

Keskkonnavalda eelnõu avalikustamise teade

Avaldamise algus: 13.07.2021

Avaldamise lõpp: 14.07.2021

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnaseadustiku üldosa seaduse \(KeÜS\) § 47 lõike 2](#) alusel.

Keskkonnaamet teatab, et Thermory AS (registrikood: [10278819](#)) (aadress Lõotsa tn 1a, Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, 11415) keskkonnavalda nr L.ÕV/324637 muutmise ja keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise korralduse eelnõu ja muudetud keskkonnavalda nr L.ÕV/324637 eelnõu on valminud. Tähtajatu kehtivusega muudetud keskkonnamõju nr L.ÕV/324637 annab õiguse väljutada saasteaineid välisõhku Harju maakonnas Jõelähtme vallas Loo alevikus Saha tee 25 (registriori nr 6228002; katastritunnus 24504:003:0363) ja Järve tee 4 (registriori nr 2896350; katastritunnus 24501:001:1036) kinnistutel asuvastest ning tootmisala laienemisega Liivamäe külas Linnuka tee 14 (registriori nr 7379650; katastritunnus 24501:001:0735) ja Linnuka tee 12 (registriori nr 7379550; katastritunnus 24501:001:0734) kinnistutele rajatavatest paiksetest heiteallikatest.

Ettevõtte põhitegevusalaks on puidu saagimine ja hõõveldamine (EMTAK kood 1610) ja muud tegevusalad, millele luba taotletakse, on kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine (EMTAK kood 16232) ning auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine (EMTAK kood 35301). Käitises toimub puitmaterjali töötlemine eesmärgiga toota termopuidust terrassi-, voodri- ja põrandalaudu, saunamaterjali jm.

Koos kavandatava laiendusega on käitises kokku 13 heiteallikat: katlamajade korstnad (5 tk) ja puidu termilise töötlemise termoahjude väljalasud (8tk). Ettevõtte katlamajad ja termoahjud töötavad ööpäevaringselt kõik päevad aastas. Käitise põletusseadmete summaarne soojussisendile vastav nimisoojusvõimsus on 7,76 MWth ning põletusseadmete tarbeks planeeritakse aastas tarvitada kuni 1800 tonni puidujäätmeid ning 3400 tuh m3 maagaasi.

Ettevõtte tootmisterritooriumit ümbritsevad transpordi-, tootmis- ning maatulundusmaa sihtotstarbega kinnistud. Lähim elamu paikneb Saha tee 28 kinnistul (registriori nr 9516802; katastritunnus 24501:001:1912) käitise tootmisterritooriumi piirist ca 70 m kaugusel kagu suunas. Maa-ameti looduskaitse ja Natura 2000 kaardi andmetel ei paikne tootmisterritooriumil ega selle vahetus läheduses kaitstavaid loodusobjekte ega Natura 2000 alasid.

Thermory AS taotletav tegevus ei kuulu keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi KeHJS) § 6 lg 1 nimetatud tegevuste alla, kuid kuulub KeHJS § 6 lg 2 p 8 ja 22 nimetatud valdkonda ning Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ (edaspidi määrus nr 224) § 15 p 9 alla. Keskkonnaamet tuginedes Thermory AS Loo tootmisüksuse laienduse keskkonnamõju hindamise (edaspidi KMH) eelhindangule leiab, et kavandataval tegevusel puudub oluline keskkonnamõju, mistõttu KMH algatamine ei ole vajalik.

Eelnõu(de) ja muude asjassepuutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda digitaalselt. Vajadusel saab dokumentidega tutvuda Keskkonnaameti kontorites. Käitisele lähim kontor asub aadressil Kopli 76, Tallinn.

Eelnõud on digitaalselt kättesaadavad Keskkonnaameti keskkonnaotsuste infosüsteemis (<https://kotkas.envir.ee/>) dokumendi nr DM-114952-15 all, 13.07.2021 ning menetluse nr M-114952 all.

Ettepanekuid ja vastuväiteid eelnõu(de)le saab esitada Keskkonnaametile suuliselt või kirjalikult e-posti aadressil info@keskkonnaamet.ee kahe nädala jooksul alates teate ilmunisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

Keskkonnaamet teeb ettepaneku asja arutamiseks ilma avalikku istungit läbi viimata.

Keskkonnaamet

Roheline 64, Pärnu

Telefon: 662 5999

E-post: INFO@KESKKONNAAMET.EE

Teadanda number 1787351