

Pankroti väljakuulutamise teade

Avaldamise algus: 25.06.2021

Avaldamise lõpp: pankrotimenetluse lõppemiseni

Tartu Maakohus (Tartu kohtumaja) avaldab teadaande [pankrotiseaduse \(PankrS\) § 33 lõike 1](#) alusel.

25.06.2021 kohtumäärusega tsiviilasjas nr 2-21-4573/29 kuulutati välja võlgniku, **Baltic Real Estate OÜ** (registrikood: [14049659](#)), pankrot 25.06.2021 kell 15:00.

Pankrotihalduriks nimetati Tiia Kalaus (aadress Soola 3 Tartu 51004 OÜ Civilex, telefon 7407662; 5046694 , e-post tiia.kalaus@civilex.ee).

Esimene võlausaldajate üldkoosolek toimub 23.07.2021 algusega kell 10:30 Tartu Maakohus Tartu kohtumaja (asukoht Kalevi 1 Tartu 50092) saalis nr 348.

Võlausaldajad on kohustatud hiljemalt kahe kuu jooksul pankrotiteate väljaandes Ametlikud Teadaanded ilmumise päevast teatama pankrotihaldurile kõigist oma enne pankroti väljakuulutamist tekkinud nõuetest võlgniku vastu, sõltumata nõude tekkimise alusest ja nõude tähtajast ([PankrS § 93 lg 1](#)). Tähtaegselt esitamata, kuid tunnustatud nõuded rahuldatakse viimases järgus ([PankrS § 153 lg 1 p 3](#)). Pankrotivarasse kuuluva võlgnikule võlgnetava kohustuse täitmist võib pärast pankroti väljakuulutamist vastu võtta üksnes pankrotihaldur ([PankrS § 37](#)).

Pankrotimäärus kuulub viivitamatule täitmisele ([PankrS § 31 lg 7](#)). Võlgnik ja pankrotiavalduse esitanud võlausaldaja võivad esitada määruskaebuse 15 päeva jooksul teate avaldamisest arvates ([PankrS § 32](#)). Määruskaebuse esitamine ei peata määruse täitmist ([PankrS § 5 lg 3](#)). Pankrotimääruse täitmist ei saa peatada ega ajatada, samuti ei saa muuta pankrotimääruse seaduses sätestatud täitmise viisi ja korda ([PankrS § 31 lg 7](#)).

Menetluse nr: 2-21-4573

Tartu Maakohus (Tartu kohtumaja)
Kalevi 1, Tartu, 50098
Telefon: 7500615
E-post: tmktartu.menetlus@kohus.ee

Teadaande number 1779351