

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 13.03.2017

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Põlva Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Põlva Vallavalitsus teatab, et Põlva Vallavalitsus algatas 08.03.2017 korraldusega 2-3/124 Põlva linnas Kesa tn 12 (katastritunnus: 62101:001:0362) detailplaneeringu koostamise, kinnitas lähteseisukohad ja ei algatanud keskkonnamõju strateegilise hindamise koostamist. Planeeringuala suuruseks on ligikaudu 5000 m².

Kesa tn 12 krundi suurus on 4940 m² ning olemasolevaks sihtotstarbeks 100% üldkasutatav maa. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on soov rajada krundile ühepereelamu koos väiksema kõrvalhoonega. Territooriumile kavandatakse liitumist vee-, kanalisatsiooni-, elektri- ja sidetrassiga. Olemasolev hoonestus puudub. Ala on reljeefne ning kaetud osaliselt puudega. Katastriüksusel põhjustab kitsendusi geodeetilise märgi kaitsevöönd. Planeeringu ülesanded on muuta katastriüksuse sihtotstarve elamumaaks, määrata ehitusõigus ja hoonestusala. Määratavaks krundi sihtotstarbeks saaks 100% elamumaa. Lahendada vajaliku taristu rajamine. Kesa tn 12 detailplaneering on kooskõlas kehtiva Põlva linna üldplaneeringuga.

Lähtudes detailplaneeringuala reljeefsest iseloomust tuleb teostada ala ehitusgeoloogiline uuring.

Põlva Vallavalitsus
Põlva, PÕLVAMAA, Kesk tn 15
Telefon: 7999470
E-post: info@polva.ee

Teadaande number 1100770