Keskkonnaloa andmise või andmisest keeldumise teade

Avaldamise algus: 15.06.2021
Avaldamise lõpp: 16.06.2121

Keskkonnaamet avaldab teadaande keskkonnaseadustiku üldosa seaduse (KeÜS) § 58 lõike 3 alusel.

Keskkonnaamet teatab, et aktsiaselts Olerex (registrikood: 10136870) (aadress Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Võru tn 176, 50112) keskkonnaluba nr L.ÕV.HA-134878 on muudetud.
Aktsiaseltsi Olerex põhitegevuseks on mootorikütuse jaemüük, sh tanklate tegevus (EMTAKi kood 47301). Tootmisterritooriumi aadress on Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Peterburi tee 38/4, 11415 (katastritunnus 78403:315:1910; registriosa 2889001; sihtotstarve ärimaa 100%).
Käitisel on kolm heiteallikat: autode tankimine, mahutite täitmine ning põletusseadmete korsten. Põletusseadmete soosjussisendile vastav summaarne nimisoojusvõimsus on 0,085 MWth, kütusena kasutatakse kuni 77 tuh m3 maagaasi. Tankla laadimiskäive aastas on bensiini puhul 4000 tuh m3 ja diisli puhul 20 000 tuh m3 aastas.
Keskkonnaloa muutmist taotletakse seoses muutustega heiteallikate koosseisus, lisandunud on gaasikatelde korsten. Ühtlasi soovitakse keskkonnaluba viia kooskõlla kehtivate seadusaktidega.
Keskkonnamõju hinnatakse, kui taotletakse tegevusluba või selle muutmist ning tegevusloa taotlemise või muutmise põhjuseks olev kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju (keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi (edaspidi KeHJS) seaduse § 3 lg 1 p 1).
Aktsiaseltsi Olerex kavandatava tegevuse puhul ei ole keskkonnamõju hindamine (edaspidi KMH) kohustuslik, kuna mootorkütuse müük sh tanklate tegevus ja põletusseadme käitamine ei ole olulise keskkonnamõjuga tegevused KeHJS mõistes (KeHJS § 11 lg 3, § 6 lg 1).
Aktsiaseltsi Olerex taotlev tegevus kuulub KeHJS § 6 lg 2 p 3 ja 16 nimetatud valdkonda, kuid ei ole Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruses nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang, täpsustatud loetelu“ (edaspidi määrus nr 224) nimetatud tegevuste loetellu, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang.
Keskkonnamõju hindamise algatamist tuleb kaaluda põletusseadme rajamisel ning elektri- või soojusenergia tootmisel, kui põletusseadmete summaarne soojussisendile vastav nimisoojusvõimsus on 50–299 MW (määrus nr 224 § 2 p 1). Aktsiaseltsi Olerex põletusseadmete summaarne soojussisendile vastav nimisoojusvõimsus on 0,085 MWth.
KMH algatamist tuleb kaaluda vähemalt 10 000-kuupmeetrise mahutavusega ehitise või ehitiste rajamine nafta, naftakeemia- või keemiatoodete ladustamiseks või vähemalt 10 000-kuupmeetrises mahus nafta, naftakeemia- või keemiatoodete laadimise juhul (määrus nr 224 § 12 lg 2). Aktsiaseltsi Olerex tanklas on kaks bensiini ja kaks diislelkütuse mahutit, mille summaarne mahutavus on 120 m3 ning korraga toimub vaid ühe mahuti täitmine.
KMH algatamist tuleb kaaluda fossiilse kütuse või turba ladustamisel kogumahuga vähemalt 1000 tonni (määrus nr 224 § 12 lg 3). Aktsiaseltsi Olerex mahutites ladustatakse korraga maksimaalselt 550 tonni diislikütust ja bensiini.
KMH algatamist tuleb kaaluda ka muude tegevuste korral, mis võivad kaasa tuua ebameeldiva või ärritava lõhnaaine eraldumise välisõhku (määrus nr 224 § 15 p 9). LHK projektis on antud hinnang lõhnaaine võimaliku esinemise kohta, mille kohaselt käitise tegevusega ei kaasne võimalikku lõhnaaine esinemist, mis võib põhjustada lõhnaaine häiringutaseme ületamise vastuvõtja juures.
Maa-ameti looduskaitse ja Natura 2000 kaardi andmetel ei paikne tootmisterritooriumil kaitstavaid loodusobjekte ega Natura 2000 alasid. Lähim kaitstav loodusobjekt on üksikobjekt- Lasnamäe vana paemurru paljand (registrikood KLO4000089), mis asub u 670 m kaugusel loode suunas. Lähim Natura 2000 ala on Pirita loodusala (RAH0000039), mis asub tootmisterritooriumist u 4,4 km kaugusel. Seega on välistatud, et aktsiaseltsi Olerex tegevus võiks kas üksi või koosmõjus teiste tegevustega avaldada ebasoodsat mõju Natura 2000 võrgustiku alale või kaitstavale loodusobjektile (määrus nr 224 § 15 p 8).
Lähtuvalt eelnevast Keskkonnaamet keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnangu koostamist vajalikuks ei pidanud ning keskkonnamõju hindamist ei algatanud.

Haldusakti ja muude asjasse puutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda digitaalselt.
Digitaalselt on dokumendid kättesaadavad Keskkonnaameti keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS (https://kotkas.envir.ee/).

Dokumendid

- Luba ja korraldus

Keskkonnaamet
Roheline 64, Pärnu
Telefon: 662 5999
E-post: INFO@KESKKONNAAMET.EE

Teadaande number 1774847