

Pankrotimenetluses kinnisasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 01.11.2021

Avaldamise lõpp: pankrotimenetluse lõppemiseni

Pukhov Arthur(pankrotis) (isikukood 35501080383) pankrotihaldur Kalev Mägi avaldab teadaande [pankrotiseaduse \(PankrS\) § 136 lõike 1 ja täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 153 lõike 2](#) alusel.

Pankrotihaldur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> pankrotivara:

Pukhov Arthur(pankrotis) pankrotihaldur müüb avalikul kordusenampakkumisel võlgnikule kuuluva kinnistu Pruulilessa põld, Jaanika küla Saue vald, Harju maakond. Sihtotstarve maatulundusmaa 100%. Kehtivad hüpoteegid:1. Hüpoteek summas 27 500 EUR Eesti Vabariigi kasuks2. Hüpoteek summas 1 000 000 Eesti krooni Mati-Dmitri Terestal, ik: 37105030237 kasuks.Hüpoteek summas 35 000 EUR MV Finantseeringud OÜ, registrikood 14256743 kasuks.Peale edukat enampakkumist hüpoteegid kustutatakse

Alghind: 39 000 euro(t). Käibemaksu ei lisandu

Omanik: Pukhov Arthur(pankrotis) (isikukood 35501080383)

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=64027> ning tasuda tagatisraha 3 900 eurot Pukhov Arthur(pankrotis) arveldusarvele nr EE182200221012346081 (AS Swedbank). Makseselgitus: „Tagatisraha 11.11.2021 14:00 oksjonil ID64027 osalemise eest. Kinnisvara: Pruulilessa põld, Saue vald, Harju maakond“. Tagatisraha loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 11.11.2021 kell 14:00. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 01.11.2021 kell 15:00 ja lõpeb 11.11.2021 kell 15:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 11.11.2021 kell 15:00 ja lõpeb 19.11.2021 kell 15:00. Pikeneva lõpu intervall on 5 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 500 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Pankrotihaldurile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole pankrotihaldurile veel teatatud, ja neid õigusi pankrotihalduri nõudmisel põhistada.

VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Kokkuleppel pankrotihalduriga e-post: kalev@pankrotiekspert.ee või tel +3725036854

Menetluse nr: 2-18-15384

pankrotihaldur Kalev Mägi

Purje tn 8/3, 11911 Tallinn

Telefon: 5036854

E-post: kalev@pankrotiekspert.ee

Tedaande avaldaja kontaktandmed:

pankrotihaldur Kalev Mägi

Telefon: +3725036854

E-post: kalev@pankrotiekspert.ee

Tedaande number 1838985