

## Keskkonnamõju strateegilise hindamise algamata jätmise teade

Avaldamise algus: 11.01.2017

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kuusalu Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Kuusalu Vallavalitsus teatab, et on algatanud Pedaspea küla Männi kinnistu detailplaneeringu koostamise ja jätnud algamata 05.01.2017 korraldusega nr 1 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneeringu eesmärk on kinnistule ehitusõiguse määramine, juurdepääsuteede, tehnovarustuse, liikluskorralduse, heakorrastuse ja haljastuse lahendamine, kõigi vajalike piirangute ja servituutide määramine. Detailplaneering on kooskõlas kehtiva üldplaneeringuga. Planeeritava ala suurus on 3950 m<sup>2</sup>.

KSH jäeti algamata arvestades planeeringuala lähiümbrust, keskkonnatingimusi ning asjaolu, et planeeringuga kaasnevad mõjud on eeldatavalt väikesed ning jäävad planeeringuala ning selle lähinaabrite ulatusse, ei kahjusta inimeste tervist, vara, ei põhjusta keskkonnas olulisi pöördumatuid muudatusi ega ületa eeldatavalt piirkonna keskkonnataluvust, on Kuusalu vallavalitsus arvamusel, et keskkonnamõju strateegilise hindamise võib jätta algamata.

Detailplaneeringu algatamisel võimalike uuringute vajadus puudub. Juhul, kui detailplaneeringu menetlemise kestel ilmnevad täiendavad asjaolud, on vallavalitsusel õigus nõuda detailplaneeringu koostamisest huvitatud isikult täiendavate uuringute või keskkonnamõju strateegilise hindamise koostamist.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Kuusalu Vallavalitsus

Koostamise korraldaja on Kuusalu Vallavalitsus

Koostaja selgitamisel

Kehtestaja on Kuusalu Vallavolikogu

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Kuusalu Vallavalitsuses tööajal ning Kuusalu valla kodulehel dokumentide registris [www.kuusalu.ee](http://www.kuusalu.ee).

### Dokumendid

- [Kuusalu Vallavalitsuse 05.01.2017 korraldus nr 1](#)

Kuusalu Vallavalitsus

Mõisa tee 17, Kiiu alevik, 74604 Harjumaa

Telefon: 606 6370

E-post: [vallavalitsus@kuusalu.ee](mailto:vallavalitsus@kuusalu.ee)

Teadaande number 1074542