

Teadaannet on parandatud

Parandamise aeg: 26.11.2021 10:39

Parandaja: Terje Eipre (pankrotihaldur Terje Eipre).

Parandamise põhjus: Kuupäeva parandus.

Pankrotimenetluses kinnisasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 18.11.2021

Avaldamise lõpp: pankrotimenetluse lõppemiseni

Osaühing Trisil Invest (registrikood: [11121882](#), aadress: Harju maakond, Saue vald, Saue linn, Tule tn 33, 76505) (pankrotis) pankrotihaldur Terje Eipre avaldab teadaande [pankrotiseaduse \(PankrS\) § 136 lõike 1 ja täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 153 lõike 2](#) alusel.

Pankrotihaldur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> pankrotivara:

Hoonestamata kinnistu asukohaga Valga maakond, Otepää vald, Märdi küla, Niidu. Pindala on 3150 m², tegu on elamumaaga. Otepää kesklinn asub kinnistust 8,9 km, kaugusel Tartu linn ca 50 km, Valga linn ca 40 km. Kinnistule on seisuga 01.11.2012 kehtestatud detailplaneering, mille kohaselt on lubatud püstitada 2 hoonet, hoonetealune pind 240 m², kõrgus 8 m, maks.korruselisus 2, katusekalle 15-50 kraadi.

Alghind: 8700 euro(t).

Omanik: Osaühing Trisil Invest (registrikood: [11121882](#), aadress: Harju maakond, Saue vald, Saue linn, Tule tn 33, 76505) (pankrotis)

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=64318> ning tasuda tagatisraha 870 eurot Advokaadibüroo Eipre & Partnerid arveldusarvele nr EE932200221037434266 (Swedbank AS). Makseselgitus: „Tagatisraha 18.11.2021 12:00 oksjonil ID64318 osalemise eest. Kinnisvara: Niidu, Otepää vald, Valga maakond“. Tagatisraha loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 08.12.2021 kell 12:00. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval..

Enampakkumisele registreerimine algab 19.11.2021 kell 12 ja lõpeb 08.12.2021 kell 12.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 09.12.2021 kell 12 ja lõpeb 19.12.2021 kell 12. Pikeneva lõpu intervall on 30 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 870 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Pankrotihaldurile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole pankrotihaldurile veel teatatud, ja neid õigusi pankrotihalduri nõudmisel põhistada.

VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Varaga tutvumiseks palun kontakteeruge telefoniga 6720551 või info@eipre.ee

Menetluse nr: 2-21.8303

pankrotihaldur Terje Eipre
Juhkentali 8, 10132 Tallinn
Telefon: 6270551
E-post: info@eipre.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

pankrotihaldur Terje Eipre
Telefon: 6270551
E-post: info@eipre.ee

Teadaande number 1848563