

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 09.05.2017

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rae Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Rae Vallavalitsus teatab Karla küla Suur-Tõnikse kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kehtestamisest. Planeeritav ala asub Karla külas, Assaku-Jüri ja Lagedi-Jüri tee ristmikul. Juurdepääs alale on planeeritud avalikult kasutatavalt Lagedi-Jüri teelt ja Pärna teelt ning läbi eraomandis oleva Kurve tee. Planeeringuala suurus on ligikaudu 4,5 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada maatulundusmaa sihtotstarbega kinnistu neljaks elamumaa, üheks maatulundusmaa ja üheks transpordimaa kinnistuks, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla Jüri aleviku ja sellega piirnevate Aaviku, Vaskjala ja Karla külaosade üldplaneeringuga, kus planeeritavale alale on ette nähtud perspektiivne elamumaa juhtotstarve. Detailplaneeringu elluviimisega ei kaasne ulatuslikke sotsiaalseid, kultuurilisi, majanduslikke ega looduskeskkonna alaseid mõjusid.

Rae Vallavalitsus
Jüri, HARJUMAA, Aruküla tee 9
Telefon: 6056750
E-post: INFO@RAE.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
peaarhitekt Siim Orav
Telefon: 6056782
E-post: siim.orav@rae.ee

Teadaande number 1130713