

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 10.05.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Harku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Harku Vallavalitsus teatab Harku Vallavolikogu 25.03.2021 otsusega nr 27 algatati detailplaneeringu koostamine Sõrve külas Loojangu tee 3 (katastritunnus 19801:001:4361) maaüksusel.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on selgitada välja võimalused 4,38 ha suurusest maaüksusest ühe elamumaa krundi moodustamiseks ning ehitusõiguse määramiseks ühe üksikelamu ja seda teenindavate abihoonete püstitamiseks. Lisaks on detailplaneeringu koostamise eesmärgiks juurdepääsutee ning tehnovõrkudega varustamise lahendamine.

Planeeritav ala, suurusega u 4,38 ha, paikneb Sõrve külas Sõrve tee ja Loojangu tee ristmikust lõuna suunas, piirnedes Sõrve kergliiklustee L11 (katastritunnus 19801:001:4358) ja Sõrve kergliiklustee L8 (katastritunnus 19801:001:4362), Sõrve kergliiklustee L24 (katastritunnus 19801:001:4126), Sõrve kergliiklustee L5 (katastritunnus 19801:001:3819), Kuuskla juurdelõige (katastritunnus 19801:001:2108), Loojangu tee L3 (katastritunnus 19801:001:1831) transpordimaadega ja Erika (katastritunnus 19801:001:2262), Väike-Loo (katastritunnus 19801:001:0310), Araka-Kople (katastritunnus 19801:001:1522), Loojangu tee 1 (katastritunnus 19801:001:4357) maatulundusmaadega ning Kopli (katastritunnus 19801:001:0653) elamumaaga.

Keskkonnamõju strateegiline hindamine ei ole vajalik. Detailplaneeringu algatamisel ei ole teiste uuringute vajadust ette näha. Uuringute vajadus võib ilmned detailplaneeringu menetluse käigus.

Detailplaneeringu eesmärgid on kooskõlas Harku valla üldplaneeringu ja teemaplaneeringu lahenduse ja tingimustega.

Detailplaneeringu materjalide ja otsusega saab tutvuda Harku vallamajas vallavalitsuse lahtioleku aegadel, veebilehel www.harku.ee ja detailplaneeringute veebirakenduses kaart.harku.ee.

Harku Vallavalitsus
Tabasalu, HARJUMAA, Kallaste tn 12
Telefon: 6003848
E-post: HARKU@HARKU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
assistent Kaisa Pagil
Telefon: 6063839
E-post: kaisa.pagil@harku.ee

Teadaande number 1756262