

## Keskkonnaloa andmise või andmisest keeldumise teade

Avaldamise algus: 15.11.2021

Avaldamise lõpp: 16.11.2021

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnaseadustiku üldosa seaduse \(KeÜS\) § 58 lõike 3](#) alusel.

Keskkonnaamet teatab, et Hilding Anders Baltic AS (registrikood: [10258395](#)) (aadress Loomäe tee 10, Lehmja küla, Rae vald, Harju maakond) keskkonnaluba nr L.ÖV/320876 on muudetud. Hilding Anders Baltic AS taotles keskkonnaloa muutmist uute heiteallikate kasutuselevõtu tõttu.

Hilding Anders Baltic AS põhitegevus on 13921 - kodutekstiili tootmine, sh voodipesu, köögirätikud, kardinad, akna sisekatted jm eesriided, muuks tegevusalaks on auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine (EMTAK 35301). Tootmisterritooriumi aadress Loomäe tee 10, Lehmja küla, Rae vald, Harju maakond (katastrinumber 65301:002:1475, sihtotstarve tootmismaa 75%, ärimaa 25%, registriosa 11753002. Hilding Anders Baltic AS heiteallikad on üks gaasipõletusseade ja viis tsehhi ventilatsioonitava. Põletusseadmete summaarne soojussisendile vastav võimsus on 0,538 MWth. Aastas kulub kütteks kuni 9 tuhat m<sup>3</sup> maagaasi. Kemikaalide kasutamisel eraldub välisõhku kuni 2,266 tonni lenduvaid orgaanilisi ühendeid aastas. Hilding Anders Baltic AS taotleb keskkonnaloa muutmist uute heiteallikate kasutuselevõtu tõttu. Lähim kaitstav Natura 2000 ala Pirita loodusala (keskkonnaregistris RAH0000039) asub ca 9 km kaugusel põhjas. Lähim kaitstav loodusobjekt Lehmja tammiku (KLO1200454) 1/3 lahustükk ca asub 1,5 km kaugusel lõunas.

Keskkonnamõju hinnatakse, kui taotletakse tegevusluba või selle muutmist ning tegevusloa taotlemise või muutmise põhjuseks olev kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju (keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi (edaspidi KeHJS) seaduse § 3 lg 1 p 1, p 2).

Ettevõtte kavandatava tegevuse puhul ei ole keskkonnamõju hindamine (edaspidi KMH) kohustuslik, laevade ja paatide remont ning hooldus ei ole olulise keskkonnamõjuga tegevus KeHJS mõistes (KeHJS § 11 lg 3, § 6 lg 1). Samuti ei ole vaja anda eelhinnangut ja kaaluda KMH vajalikkust (KeHJS § 6 lg 23).

KeHJS § 6 lg 1 ja lg 2 ning määruse nr 224 § 15 lg 1 kohaselt tuleb keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang anda muude tegevuste korral, kui ainete, esemete või toodete pinnatöötlus orgaaniliste lahustite kasutamisega, näiteks viimistlemine, trükkimine, katmine, rasvaärastus, veekindluse tagamine, kruntimine, värvimine, puhastamine või impregneerimine, kui orgaaniliste ainete kulu on üle 50 tonni aastas või üle 150 kilogrammi tunnis. Hilding Anders Baltic AS orgaaniliste ainete kulu on kuni 2,266 tonni aastas või kuni 1,4 kilogrammi tunnis, seega keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnangut ei anta.

KeHJS § 6 lg 1 ja lg 2 ning määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang, täpsustatud loetelu1“ (edaspidi määrus nr 224) § 2 lg 1 kohaselt tuleb keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang anda energeetika valdkonnas tegevuste korral, kui nimisoojusvõimsus on 50-299 megavatti. Hilding Anders Baltic AS katelde summaarne nimisoojusvõimsus on väiksem (0,538 MWth), seega keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnangut ei anta.

Määruse nr 224 § 15 p 8 kohaselt tuleb keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang anda tegevusele, mis ei ole otseselt seotud ala kaitsekorraldusega või ei ole selleks otseselt vajalik, kuid mis võib üksi või koostoimes muu tegevusega eeldatavalt mõjutada Natura 2000 võrgustiku ala või kaitstavat loodusobjekti. Lähim kaitstav Natura 2000 ala Pirita loodusala (keskkonnaregistris RAH0000039) asub ca 9 km kaugusel põhjas. Lähim kaitstav loodusobjekt Lehmja tammiku (KLO1200454) 1/3 lahustükk ca asub 1,5 km kaugusel lõunas. Muud kaitstavad loodusobjektid sh Natura 2000 võrgustiku alad kavandatava tegevuse territooriumil ja selle lähiümbruses puuduvad. Seega ei ole oodata, et ettevõtte tegevus võiks, kas üksi või koosmõjus teiste tegevustega avaldada ebasoodsat mõju Natura 2000 võrgustiku aladele või kaitstavatele loodusobjektidele.

Keskkonnaamet leiab, et lähtudes eelhinnangu andmise vajaduse puudumisest ning KeHJS § 11 lg-st 81 puudub vajadus kavandatava tegevuse erisuste ja keskkonnameetmete järele muidu ilmnedava võiva olulise ebasoodsa keskkonnamõju vältimiseks või ennetamiseks (keskkonnaministri 16.08.2017 määruse nr 31 „Eelhinnangu sisu täpsustatud nõuded“ § 5 lg 2).

Haldusakti ja muude asjasse puutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda Keskkonnaameti keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS <https://kotkas.envir.ee/>.

Digitaalselt on dokumendid kättesaadavad Keskkonnaameti keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS <https://kotkas.envir.ee/>.

#### **Dokumendid**

- [Luba](#)

Keskkonnaamet

Roheline 64, Pärnu

Telefon: 662 5999

E-post: [INFO@KESKKONNAAMET.EE](mailto:INFO@KESKKONNAAMET.EE)

Tedaande number 1846428