

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 23.01.2017

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Saku Vallavalitsus teatab, et Saku Vallavalitsuse 10.01.2017. a korraldusega nr 32 algatati detailplaneering, anti lähteseisukohad ja jäeti algatamata keskkonnamõju strateegiline hindamine Saku valla Tännassilma küla Karksi maaüksusel (katastritunnus: 71801:001:0038).

Planeeritav ala asub Tännassilma külas Saue valla piiri ääres Tännassilma-Laagri tee läheduses. Planeeritava ala moodustab Karksi maaüksus. Planeeritava ala suurus on ca 1,60 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk ja vajadus on Karksi maaüksuse hoonestusala ja ehitusõiguse määramine ridaelamu ehitamiseks.

Vastavalt Saku valla üldplaneeringule (kehtestatud Saku Vallavolikogu 9. aprilli 2009. a otsusega nr 22) asub planeeritav ala tiheasustusega alal, mille maakasutuse juhtotstarve on pere- ja ridaelamumaa. Tegemist on Saku valla üldplaneeringu kohase detailplaneeringuga.

Detailplaneeringu algatamise hetkeks kogutud informatsiooni põhjal on detailplaneeringule vaja koostada muinsuskaitse eritingimused. Teisi eraldi täiendavaid uuringuid detailplaneeringu koostamise käigus teha vaja ei ole. Kui detailplaneeringu edasise menetluse käigus selgub, et planeeringulahenduse väljatöötamiseks on vajalik teha täiendavaid uuringuid, analüüse, ekspertiise vms, siis tuleb need teha ning planeeringusse lisada.

Detailplaneeringu algatamise korraldusega saab tutvuda Saku valla kodulehel: <http://www.sakuvald.ee/algatatud-detailplaneeringud> ning tööaegadel Saku Vallavalitsuses (Teaduse tn 1, Saku alevik).

Saku Vallavalitsus

Saku, HARJUMAA, Teaduse 1

Telefon: 6712431

E-post: SAKU@SAKUVALD.EE

Teadande number 1078618