

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 01.08.2017

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Harku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Harku Vallavalitsus teatab detailplaneeringu algatamisest Rannamõisa külas Harku tee 46 (katastritunnus 19801:002:1481) ja Harku tee 48 (katastritunnus 19801:002:1514) maaüksustel. Planeeritav ala asub Rannamõisa külas 11191 Harku-Rannamõisa tee, Vilipi tee ja Uuesepa tee vahelisel alal, Tabasalu aleviku edelapiiril. Planeeritav ala piirneb kirdes ja läänes Harku-Rannamõisa tee (katastritunnus 19801:002:0299) transpordimaaga, läänes Harku tee 52 (katastritunnus 19801:002:1837) maatulundusmaaga, Harku tee 54 (katastritunnus 19801:002:1838) maatulundusmaaga, Uuesepa tee 2 (katastritunnus 19801:002:1839) maatulundusmaaga, Uuesepa tee 4 (katastritunnus 19801:002:2255) maatulundusmaaga, Uuesepa tee 8 (katastritunnus 19801:002:1772) maatulundusmaaga, Uuesepa tee 10 (katastritunnus 19801:002:1773) maatulundusmaaga, Lillemäe tee 5 (katastritunnus 19801:002:2301) 50 % ärimaa- ja 50% toomismaaga, Vilipi tee 65 (katastritunnus 19801:002:2311) maatulundusmaaga, edelas Vilipi tee L11 (katastritunnus 19801:002:1119) transpordimaaga ning idas riigi reservmaaga (piiriettepanek AT021217035).

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on selgitada välja võimalused Harku tee 46 ja Harku tee 48 maaüksuste piiride muutmiseks, et moodustada üks maatulundusmaa ja üks elamumaa krunt ning elamumaa krundile ehitusõiguse määramine üksiklamu püstitamiseks. Lisaks on detailplaneeringu koostamise eesmärgiks näha ette juurdepääsutee ja tehnovõrkudega varustamise lahendamine. Harku-Rannamõisa tee äärde planeeritakse u 10 m laiune transpordimaa sihtotstarbega krunt perspektiivse kergliiklustee rajamiseks, mis võõrandatakse tasuta vallale.

Detailplaneeringu eesmärgid kooskõlas üldplaneeringu lahenduse ja tingimustega.

Detailplaneeringu algatamisel ei ole täiendavate uuringute vajadus ette näha. Uuringute vajadus võib ilmneda detailplaneeringu menetluse käigus.

Harku Vallavalitsus
Tabasalu, HARJUMAA, Kallaste tn 12
Telefon: 6003848
E-post: HARKU@HARKU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
Assistent Ege Netse
Telefon: 606 3839
E-post: ege.netse@harku.ee

Teadaande number 1174453