Telefon: 662 5999  
E-post: [INFO@KESKKONNAAMET.EE](mailto:INFO@KESKKONNAAMET.EE)

Teadande avaldaja kontaktandmed:  
spetsialist Anu Sihv  
Telefon: 5688 0490  
E-post: [anu.sihv@keskkonnaamet.ee](mailto:anu.sihv@keskkonnaamet.ee)

Teadande number 1860602