Keskkonnaloa eelnõu avalikustamise teade

Avaldamise algus: 10.06.2021
Avaldamise lõpp: 11.06.2121

Keskkonnaamet avaldab teadaande keskkonnaseadustiku üldosa seaduse (KeÜS) § 47 lõike 2 alusel.

Keskkonnaamet teatab, et osaühing PALSTEVE (registrikood: 10477996) (aadress Peetri tn 11, Paldiski linn, Lääne-Harju vald, Harju maakond) 04.06.2021 esitatud taotlusmaterjalide alusel on valminud keskkonnaloa nr KL-512599 eelnõu ning keskkonnaloa korralduse eelnõu. Ettevõte taotleb tähtajatu kehtivusega keskkonnaluba Harju maakonnas Lääne-Harju vallas Paldiski linnas Paldiski Põhjasadama territooriumil aadressil Sadama tn 1 (katastritunnus 58001:001:0270; registriosa nr 13853902) asuvale puistekaupade terminalile.

Osaühing PALSTEVE põhitegevusalaks on laadungikäitlus (EMTAK kood 52241) ning põhitegevuseks Paldiski Põhjasadamas puistekaupade käitlemine. Heiteallikateks on väetise käitlemine kinnises laos, väetise laadimine laeva kail nr 2 ning laeva kail nr 6; puistekaupade käitlemine kinnises laos, laadimine laeva kail nr 2, laeva kail nr 6 ning laevalt hoppervagunisse; magnesiidi laadimine laeva kail nr 6 ning laevalt hoppervagunisse; nefeliini laadimine laeva kail nr 6 ning laevalt hoppervagunisse. Terminalis planeeritakse käidelda puistekaupu aastas kokku kuni 400 000 tonni (väetiseid 200 000 tonni, puistekaubad 150 000 tonni ning mineraalsed puistekaubad 50 000 tonni).

Maa-ameti looduskaitse ja Natura 2000 kaardi kohaselt ümbritseb Pakri poolsaart Pakri hoiuala (KLO2000167), mis on ühtlasi ka Natura 2000 linnuala (RAH0000632) ning Natura 2000 loodusala (RAH0000006). Pakri hoiuala jääb põhja suunas käitisest 500 m kaugusele ning lääne suunas 1,2 km kaugusele. Pakri maastikukaitseala (KLO1000113) asub käitisest 2,7 km kaugusel lääne suunas ning 3,7 km kaugusel ida suunas. Maa-ameti kultuurimälestiste kaardi kohaselt asub käitise territooriumil mitmeid mälestisi (Paldiski sadama aidad, Paldiski sadama ait-kelder). Käitise naabruses kirde suunas asub Paldiski kindlus.

Kinnistu pindala on 21,224 ha ning sihtotstarve on tootmis- ning ärimaa. Kinnistut ümbritsevad transpordi-, üldkasutatav, tootmis- ning elamumaad. Lähim elamu asub 225 m kaugusel ida suunas.

Keskkonnamõju hinnatakse, kui taotletakse tegevusluba või selle muutmist ning tegevusloa taotlemise või muutmise põhjuseks olev kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju (Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimis-süsteemi seaduse (edaspidi KeHJS) § 3 lg 1 p 1).

Vastavalt kemikaaliseadusele ning majandus- ja taristuministri 02.02.2016 määrusele nr 10 „Kemikaali ohtlikkuse alammäär ja ohtliku kemikaali künniskoguse ning ettevõtte ohtlikkuse kategooria määramise kord“ on osaühing PALSTEVE A-kategooria suurõnnetuse ohuga ettevõte. Ohtlikke kemikaale käitleva käitise rajamisel, kui see on kemikaaliseaduse kohaselt A-kategooria suurõnnetuse ohuga ettevõte, algatatakse kavandatava tegevuse keskkonnamõju hindamine (edaspidi KMH) selle vajadust põhjendamata. (KeHJS § 11 lg 3 ning § 6 lg 1 p 33).

KeHJS § 6 lg 21 kohaselt, kui KeHJS lg 1 p-des 1–341 nimetatud tegevust või käitist muudetakse või ehitist laiendatakse, peab otsustaja andma eelhinnangu selle kohta, kas kavandataval tegevusel on oluline keskkonnamõju. Eelhinnangus esitatavad andmed on täpsustatud keskkonnaministri 16.08.2017 määrusega nr 31 „Eelhinnangu sisu täpsustatud nõuded“.

Keskkonnaamet on andnud eelhinnangu, milles leiab, et kavandataval tegevusel puudub oluline keskkonnamõju, mistõttu KMH algatamine ei ole vajalik järgmistel põhjustel:

1. Käitluskoha territooriumil ja selle mõjualal puuduvad Natura 2000 võrgustiku alad. Seega on välistatud, et kavandatav tegevus võiks kas üksi või koosmõjus teiste tegevustega avaldada ebasoodsat mõju Natura 2000 võrgustiku alade kaitse-eesmärgiks olevatele liikidele ja elupaikadele. Samuti puuduvad teised kaitstavad loodusobjektid, mistõttu puudub mõju ka nendele.
2. Ettevõte tegevusega ei kaasne olulist mõju ümbruskonnale müra ega vibratsiooni osas.
3. Ettevõtte tegevusega ei ületata keskkonnaministri 27.12.2016 määrusega nr 75 „Õhukvaliteedi piir- ja sihtväärtused, õhukvaliteedi muud piirnormid ning õhukvaliteedi hindamispiirid“ kehtestatud õhukvaliteedi piirväärtuseid ühegi saasteaine osas.
4. Kavandatava tegevusega ei kaasne mõju inimeste tervisele, heaolule ja varale, samuti on avariiolukorra või suurõnnetuse tekkimise oht vähe tõenäoline. Tegevusega ei kaasne koosmõju teiste tegevustega.
5. Kui tegevuse käigus välditakse väetiste Pakri lahte sattumise võimalusi ja tegevust teostatakse vastavalt kehtivatele nõuetele on tegevusel pinnaveele väheoluline mõju.

Eelnõu(de) , loa taotluse ja muude asjassepuutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda digitaalselt.
Eelnõud on digitaalselt kättesaadavad keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS https://kotkas.envir.ee/.

Ettepanekuid ja vastuväiteid eelnõu(de)le saab esitada Keskkonnaametile suuliselt või kirjalikult e-posti aadressil info@keskkonnaamet.ee või postiaadressil F. J. Wiedemanni 13, Türi linn, Türi vald, Järva maakond, 72213 kahe nädala jooksul alates teate ilmumisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.
Keskkonnaamet teeb ettepaneku asja arutamiseks ilma avalikku istungit läbi viimata.

Keskkonnaamet
Roheline 64, Pärnu
Telefon: 662 5999
E-post: INFO@KESKKONNAAMET.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
spetsialist Karine Vest
Telefon: 674 4814
E-post: karine.rajasaar@keskkonnaamet.ee

Teadaande number 1772731