

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 12.08.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kuusalu Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Kuusalu Vallavalitsus teatab, et 09.augustil 2021 korraldusega nr 485 kehtestati Kuusalu aleviku Rahu tn 4 kinnistu (35201:004:0930) detailplaneering.

Detailplaneeringuga tehakse ettepanek 2663 m² suuruse hoonestatud elamumaa sihtotstarbega kinnistu jagamiseks kaheks elamukrundiks. Detailplaneeringuga on määratud ehitusõigused ning hoonestusalad kruntidele elamute ja abihoonete rajamiseks. Uue elamukundi tehnovarustus on kavandatud Rahu tänava ääres asuvatest olemasolevatest trassidest. Kinnistute juurdepääs on tagatud avaliku kasutusega Rahu tänavalt.

Üldplaneeringu kohaselt asub kinnistu tiheasustusalal, elamualal. Planeeringuga kavandatu on kooskõlas kehtiva Kuusalu valla üldplaneeringuga. Detailplaneering on kooskõlastatud lähteülesandes ettenähtud isikutega.

Detailplaneeringu elluviimisega ei kaasne eeldatavalt olulisi majanduslikke, sotsiaalseid ega kultuurilisi mõjusid, samuti ei kaasne olulist mõju looduskeskkonnale.

Dokumendid

- [Kuusalu Vallavalitsuse 09.augusti 2021 korraldus nr 485](#)

Kuusalu Vallavalitsus

Mõisa tee 17, Kiiu alevik, 74604 Harjumaa

Telefon: 606 6370

E-post: vallavalitsus@kuusalu.ee

Teadaande number 1801688