

Geoloogilise uuringu loa eelnõu avalikustamise teade

Avaldamise algus: 02.11.2021

Avaldamise lõpp: 03.11.2021

Keskkonnaamet avaldab teadaande [maapõueseaduse \(MaaPS\) § 30 lõike 2](#) alusel.

Keskkonnaamet teatab, et Päide Liiv OÜ (registrikood: [14856070](#)) (aadress: Kiigemäe, Päide küla, Rakvere vald, Lääne-Viru maakond 44418) 18.02.2021 esitatud taotluse alusel on valminud korralduse "Geoloogilise uuringu loa nr [L.MU/513315](#) andmine Veltsi IV uuringuruumis" eelnõu.

Keskkonnaamet teatab, et Päide Liiv OÜ poolt Keskkonnaametile esitatud uuringuloa taotluse ja pärast 02.09.2021 kirjaga nr DM-114843-2 avalikustatud otsuse eelnõu järel laekunud ettepanekute ja arvamuste alusel on valminud täiendatud korralduse eelnõu ja uuringuloa eelnõu.

Veltsi IV uuringuruum asub Lääne-Viru maakonnas Rakvere vallas Päide külas riigiomandisse kuuluval Pahnhi katastriüksusel (katastritunnus: 66201:001:0958). Taotletava uuringuruumi asukohta riigivara valitseja on Keskkonnaminister ja volitatud asutus Maa-amet.

Uuringuruumi teenindusala pindala on 5,37 ha. Tegemist on tarbevaru uuringuga, mille käigus rajatakse kuni 15 puurauku ja vajadusel kuni 15 kaeveõõnt. Tarbevaru määramisel ei ulatu uuringuaukude vahekaugus üle 200 m. Uuringupunktid rajatakse ühtlase võrguna üle uuringuruumi teenindusala pindala kuni kasuliku kihi lamamini või lubatud uurimissügavuseni. Taotluse seletuskirjas on selgitatud, et kavandatav puuraukude arv on 12, geoloogilise ehituse täpsustamiseks on jäetud 3 puurauku varuks. Seda juhaks kui kasulik materjal on kõrgendatud kruusasisaldusega ja puurimine ei ole seetõttu võimalik, siis tuleb proovide võtmiseks rajada uuringuruumi kaevandid. Uuritava kihi paksuseks on eeldatud maksimaalselt kuni 20 m, kuid selleks, et oleks tagatud kasuliku kihi lamamini uurimine, määratakse uuringuloas maksimum uurimissügavus varuga ehk 25 m. Uuritavateks maavaradeks on ehitus- ja täiteliiv. Taotletava loa kehtivusaeg on kolm aastat.

Veltsi IV uuringuruumi maavara on eelduslikult sobilik kasutamiseks teedeehituses ning fraktsioneeritult ehitussegude koostises. Maavara täpsemat kvaliteeti ning kasutusala saab määrata pärast geoloogilise uuringu tegemist.

Taotluse seletuskirja kohaselt on geoloogiline uuringu läbiviimise eesmärk uurida kinnistu väärtust mäetööstusmaana ja vähima võimaliku keskkonnamõjuga liiva ja kruusa kaevandamise võimalikkust. Selleks on vaja välja selgitada uuringuruumi geoloogiline ehitus, kasuliku kihi paksus, maavara levik ja kvaliteet ning kaevandamistingimused. Kui geoloogilise uuringu tulemusel kinnitatakse alal maavara aktiivne tarbevaru, soovib Päide Liiv OÜ taotleda sinna kaevandamisõigust.

Täiendavalt teostatakse uuringu käigus järgmised sihtotstarbelised tööd: materjali terastikulise koostise ja filtratsioonimooduli ning kruusa füüsikalise-mehaaniliste omaduste määramine, topograafiline mõõdistamine, veetaseme mõõtmine.

Geoloogilist uuringut võib korraldada ja juhtida selleks teadmisi, oskusi ja kogemusi omav isik (maapõueseadus; edaspidi MaaPS § 17 lg 3 ja 4). Geoloogilise uuringu viib läbi Inseneribüroo STEIGER OÜ (registrikood: 11206437, aadress: Männiku tee 104, Tallinn, Harju maakond), kes omab teadmisi, oskusi ja kogemusi tööde teostamiseks.

Uuringuruumi teenindusala kattub pindalaliselt Eesti põlevkivimaardla Haljala uuringuvälja maardlaosa (registrikaart nr 0033) põlevkivi passiivse reservvaru 6. ja 19. plokiga. Veltsi (Pahnimäe) liivamaardla (registrikaart nr 0371) jääb taotletava uuringuruumi teenindusalast ca 83 m kaugusele lääne suunda.

Veltsi IV uuringuruumi teenindusala kattub kinnismälestise linnuse "Kloodi Pahnimägi" (kultuurimälestiste registri nr 10354) kaitsevööndiga ca 0,05 ha ulatuses.

Samuti kattub uuringuruumi teenindusala suures osas kohaliku omavalitsuse kaitstava loodusobjekti Pahnimäe maastikukaitsealaga (keskkonnaregistri kood KLO5000025).

Lisaks külgneb Veltsi IV uuringuruum idast riigitee nr 23 Rakvere – Haljala tee kaitsevööndiga, mille laius on 30 m mõlemal pool äärmise sõiduraja välimisest servast vastavalt ehitusseadustiku § 71 lg 2.

Uuringuloale on kavas kanda järgmised täiendavad tingimused:

1. Uuringu läbiviijal tuleb teavitada e-posti teel aadressil maaamet@maaamet.ee Maa-ametit välitööde läbiviimisest vähemalt 10 kalendripäeva ette.

2. Kui geoloogilise uuringu raames on vaja teha raiet, tuleb sellest teatada Muinsuskaitseametile ja riigimetsa majandajale. Riigimetsa majandaja sõlmib geoloogilise uuringu tegijaga kasvava metsa raadamiseks töövõtulepingu või raieõiguse omandamiseks kasvava metsa raieõiguse võõrandamise lepingu.

3. Rakvere Vallavolikogu 30.08.2017 määruse nr 8 "Pahnimäe maastikukaitseala moodustamine ja kaitse-eeskiri" § 5 lg 7 p 3 alusel on loa omajal kohustus enne geoloogilise uuringu loaga lubatud välitööde algust küsida vastav nõusolek kaitseala valitsejalt.

4. Pinnase- ja kaevetöödel tuleb arvestada arheoloogiliste leidude ja arheoloogilise kultuurikihi ilmsikstuleku võimalusega. Muinsuskaitseadusest tulenevalt (edaspidi MuKS; § 31 lg 1; § 60) on leidja sellisel juhul kohustatud tööd katkestama, jätma leiu leiukohta ning teatama sellest Muinsuskaitseametile.

5. Käesoleva loa omajal on kohustus enne geoloogilise uuringu loaga nr [L.MU/513315](https://www.muinsuskaitseamet.ee/et/load) lubatud välitööde algust küsida Muinsuskaitseametilt luba tööde tegemiseks (alus MuKS § 52 lg 3). Loa taotluses tuleb kirjeldada meetodeid, mis tagavad võimaliku kultuurikihi puutumatus. Vastava loa taotluse vormi leiab aadressilt: <https://www.muinsuskaitseamet.ee/et/load>.

6. Kaeveõonte rajamine Veltsi IV uuringuruumi teenindusmaaga kattuvale alale ei ole lubatud enne, kui pole kindlaks tehtud, kas nimetatud uuringuruumi teenindusmaal leidub kultuuriväärtusi. Kultuuriväärtuste olemasolu Veltsi IV uuringuruumi teenindusmaaga kattuvale alal tehakse kindlaks eksperdihinnangu raames (Muinsuskaitseameti leping nr 3.2-4/50-TõL; OÜ Muinaslabor). Kaeveõonte rajamise võimalikkusest antakse teada eksperdihinnangu põhjal valminud, Muinsuskaitseameti poolt koostatud mälestiseks tunnistamise menetlemise algatamise või mittealgatamise otsusega.

Eelnõu(de) , loa taotluse ja muude asjassepuutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda eelneval kokkuleppel (telefonil 5656 4094 või meiliaadressil info@keskkonnaamet.ee) lähimas Keskkonnaameti kontoris.

Eelnõud on digitaalselt kättesaadavad keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS aadressil <https://kotkas.envir.ee/>

Ettepanekuid ja vastuväiteid eelnõu(de)le saab esitada Keskkonnaametile suuliselt või kirjalikult (telefonil 5656 4094; meiliaadressil info@keskkonnaamet.ee või postiaadressil Narva mnt 7a, 6547 Tallinn) kahe nädala jooksul alates teate ilmutisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

Keskkonnaamet teeb ettepaneku asja arutamiseks ilma avalikku arutelu läbi viimata

Keskkonnaamet
Roheline 64, Pärnu

Telefon: 662 5999

E-post: INFO@KESKKONNAAMET.EE

Teadaaude avaldaja kontaktandmed:

maapõuespetsialist Liis Jääger

Telefon: +372 5656 4094

E-post: liis.jaager@keskkonnaamet.ee

Teadaaude number 1839223