

Teadaannet on parandatud

Parandamise aeg: 12.05.2017 09:15

Parandaja: Malle Viiburg (Riigimetsa Majandamise Keskus).

Parandamise põhjus: parandatud nimede ebatäpsused.

RMK vara kasutusse andmise enampakkumisteade

Avaldamise algus: 08.05.2017

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Riigimetsa Majandamise Keskus avaldab teadaande [metsaseaduse \(MS\) § 57 lõike 4](#) alusel.

Riigimetsa Majandamise Keskus kuulutab välja enampakkumise alljärgnevate kinnisasjade kasutusse andmiseks:

Riigimetsa Majandamise Keskus (RMK) annab kirjaliku enampakkumise korras tasu eest kasutamiseks RMK valduses olevaid põllu- ja rohumaid.

Kasutusse antakse järgmised maatükid:

- 1) Harju maakonnas Anija vallas Lükati külas 1,4 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Paunküla metskond 79 (katastritunnus 14002:002:0208, riigi kinnisvararegistri kood KV11479). Enampakkumise alghind 35 eurot hektari kohta aastas;
- 2) Harju maakonnas Anija vallas Paasiku külas 0,8 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Paunküla metskond 24 (katastritunnus 14001:001:0860, riigi kinnisvararegistri kood KV4881). Enampakkumise alghind 35 eurot hektari kohta aastas;
- 3) Harju maakonnas Anija vallas Parila külas 0,92 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Paunküla metskond 207 (katastritunnus 14002:001:0657, riigi kinnisvararegistri kood KV45243). Enampakkumise alghind 35 eurot hektari kohta aastas;
- 4) Harju maakonnas Anija vallas Pillapalu külas 2,46 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Aegviidu metskond 2 (katastritunnus 14001:003:0189, riigi kinnisvararegistri kood KV5239). Enampakkumise alghind 35 eurot hektari kohta aastas;
- 5) Harju maakonnas Anija vallas Pikva külas 1,06 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Paunküla metskond 86 (katastritunnus 14002:001:0111, riigi kinnisvararegistri kood KV3687). Enampakkumise alghind 35 eurot hektari kohta aastas;
- 6) Harju maakonnas ühise pakkumisena Anija vallas kokku 1,13 ha, sellest Vetla külas 0,93 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Paunküla metskond 416 (katastritunnus 14002:003:0405, riigi kinnisvararegistri kood KV51084) ja Anija vallas Voose külas 0,2 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Paunküla metskond 102 (katastritunnus 14002:003:0174, riigi kinnisvararegistrikood KV 11483). Maatükid asuvad Kõrvemaa MKA Kõrvemaa piiranguvööndis. Enampakkumise alghind 35 eurot hektari kohta aastas;
- 7) Harju maakonnas Kose vallas Kanavere külas 2,0 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Tihase (katastritunnus 33701:004:0749, riigi kinnisvararegistri kood KV28645). Enampakkumise alghind 35 eurot hektari kohta aastas;
- 8) Harju maakonnas Kose vallas Kirivalla külas 11,5 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Paunküla metskond 425 (katastritunnus 36301:001:0475, riigi kinnisvararegistri kood KV51142). Enampakkumise alghind 35 eurot hektari kohta aastas;
- 9) Harju maakonnas ühise pakkumisena Kuusalu vallas kokku 11,06 ha, sellest Kiiu alevikus 0,53 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Kolga metskond 50 (katastritunnus 35203:004:0129, riigi kinnisvararegistri kood KV10626), Kiiu alevikus 4,09 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Kolga metskond 53 (katastritunnus 35203:004:131, riigi kinnisvararegistri kood KV10627), Rehatse külas

6,44 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Kolga metskond 52, (katastritunnus 35201:003:0217, riigi kinnisvararegistri kood KV10577);

10) Harju maakonnas Raasiku vallas Kiviloo külas 0,71 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Paunküla metskond 75 (katastritunnus 65101:005:0124, riigi kinnisvararegistri kood KV3687). Enampakkumise alghind 35 eurot hektari kohta aastas;

Kasutamiseks antava maatüki, enampakkumisel osalemise, rendilepingu tingimuste kohta saab täiendavat infot RMK Ida-Harjumaa metskonnast e-posti aadressil: andrus.kevvai@rmk.ee, telefon 506 6931

11) Harju maakonnas Harku vallas Humala külas 6,42 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Keila metskond 229 (katastritunnus 19801:001:2371, riigi kinnisvararegistri kood KV56372). Maatükk asub Vääna hoiualal, arvestada LKS 5.peatükis sätestatuga, sh biotsiidide ja taimekaitsevahenditega ning kultiveerimise ja väetamise korral tuleb esitada Keskkonnaametile hoiuala teatis. Enampakkumise alghind 24 eurot hektari kohta aastas;

12) Harju maakonnas Harku vallas Tutermaa külas 1,84 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Keila metskond 292 (katastritunnus 19801:001:2513, riigi kinnisvararegistri kood KV60189). Enampakkumise alghind 24 eurot hektari kohta aastas;

13) Harju maakonnas Harku vallas Tutermaa külas 0,56 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Keila metskond 293 (katastritunnus 19801:001:2514, riigi kinnisvararegistri kood KV60190). Enampakkumise alghind 24 eurot hektari kohta aastas;

14) Harju maakonnas Harku vallas Viti külas 2,29 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Keila metskond 174 (katastritunnus 19801:001:2303, riigi kinnisvararegistri kood KV52523). Enampakkumise alghind 24 eurot hektari kohta aastas;

15) Harju maakonnas Kiili vallas Sookaera külas 80,73 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Viimsi metskond 99 (katastritunnus 30401:002:0357, riigi kinnisvararegistri kood KV6397). Enampakkumise alghind 24 eurot hektari kohta aastas;

16) Harju maakonnas Keila vallas Põllkülas 1,74 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Keila metskond 106 (katastritunnus 29501:009:0457, riigi kinnisvararegistri kood KV43411). Enampakkumise alghind 24 eurot hektari kohta aastas;

17) Harju maakonnas Kernu vallas Haiba külas 0,82 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Osja (katastritunnus 29701:006:0058, riigi kinnisvararegistri kood KV11518). Enampakkumise alghind 24 eurot hektari kohta aastas;

18) Harju maakonnas Nissi vallas Lehetu külas 0,43 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Kloostri metskond 27 (katastritunnus 51801:002:0150, riigi kinnisvararegistri kood KV9015). Enampakkumise alghind 24 eurot hektari kohta aastas;

19) Harju maakonnas Nissi vallas Vilumäe külas 21,14 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Kloostri metskond 105 (katastritunnus 51802:002:0539, riigi kinnisvararegistri kood KV45831). Enampakkumise alghind 24 eurot hektari kohta aastas;

20) Harju maakonnas Padise vallas Hatu külas 1,78 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Vihterpalu metskond 39 (katastritunnus 56201:002:0475, riigi kinnisvararegistri kood KV42265). Enampakkumise alghind 24 eurot hektari kohta aastas;

21) Harju maakonnas Padise vallas Kobru külas 0,3 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Kloostri metskond 83 (katastritunnus 56202:002:0501, riigi kinnisvararegistri kood KV42984). Enampakkumise alghind 24 eurot hektari kohta aastas;

22) Harju maakonnas Padise vallas Metslõugu külas 0,89 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Kloostri metskond 74 (katastritunnus 56202:002:0497, riigi kinnisvararegistri kood KV42960). Enampakkumise alghind 24 eurot hektari kohta aastas;

23) Harju maakonnas Padise vallas Suurkülas 6,08 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Hunditubaka (katastritunnus 56202:001:0990, riigi kinnisvararegistri kood KV40580). Enampakkumise

alghind 24 eurot hektari kohta aastas;

24) Harju maakonnas Padise vallas Suurkülas 5,29 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Remmelga (katastritunnus 56202:001:0946, riigi kinnisvararegistri kood KV28843). Enampakkumise alghind 24 eurot hektari kohta aastas;

25) Harju maakonnas Padise vallas Suurkülas 6,73 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Sookase (katastritunnus 56202:001:0947, riigi kinnisvararegistri kood KV28857). Enampakkumise alghind 24 eurot hektari kohta aastas;

26) Harju maakonnas Padise vallas Vihterpalu külas 4,30 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Vihterpalu metskond 19 (katastritunnus 56201:001:0500, riigi kinnisvararegistri kood KV5617). Enampakkumise alghind 24 eurot hektari kohta aastas;

27) Harju maakonnas Saue vallas Tagametsa külas 0,71 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Kernu metskond 44 (katastritunnus 72704:002:0142, riigi kinnisvararegistri kood KV8252). Enampakkumise alghind 24 eurot hektari kohta aastas;

28) Harju maakonnas Saue vallas Tuula külas 1,38 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Kernu metskond 112 (katastritunnus 72704:001:0496, riigi kinnisvararegistri kood KV54602). Enampakkumise alghind 24 eurot hektari kohta aastas;

Kasutamiseks antava maatüki, enampakkumisel osalemise, rendilepingu tingimuste kohta saab täiendavat infot RMK Lääne-Harjumaa metskonnast e-posti aadressil: jurgen.kusmin@rmk.ee, telefon 505 3387

29) Ida-Viru maakonnas Illuka vallas Kaatermu külas 0,74 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Permisküla metskond 104 (katastritunnus 22901:004:0159, riigi kinnisvararegistri kood KV46806). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;

30) Ida-Viru maakonnas Mäetaguse vallas Metskülas 0,61 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Mäetaguse metskond 52 (katastritunnus 49802:003:0098, riigi kinnisvararegistri kood KV50132). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;

31) Ida-Viru maakonnas Mäetaguse vallas Metskülas 3,31 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Mäetaguse metskond 53 (katastritunnus 49802:003:0099, riigi kinnisvararegistri kood KV50133). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;

Kasutamiseks antava maatüki, enampakkumisel osalemise, rendilepingu tingimuste kohta saab täiendavat infot RMK Alutaguse metskonnast e-posti aadressil: koidu.simson@rmk.ee, telefon 504 0082

32) Ida-Viru maakonnas Lüganuse vallas Sirtsu külas 4,17 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Sonda metskond 68 (katastritunnus 44901:001:0333, riigi kinnisvararegistri kood KV45919). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;

33) Ida-Viru maakonnas Toila vallas Uikala külas 12,19 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Kohtla metskond 131 (katastritunnus 80201:001:0585, riigi kinnisvararegistri kood KV51913). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;

34) Ida-Viru maakonnas Toila vallas Uikala külas 5,93 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Kohtla metskond 132 (katastritunnus 80201:001:0586, riigi kinnisvararegistri kood KV51914). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;

35) Ida-Viru maakonnas Toila vallas Uikala külas 3,23 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Narva metskond 64 (katastritunnus 85101:003:1265, riigi kinnisvararegistri kood KV52957). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;

36) Ida-Viru maakonnas Vaivara vallas Arumäe külas 7,83 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Narva metskond 45 (katastritunnus 85101:003:1270, riigi kinnisvararegistri kood KV52605). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas

Kasutamiseks antava maatüki, enampakkumisel osalemise, rendilepingu tingimuste kohta saab täiendavat infot RMK Ida-Virumaa metskonnast e-posti aadressil: alar.suda@rmk.ee, telefon 506 1698

37) Lääne-Viru maakonnas Haljala vallas Aaspere külas ühise pakkumisena kokku 2,42 ha, sellest 1,06 ha, 0,57 ha ja 0,79 ha suurused maatükid kinnisasjast lähiaadressiga Kunda metskond 82 (katastritunnus 19001:002:0084, riigi kinnisvararegistri kood KV45436). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;

38) Lääne-Viru maakonnas Haljala vallas Aukülas 0,58 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Kunda metskond 83 (katastritunnus 19002:004:0162, riigi kinnisvararegistri kood KV45431). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;

39) Lääne-Viru maakonnas Haljala vallas Aukülas 4,75 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Kunda metskond 84 (katastritunnus 19002:004:0163, riigi kinnisvararegistri kood KV45432). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;

40) Lääne-Viru maakonnas Haljala vallas Aukülas 4,14 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Noole (katastritunnus 19002:004:0041, riigi kinnisvararegistri kood KV24662). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;

41) Lääne-Viru maakonnas Haljala vallas Sauste külas 0,88 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Lepiku (katastritunnus 19001:002:0029, riigi kinnisvararegistri kood KV25390). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;

42) Lääne-Viru maakonnas Kadrina vallas Kiku külas 0,62 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Loobu metskond 288 (katastritunnus 27202:001:0082, riigi kinnisvararegistri kood KV60041). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;

43) Lääne-Viru maakonnas Laekvere vallas Alekvere külas 4,85 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Paasvere metskond 5 (katastritunnus 38101:002:0321, riigi kinnisvararegistri kood KV20383). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;

44) Lääne-Viru maakonnas Laekvere vallas Sootaguse külas 2,37 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Paasvere metskond 41 (katastritunnus 38101:005:0137, riigi kinnisvararegistri kood KV20401). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;

45) Lääne-Viru maakonnas Laekvere vallas Sootaguse külas 1,12 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Paasvere metskond 18 (katastritunnus 38101:004:0137, riigi kinnisvararegistri kood KV20392). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;

46) Lääne-Viru maakonnas Laekvere vallas Sootaguse külas 1,55 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Paasvere metskond 16 (katastritunnus 38101:004:0133, riigi kinnisvararegistri kood KV20483). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;

47) Lääne-Viru maakonnas Rakke vallas Koluvere külas 0,55 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Paasvere metskond 117 (katastritunnus 66001:005:0480, riigi kinnisvararegistri kood KV54683). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;

48) Lääne-Viru maakonnas Rakke vallas Villakvere külas 5,93 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Paasvere metskond 80 (katastritunnus 66001:006:0129, riigi kinnisvararegistri kood KV5527). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;

49) Lääne-Viru maakonnas Rakke vallas Väike-Tammiku külas 1,62 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Triigi metskond 136 (katastritunnus 66001:003:0177, riigi kinnisvararegistri kood KV54676). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;

50) Lääne-Viru maakonnas Rakvere vallas Lasila külas 1,88 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Luhametsa (katastritunnus 66201:001:0809, riigi kinnisvararegistri kood KV67020). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;

- 51) Lääne-Viru maakonnas Rägavere vallas Männikvälja külas 0,70 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Põlula metskond 170 (katastritunnus 70201:001:0369, riigi kinnisvararegistri kood KV59639). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;
- 52) Lääne-Viru maakonnas Rägavere vallas Mõedaka külas 0,92 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Põlula metskond 21 (katastritunnus 70201:002:1100, riigi kinnisvararegistri kood KV2482). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;
- 53) Lääne-Viru maakonnas Sõmeru vallas Andja külas 0,63 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Põlula metskond 144 (katastritunnus 77001:001:0320, riigi kinnisvararegistri kood KV60026). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;
- 54) Lääne-Viru maakonnas Vihula vallas Karula külas 1,14 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Sagadi metskond 99 (katastritunnus 88702:002:0237, riigi kinnisvararegistri kood KV47666). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;
- 55) Lääne-Viru maakonnas Vihula vallas Sagadi külas 3,59 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Loobu metskond 199 (katastritunnus 88702:001:0263, riigi kinnisvararegistri kood KV47305). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;
- 56) Lääne-Viru maakonnas Vihula vallas Tidriku külas 0,4 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Kunda metskond 129 (katastritunnus 88703:003:0307, riigi kinnisvararegistri kood KV47587). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;
- 57) Lääne-Viru maakonnas Vinni vallas Aravuse külas 35,15 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Põlula metskond 65 (katastritunnus 90003:001:0500, riigi kinnisvararegistri kood KV2527). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;
- 58) Lääne-Viru maakonnas Vinni vallas Aravuse külas 1,67 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Põlula metskond 67 (katastritunnus 90003:001:0520, riigi kinnisvararegistri kood KV2529). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;
- 59) Lääne-Viru maakonnas Vinni vallas Aravuse külas ühise pakkumisena kokku 64,41 ha, sellest 45,83 ha ja 18,58 ha suurused maatükid kinnisasjast lähiaadressiga Põlula metskond 68 (katastritunnus 90003:001:0530, riigi kinnisvararegistri kood KV2530). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;
- 60) Lääne-Viru maakonnas Vinni vallas Kannastiku külas 2,96 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Triigi metskond 17 (katastritunnus 90002:005:0910, riigi kinnisvararegistri kood KV3198). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;
- 61) Lääne-Viru maakonnas Vinni vallas Kehala külas 2,28 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Põlula metskond 54 (katastritunnus 90002:004:0920, riigi kinnisvararegistri kood KV2516). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;
- 62) Lääne-Viru maakonnas Vinni vallas Palasi külas ühise pakkumisena kokku 31,49 ha, sellest 9,16 ha, 17,36 ha ja 4,97 ha suurused maatükid kinnisasjast lähiaadressiga Tudu metskond 17 (katastritunnus 90005:001:0100, riigi kinnisvararegistri kood KV2538). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;
- 63) Lääne-Viru maakonnas Vinni vallas Palasi külas 1,8 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Tudu metskond 2 (katastritunnus 90003:001:0580, riigi kinnisvararegistri kood KV2531). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;
- 64) Lääne-Viru maakonnas Vinni vallas Puka külas 0,83 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Põlula metskond 76 (katastritunnus 90004:003:0690, riigi kinnisvararegistri kood KV2537). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;
- 65) Lääne-Viru maakonnas Vinni vallas Roela alevikus 1,10 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Triigi metskond 90 (katastritunnus 90004:002:0109, riigi kinnisvararegistri kood KV43943). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;
- 66) Lääne-Viru maakonnas Vinni vallas Suigu külas 1,55 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Tudu metskond 6 (katastritunnus 90005:002:0530, riigi kinnisvararegistri kood KV5861). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;
- 67) Lääne-Viru maakonnas Vinni vallas Tudu alevikus 2,53 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Tudu metskond 81 (katastritunnus 90001:001:0416, riigi kinnisvararegistri kood KV60662). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;

- 68) Lääne-Viru maakonnas Vinni vallas Veadla külas 1,31 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Tudu metskond 172 (katastritunnus 90001:001:0277, riigi kinnisvararegistri kood KV58106). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;
- 69) Lääne-Viru maakonnas Vinni vallas Vetiku külas 1,58 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Põlula metskond 48 (katastritunnus 90002:001:0990, riigi kinnisvararegistri kood KV2510). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;
- 70) Lääne-Viru maakonnas Vinni vallas Voore külas 0,67 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Vooremäe (katastritunnus 90002:004:0143, riigi kinnisvararegistri kood KV25396). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;
- 71) Lääne-Viru maakonnas Viru-Nigula vallas Kurna külas 1,35 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Kunda metskond 155 (katastritunnus 90202:005:0319, riigi kinnisvararegistri kood KV50770). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;
- 72) Lääne-Viru maakonnas Viru-Nigula vallas Kuura külas 10,62 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Kunda metskond 158 (katastritunnus 90202:002:0164, riigi kinnisvararegistri kood KV50776). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;
- 73) Lääne-Viru maakonnas Viru-Nigula vallas Malla külas 0,37 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Kunda metskond 50 (katastritunnus 90202:002:0300, riigi kinnisvararegistri kood KV2256). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;
- 74) Lääne-Viru maakonnas Viru-Nigula vallas Paaskülas 4,44 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Loobu metskond 221 (katastritunnus 90201:001:0265, riigi kinnisvararegistri kood KV49684). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;
- 75) Lääne-Viru maakonnas Viru-Nigula vallas Pärna külas 2,06 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Kunda metskond 178 (katastritunnus 90202:002:0166, riigi kinnisvararegistri kood KV51157). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;
- 76) Lääne-Viru maakonnas Väike-Maarja vallas Avispea külas 19,40 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Triigi metskond 78 (katastritunnus 92703:001:0080, riigi kinnisvararegistri kood KV12762). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;
- 77) Lääne-Viru maakonnas Väike-Maarja vallas Määri külas 4,62 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Triigi metskond 37 (katastritunnus 16101:001:0520, riigi kinnisvararegistri kood KV3143). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;
- 78) Lääne-Viru maakonnas Väike-Maarja vallas Orguse külas 0,55 ha suurune maatükk kinnisasjast lähiaadressiga Triigi metskond 35 (katastritunnus 16101:001:0500, riigi kinnisvararegistri kood KV3141). Enampakkumise alghind 32 eurot hektari kohta aastas;

Kasutamiseks antava maatüki, enampakkumisel osalemise, rendilepingu tingimuste kohta saab täiendavat infot RMK Lääne-Virumaa metskonnast e-posti aadressil: eerik.vaartnou@rmk.ee, telefon 505 0367

Kasutusse andmise põhitingimused: Kasutusse andmise põhitingimused on alljärgnevad:

1. maatüki kasutuseesmärk on põllumajanduslik kasutamine;
2. maatükk antakse rendilepinguga kasutaja kasutusse tähtajaga 10 aastat;
3. renditasu maksmine toimub 1 kord aastas ettemaksuna vastava aasta 31. detsembriks rendileandja poolt esitatud arve alusel. Renditasule lisandub käibemaks õigusaktidega sätestatud suuruses;
4. rendileandjal on õigus taotleda renditasu suurendamist maarendilepingu sõlmimisest kolme aasta möödumisel ja vastavalt iga kolme järgmise aasta möödumisel, kusjuures rendi summa viiakse vastavusse keskmise turuhinnaga piirkonnas. Rendi suurendamine fikseeritakse kirjalikult maarendilepingu lisana. Juhul, kui Pooled ei saavuta kokkulepet uue Rendi suuruse osas järgmise kolme aastase perioodi esimeseks päevaks, on Rendileandjal õigus Leping erakorraliselt üles öelda, teatades sellest kirjalikult Rentnikule 1 (üks) kuu ette.
5. rentnikul on kohustus:
 - 5.1. tasuta lisaks renditasule rendilepingust tulenevate nõuete tagamiseks tagatisraha ühekordse renditasu ulatuses 5 (viie) tööpäeva jooksul maarendilepingu allkirjastamisest. Rendileandjal on õigus

tagatisraha kasutada maarendilepingu lõppemisel. Rendileandja tagastab rentnikule tagatisraha 2 (kahe) kuu möödumisel arvates maarendilepingu lõppemise kuupäevast, kui rendileandja ei ole esitanud rentniku vastu maarendilepingust tulenevat nõuet. Tagatisrahalt ei maksta rentnikule intressi.

5.2. tasuta maamaksu, kõrvalkulud ning koormised proportsionaalselt rendile antud maatüki suhtes katastriüksuse üldpindalasse vastava arve alusel, selles ettenähtud summas ja korras;

5.3. kasutataval alal järgida kõiki seadusest ja muudest õigusaktidest tulenevaid kitsendusi;

5.4. lubada lepingu kehtimise ajal maatükil teostada geoloogilisi uuringuid ning üld- ja ehitusgeoloogilisi uurimistöid;

6. rentnikul ei tohi olla varasemaid võlgnevusi ega muid lepinguliste kohustuste täitmata jätmisi rendileandja ees;

7. rentnikul puudub õigus oma lepingujärgseid õigusi ja kohustusi üle anda ja anda maatükki allrendile või muul viisil kasutusse;

8. maatükk antakse üle pärast maarendilepingu sõlmimist ja tagatisraha tasumist tõendava dokumendi esitamist kirjaliku vara üleandmise akti alusel. Maatükk tagastatakse rentniku poolt lepingu lõppemise päeval maatüki üleandmise akti alusel, kusjuures rentnikul on kohustus tagastada maatükk seisukorras, mis vastab maatüki lepingujärgsele kasutamisele.

Enampakkumisel osaleja on kohustatud enne enampakkumise tegemist tutvuma enampakkumise tingimuste infoga RMK kodulehel ja hiljemalt enne lepingu sõlmimist maatüki looduses üle vaatama, et vältida edaspidiste arusaamatuste ja kahjude tekkimise riski.

Enampakkumisel osalemiseks tuleb esitada RMK Järvamaa metskonna Rava kontoris avaldus (avalduse vorm on kättesaadav RMK kodulehel <http://www.rmkk.ee/kuulutused/riigivara> kasutusse andmine), mis sisaldab järgmisi andmeid:

1) pakkuja nimi, isiku- või registrikoodi, elu- või asukohta ning kontakttelefoni number;

2) kasutamiseks antava maatüki nimetus, katastritunnus ja suurus;

3) maatüki kasutamisel ühe hektari aastatasu pakkumissumma, mis peab olema kirjutatud numbrite ja sõnadega eurodes täisarvuna (ilma eurosentideta). Juhul kui numbrite ja sõnadega kirjutatud summad erinevad, loetakse kehtivaks sõnadega kirjutatud summa;

4) pakkumise esitamise kuupäev, pakkumise esitaja allkiri, esinduse korral esindusõigust tõendav dokument.

Pakkumised, mis ei ole esitatud tähtaegselt või ei vasta otsustaja või korraldaja kinnitatud nõuetele või mille on esitanud isikud, kelle esindusõigus või tegutsemine juriidilise isiku pädeva organi otsuse alusel ei ole tõendatud, loetakse nõuetele mittevastavaks ning enampakkumises ei osale.

Enampakkumise võitja ja paremuselt teise pakkuja nime ja tema pakkumise tulemused teeb RMK Alutaguse metsaülem Koidu Simson, Ida-Harjumaa metsaülem Andrus Kevvai, Lääne-Harjumaa metsaülem Jürgen Kusmin, Ida-Virumaa metsaülem Alar Süda, Lääne-Virumaa metsaülem Eerik Väärtnõu kirjalikult teatavaks kõigile pakkumise esitanud isikutele kolme päeva jooksul pärast enampakkumise toimumist.

Enampakkumisel osaleja võib esitada korraldajale protesti enampakkumise ettevalmistamise ja korraldamise kohta kolme päeva jooksul enampakkumise tähtpäevast. Korraldaja esitab kahe päeva jooksul protesti laekumise päevast arvates otsustajale põhistatud arvamuse protesti arvestamise või arvestamata jätmise kohta. Juhul kui otsustaja leiab, et protestis nimetatud asjaolud mõjutasid enampakkumise tulemust, tühistab ta enampakkumise tulemused ning määrab kordusenampakkumise.

Maatüki kasutusse andmise otsustaja kinnitab enampakkumise tulemused või jätab need kinnitamata, sealhulgas tunnistab nurjunuks hiljemalt viie päeva jooksul enampakkumise läbiviimise tähtpäevast arvates. Enampakkumise võitjale saadetakse teade enampakkumise tulemuste kinnitamisest või kinnitamata jätmisest viivitamata pärast asjaomase otsuse tegemist kirjalikku taasesitamist võimaldavas

vormis.

Isikul, kes kasutas enampakkumisel olevat maatükki õiguslikul alusel või kellele kuuluv kinnisasi asub kasutusse antava maatüki piirinaabruses ja kes osales enampakkumisel, kuid ei osutunud võitjaks, on eelisõigus maatüki kasutamiseks enampakkumisel võitja poolt pakutud hinnaga. Seda õigust saab ta kasutada juhul, kui ta kinnitab kirjalikult viie tööpäeva jooksul enampakkumise tulemuste teatavaks tegemisest, et kasutab seda õigust. Kui õigustatud isikuid on mitu, eelistatakse isikut, kes kasutas kasutusse antavat maatükki kasutuslepingu alusel.

Rendileping parimaks tunnistatud pakkujaga sõlmitakse hiljemalt kolmekümne päeva jooksul pärast enampakkumise tulemuste kinnitamist. Rendilepingu vorm on kättesaadav RMK kodulehel <http://www.rmk.ee/kuulutused/riigivara> kasutusse andmine.

Pakkumisi saab esitada kirjalikult suletud ümbrikus 18.05.2017 a kella 10.00-ks RMK Järvamaa metskonna aadressil RMK Rava kontor, Aravete Ambla vald 73501 Järvamaa. Ümbrikule märkida märgusõna "Maade kasutusse andmine. Maatüki nimetus. Mitte avada enne 18.05.2017 kell 11.00".

Lisateave: Vara kasutusse andmise enampakkumine toimub vastavalt metsaseadusele ja RMK põhimäärusele. Täpsem info leitav RMK kodulehel: www.rmk.ee.

Riigimetsa Majandamise Keskus
Tallinn, Harjumaa, Toompuiestee 24
Telefon: +3726767500
E-post: rmk@rmk.ee

Teadanda number 1129402