

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 17.08.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Lääneranna Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Lääneranna Vallavalitsus teatab et Lääneranna Vallavalitsuse 06.08.2021 korraldusega nr 587 algatati detailplaneering ja kinnitati lähteseisukohad ning jäeti algatamata keskkonnamõju hindamine Saastna külas Käenu kinnistule.

Planeeritav ala asub Matsalu rahvusparki maa-alal ja koosneb Käenu kinnistust (41101:001:0581) ning lähialast, mille suurus on ligikaudu 12,0 ha.

Vastavalt täna kehtivale Lihula valla üldplaneeringule on Matsalu rahvusparki alal uute hoonete püstitamisel detailplaneeringu koostamise kohustus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Käenu kinnistule ehitusõiguse ulatuse määramine talumajapidamise väljaehitamiseks. Matsalu rahvusparki maastike kultuuripärandi kaitse-eesmärk on säilitada külades asustusstruktuur ja ajalooline maakasutus, mis tähendab ehitamise lubamist eelkõige varem hoonestatud talukohtades, säilitades piirkonnas levinud krundisest hoonete paigutust ja arvu hoovialadel.

Detailplaneeringu eesmärk on kooskõlas kehtiva üldplaneeringuga.

Detailplaneeringu algatamise hetkeks kogutud informatsiooni põhjal on vaja tellida topo-geodeetiline mõõdistus, kuid detailplaneeringu koostamiseks ei ole vaja teha täiendavaid uuringuid. Kui nende vajadus selgub planeerimise käigus, siis tuleb uuringud teha ja lisada detailplaneeringu materjalidele.

Dokumendid

- [Lääneranna Vallavalitsuse 06.08.2021 korraldus nr 587](#)

Lääneranna Vallavalitsus

Lihula linn, Lääneranna vald, Pärnu maakond, Jaama tn 1

Telefon: +372 4724630

E-post: vallavalitsus@laaneranna.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

Planeeringute spetsialist Kaire Koitne

Telefon: 677 6925

E-post: kaire.koitne@laaneharju.ee

Teadaande number 1803783