

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 15.03.2017

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Haapsalu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Haapsalu Linnavalitsus teatab, et Haapsalu Linnavalitsuse 09.03.2017 korraldusega nr 145 algatati Haapsalus Mihkli tn 7a krundi detailplaneering, kinnitati lähteseisukohad ja jäeti algatamata keskkonnamõju strateegiline hindamine. Planeeritav ala suurusega 406 m² asub Endla-Kreutzwaldi tänavate miljööväärtslikul alal, elamupiirkonnas.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on määrata hoonestatud elamukrundile ehitusõigus, hoonestus- ja ehitustingimused olemasoleva elamu laiendamiseks. Soovitakse oluliselt suurenda krundil oleva elamu mahtu (ehitisealust pinda, korruselisust ja kõrgust).

Algatatud detailplaneeringuga kavandatu on kooskõlas Haapsalu üldplaneeringuga.

Kuna planeeringu algatamisega ei kavandata tegevusi, mis oleks olulise keskkonnamõjuga KeHJS § 33 lg 1 p 3 mõistes, samuti ei sisalda detailplaneeritav tegevus KeHJS § 6 lg 2 loetletud tegevusvaldkondi, mille puhul tuleb kaaluda keskkonnamõju strateegilise hindamise vajadust, otsustati mitte algatada detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilist hindamist.

Koostamiseks on vajalikud topo-geodeetilised uuringud.

Haapsalu Linnavalitsus
Haapsalu, LÄÄNEMAA, Posti 34
Telefon: 4725300
E-post: HLV@HAAPSALULV.EE

Teadaande number 1102047