Keskkonnaloa eelnõu avalikustamise teade

Avaldamise algus: 13.08.2021
Avaldamise lõpp: 14.08.2121

Keskkonnaamet avaldab teadaande keskkonnaseadustiku üldosa seaduse (KeÜS) § 47 lõike 2 alusel.

Keskkonnaamet teatab, et Aktsiaselts Olerex Terminal (registrikood: 10178087) (aadress Harju maakond, Viimsi vald, Muuga küla, Õli tn 7, 74115, edaspidi ka ettevõte) poolt esitatud taotluse alusel on valminud muudetud keskkonnaloa nr L.ÕV/327957, keskkonnaloa muutmise korralduse ja keskkonnamõjude hindamata jätmise otsuse eelnõud.

Keskkonnaloa muutmise vajaduse tingib kahe uue autolaadimisestakaadi rajamise soov, mida hakatakse kasutama bensiini ja diislikütuse korral. Autolaadimisestakaadide lisandumisega suureneb ka summaarne autotsisternidesse laadimise mahtkiirus (kõigi viie laadimisestakaadi üheaegsel kasutamisel max 440 m3/h ühe toote kohta). Lisaks kaovad osad produktid käibelt.

Käitis asub Harjumaal Viimsi Vallas Muuga külas Muuga sadama läänepoolses otsas tootmismaa sihtotstarbega kinnistutel Õli tn 7 (katastriüksuse tunnus 89012:001:0033) ning Õli tn 8 (katastriüksuse tunnus 89012:001:0060). Terminal on ümbritsetud tootmismaa sihtotstarbega kinnistutega. Lähimad elamud asuvad terminali territooriumi piirist ligikaudu 230 m, Muuga sadama-ala piirist ligikaudu 105 m kaugusel lõunas. Käitise territooriumil ja lähemal kui 500 m ei paikne looduskaitsealuseid objekte. Ettevõtte põhitegevusalaks on vedelike ja gaaside ladustamine (EMTAKi kood 52102). Lisategevusaladeks on auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine (EMTAKi kood 35301).

Aktsiaselts Olerex Terminal taotletav tegevus ei kuulu KeHJS § 6 lg 1 nimetatud olulise keskkonnamõjuga tegevuste hulka, mille korral tuleb keskkonnamõju hinnata. Ettevõte tegevus kuulub KeHJS § 6 lg 2 p 16 nimetatud valdkonda ning Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang, täpsustatud loetelu“ (edaspidi määrus nr 224) § 12 p 2, § 15 p 9 ja § 16 p 2 alla.

Määruse nr 224 § 15 p 9 kohaselt tuleb keskkonnamõju hindamise algatamist (edaspidi KMH) kaaluda ka muude tegevuste korral, mis võivad kaasa tuua ebameeldiva või ärritava lõhnaaine eraldumise välisõhku. LHK projekti kohaselt ettevõte tegevus võib põhjustada lõhnahäiringut. Aktsiaselts Olerex Terminal terminalis on lõhnaineteks lenduvad orgaanilised ühendid.

Määruse nr 224 § 12 p 3 kohaselt tuleb KMH vajalikkuse eelhinnang anda vähemalt 10 000-kuupmeetrises mahus nafta, naftakeemia- või keemiatoodete laadimisel. Ettevõte laadib ligikaudu 1 miljon m3 nafta, naftakeemia- või keemiatoodet aastas.

Määruse nr 224 § 16 p 2 kohaselt tuleb KMH vajalikkuse eelhinnang anda määruses nr 224 nimetatud tegevuse või käitise muutmisel või ehitise laiendamisel, kui tegevuse või käitise muutmine või ehitise laiendamine vastab määruses nr 224 sätestatule. Arvestades asjaolu, et kavandatava tegevuse tulemusel muutub osaliselt käitises käideldavate produktide nomenklatuur ning ka osade saasteainete heitkogused suurenevad, on tegemist käitise muutmisega.

Keskkonnaametil on valminud KMH eelhinnangu eelnõu, mille kohaselt pole KMH algatamine vajalik.

Eelnõu(de) , loa taotluse ja muude asjassepuutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda Keskkonnaameti keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS.
Eelnõud on digitaalselt kättesaadavad Keskkonnaameti keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS.

Ettepanekuid ja vastuväiteid eelnõu(de)le saab esitada Keskkonnaametile suuliselt või kirjalikult info@keskkonnaamet.ee alates teate ilmumisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded. Keskkonnaamet teeb ettepaneku asja arutamiseks ilma avalikku istungit läbi viimata.

Keskkonnaamet
Roheline 64, Pärnu
Telefon: 662 5999
E-post: INFO@KESKKONNAAMET.EE

Teadaande number 1802109